



УКРАЇНА  
ПЕРЕГІНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
Восьме демократичне скликання  
Сорок п'ята (позачергова) сесія

РІШЕННЯ

від 08.01.2024. №710-45/2024  
сmt. Перегінське

**Про погодження техніко-економічного  
обґрунтування щодо передачі з державної  
власності управління ДСНС у комунальну  
власність Перегінської селищної ради**

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постановою Кабінетів Міністрів України від 21 вересня 1998 року №1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та Методичних рекомендацій щодо розроблення техніко-економічного обґрунтування, забезпечення ефективного використання об'єктів права державної та комунальної власності, що пропонуються до передачі, затверджених наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 27 грудня 2013 року №1591, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити техніко-економічне обґрунтування щодо передачі управління ДСНС з державної у комунальну власність Перегінської селищної ради що додається.
2. Рішення від 23.11.2023. №689-42/2023 «Про погодження техніко-економічного обґрунтування щодо передачі з державної власності управління ДСНС у комунальну власність Перегінської селищної ради» вважати таким що втратило чинність.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань промисловості, підприємництва, інфраструктури, транспорту та житлово-комунального господарства. (М. Федірко).

Селищний голова



Ірина ЛЮКЛЯН

Додаток  
до рішення сорок п'ятої сесії  
Перегінської селищної ради  
від 08.01.2024. №710-45/2024

**ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНЕ ОБГРУНТУВАННЯ**  
**щодо передачі нерухомого майна з балансу 3 державного пожежно-рятувального**  
**загону Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в**  
**Івано-Франківській області у комунальну власність Перегінської селищної ради**  
**Калуського району**  
**Івано-Франківської області**

Це техніко-економічне обґрунтування розроблене на виконання вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 №1482 та Методичних рекомендацій щодо розроблення техніко-економічного обґрунтування забезпечення ефективного використання об'єктів права державної та комунальної власності, що пропонуються до передачі, затверджених наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 27.12.2013 № 1591.

**Загальна характеристика об'єкта передачі**

До передачі з балансу 3 державного пожежно-рятувального загону Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Івано-Франківській області (ЄДРПОУ 38200828, юридична адреса: вул. Євшана, 28, м. Калуш, Калуський район, Івано-Франківська область, 77300) на баланс Перегінської селищної ради Калуського району Івано-Франківської області (ЄДРПОУ 04355119, вул. Сагайдачного, 26, смт. Перегінське, Калуський район, Івано-Франківська область, 77662) пропонується нерухоме майно, що розташоване за адресою Івано-Франківська область, Калуський район, селище міського типу Перегінське, вул. Січових Стрільців, 84, а саме:

**Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна**

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2300395526248.

Об'єкт нерухомого майна: будівля пожежного депо, гараж, земельна ділянка.

Загальна площа : будівля пожежного депо площею 661,0 кв. м., гараж площею 18,2 кв. м., земельна ділянка площею 0,1697 га.

Адреса: Івано-Франківська область, Калуський район, селище міського типу Перегінське, вул. Січових Стрільців, 84.

Відомості про складові частини об'єкта:

*Опис об'єкта (згідно технічного паспорту, будівля пожежного депо, літера «А»):*

1 тамбур – площею 3,8 кв.м., 2 коридор – площею 19,0 кв.м., 3 пульт зв'язку – площею 10,7 кв.м., 4 кладова – площею 9,5 кв.м., 5 гараж – площею 185,1 кв.м., 6 ремпост – площею 31,5 кв.м., 7 кухня – площею 9,8 кв.м., 8 кладова – площею 3,2 кв.м., 9 побутова кімната – площею 17,5 кв.м., 10 котельня – площею 8,5 кв.м., 11 коридор – площею 6,5 кв.м., I сходові – площею 18,4 кв.м., II – сходові площею 20,8 кв.м., 12 кабінет – площею 16,4 кв.м., 13 кабінет – площею 16,3 кв.м., 14 побутова кімната – площею 33,4 кв.м., 15 побутова кімната – площею 37,8 кв.м., 16 учбовий клас – площею 34,9 кв.м., 17 коридор – площею 37,1 кв.м., 18 кладова – площею 8,6 кв.м., 19 кладова – площею 8,1 кв.м., 20 побутова кімната – площею 19,8 кв.м., 21 побутова кімната – площею 69,9 кв.м., 22 кладова – площею 15,9 кв.м., 23 коридор – площею 18,5 кв.м.

*Опис об'єкта (згідно технічного паспорту, гараж, літера «Б»):*

1 гараж – площею 18,2 кв.м.

*Форма власності:* державна 1/1.



*Орган управління:* З державний пожежно-рятувальний загін Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Івано-Франківській області.

*Власник:* ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ, ЄДРПОУ 38516849.

Майно розташоване на земельній ділянці площею 0,1697 га, кадастровий номер 2624855800:02:003:0171.

### **Обґрунтування доцільності здійснення зазначеної передачі**

07.05.2022 року набрав чинності Закон України від 21.04.2022 року №2230-ІХ «Про внесення змін до статті 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» щодо передачі цілісних майнових комплексів державних пожежно-рятувальних підрозділів (частин) та іншого майна Оперативно-рятувальної служби цивільного захисту». Відповідно до частини 1 статті 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передача нерухомого майна (будівель, споруд) та іншого індивідуального визначеного майна підприємств (установ, організацій) здійснюється за рішенням Кабінету Міністрів України. Частиною 2 статті 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передача об'єктів з державної у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах здійснюється за наявності згоди відповідальних сільських, селищних, міських, районних у містах рад, якщо інше не передбачене законом. Населення Перегінської територіальної громади становить 25049 мешканців, це приблизно 8126 домоволодінь. Також на території громади функціонує закладів освіти – 20 шт., КНП «Перегінська лікарня» - 1 шт. Віддаленість вищезазначених об'єктів від діючого пожежного підрозділу створює ризики для знищення або руйнування приватного, комунального та державного майна від пожеж та наслідків надзвичайних ситуацій. Для швидкого реагування на пожежі, зменшення розповсюдження горіння до прибуття пожежних підрозділів, гасіння сухостою доцільно передати з державної власності: нерухоме майно, яке знаходиться за адресою Івано-Франківська область, Калуський район, селище міського типу Перегінське, вул. Січових Стрільців, 84, що знаходиться на балансі З державного пожежно-рятувального загону Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Івано-Франківській області у власність Перегінської селищної ради Калуського району Івано-Франківської області.

Створювати пожежно-рятувальну частину на базі зазначеного нерухомого майна недоцільно, оскільки витрати на утримання рядового та начальницького складу, комунальні послуги, закупівлю пожежної техніки та обладнання економічно не вигідні. Територіальне розміщення державного майна не дає можливості З державному пожежно-рятувальному загону Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Івано-Франківській області ефективно, раціонально та доцільно використовувати нерухоме майно за призначенням.

Разом з тим, розташування Перегінської територіальної громади дозволяє використовувати майно за призначенням.

Утримання об'єкта передачі буде здійснюватися в межах видатків Перегінської селищної ради Калуського району Івано-Франківської області.

**Селищний Голова**



**Ірина ЛЮКЛЯН**

**Погоджено:**

**Начальник Головного управління  
ДСНС України в Івано-Франківській області  
полковник служби цивільного захисту**

**Володимир ЧЕРНЕЦЬКИЙ**