



УКРАЇНА  
ПЕРЕГІНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
Восьме демократичне скликання  
Сорок восьма (позачергова) сесія  
РІШЕННЯ

від 04.03.2024. №752-48/2024

с-ще Перегінське

**Про намір передачі в оренду амбулаторії групової практики сімейної медицини №2 по вул. Вагилевича, 633 в с. Ясень, що належить до комунальної власності Перегінської селищної ради**

Керуючись статтею 25, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», з метою врегулювання організаційних етапів, пов'язаних з передачею в оренду майна, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань промисловості, підприємництва, інфраструктури, транспорту та житлово-комунального господарства, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду без проведення аукціону амбулаторію групової практики сімейної медицини №2, що знаходиться за адресою: с. Ясень, вул. Вагилевича, 63, площею 364,5 кв.м. та обліковується на балансі Виконавчого комітету Перегінської селищної ради.
2. Затвердити наступні істотні умови оренди вказаного об'єкта нерухомого майна комунальної власності територіальної громади:
  - 2.1. Орендна плата за об'єкт оренди становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до п.13 Методики розрахунку орендної плати за державне майно від 28.04.2021р. № 630
  - 2.2. Додатково відшкодуванню підлягають витрати на утримання орендованого нерухомого майна;
  - 2.3. Строк оренди становить 5 років з моменту укладення договору оренди нерухомого майна;
  - 2.4. Цільове призначення використання об'єктів – для надання медичних послуг.
3. Відділу юридичної та кадрової роботи Перегінської селищної ради (Марко М.Я.) забезпечити підготовку договору оренди нерухомого майна, що зазначене у пункті 1 цього рішення, з урахуванням вимог чинного законодавства та пункту 2 цього рішення.
4. Доручити селищному голові – ЛЮКЛЯН Ірині Богдівні укласти договір оренди нерухомого майна, що зазначене у пункті 1 цього рішення, на виконання умов цього рішення та у відповідності до чинного законодавства.
5. Головному спеціалісту відділу економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, сільського господарства та туризму Перегінської селищної ради (Свердан І.В) оприлюднити дане рішення та договір оренди відповідно до чинного законодавства у електронній торговельній системі <https://www.dto.com.ua/>
6. Оприлюднити в електронній торговій системі інформаційне оголошення про передачу нерухомого майна в оренду без проведення аукціону (Додаток 1).
7. Це рішення набуває чинності з моменту його офіційного оприлюднення.
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань промисловості, підприємництва, інфраструктури, транспорту та житлово-комунального господарства (М. Федірко).

Селищний голова



Ірина ЛЮКЛЯН