

ПРОТОКОЛ

засідання комісії містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища

12 січня 2023 року

Присутні члени комісії

Голова комісії - Пайш Ігор Михайлович

Члени комісії - Мельник Богдан Богданович, Кос Юрій Васильович

За участю:

Марко Маріанни Ярославівни - начальник відділу юридичної та кадрової роботи

Сенич Оксана Богданівна - начальник відділу земельних ресурсів та екології

Пліш Ольги Василівни – начальника відділу будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури.

Глінка Василь Леонович - заступник селищного голови

Порядок денний:

1. Про припинення права користування земельними ділянками
2. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в оренду для сінокосіння
3. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння
4. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею в оренду
5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передача у власність.
6. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності
7. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється
8. Про затвердження Акту комісії
9. Про передачу в оренду земельної ділянки в с.Ясень по вул.
10. Про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності несільськогосподарського призначення
11. Про присвоєння назви території (урочище)
12. Про внесення змін до генерального плану суміщеного з детальним планом території в с. Слобода-Небилівська
13. Про закриття кладовища традиційного поховання в межах населеного пункту села Ясень по вул. Шептицького (долішня парафія)

Розпочав засідання голова комісії Пайш І.М., який зауважив про відсутність на засіданні комісії секретаря Комісії Готраш Н.В. та запропонував кандидатуру Мельника Б.Б. вести протокол засідання Комісії. Заперечень не були.

Голова Комісії ознайомив із порядком денним та надав слово Сенич О.Б. та Пліш О.В. ознайомити присутніх із підготовленими проектами рішень.

СЛУХАЛИ: 1. Про припинення права користування земельними ділянками

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян та запропонувала до обговорення проєкт рішення, підготовленого керуючись ст. 141 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Припинити за згодою право користування гр. Михайла Романовича (с. Красне, вул.) земельною ділянкою площею 0,3000 га в с. Красне, урочище «Біля Бойка», надану для ведення особистого селянського господарства.
2. Припинити за згодою право користування гр. Ольги Онуфрїївни (сmt.Перегінське, вул.) земельною ділянкою площею 0,1300 га в сmt. Перегінське, урочище «Цегольня», надану для ведення особистого селянського господарства.
3. Припинити за згодою право користування гр. Василя Миколайовича (с. Ясень, вул.) земельними ділянками в с. Ясень, а саме: площею 0,6410 га в урочищі «Черепина» та площею 0,3959 га в урочищі «Турівка», надані для ведення особистого селянського господарства.

4. Припинити за згодою право користування гр. **Василя Леоновича** (с. Ясень, вул. Б.) земельною ділянкою площею 0,3814 га в селищі Турівка, урочище «Дулітково», надану для ведення особистого селянського господарства.
5. Припинити за згодою право користування гр. **Ярослави Андріївни** (сmt. Перегінське, вул.) земельною ділянкою площею 0,05 га в сmt. Перегінське, урочище «Клива», надану для ведення особистого селянського господарства.
6. Припинити за згодою право користування гр. **Марії Павлівни** (с. Ясень, вул.) земельною ділянкою площею 0,1737 га в с. Ясень по вул. Польова, надану для ведення особистого селянського господарства.

7. Припинити за згодою право користування гр. **Івана Васильовича** (сmt. Перегінське, вул.) земельною ділянкою площею 0,10 га в сmt. Перегінське, урочище «Мочар», надану для ведення особистого селянського господарства.

Зауважень до запропонованого проекту рішення від присутніх не було

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«За» - одностайно.

СЛУХАЛИ: 2. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в оренду для сінокосіння

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян, проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок та запропонувала до обговорення проект рішення, підготовленого керуючись ст. 12, 59, 60, 123, 124 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Затвердити гр. **Ганні Леонівні** (с. Ясень, вул.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3485 га, кадастровий номер 2624884100:04:001:0004 для сінокосіння (код згідно КВЦПЗ – 01.08 Для сінокосіння та випасання худоби) в с. Кузьминець, урочище «Пасічне» та передати дану земельну ділянку в оренду.

1.1. Укласти договір оренди землі з гр. **Г.Л.**, встановивши орендну плату в розмірі 3% відсотків від її нормативної грошової оцінки, терміном на 49 років.

2. Затвердити гр. **Василю Юрковичу** (с. Кузьминець, вул.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6880 га, кадастровий номер 2624884102:05:001:0009 для сінокосіння (код згідно КВЦПЗ – 01.08 Для сінокосіння та випасання худоби) в с. Гриньків та передати дану земельну ділянку в оренду.

2.1. Укласти договір оренди землі з гр. **В.Ю.**, встановивши орендну плату в розмірі 3% відсотків від її нормативної грошової оцінки, терміном на 49 років.

3. Затвердити гр. **Мар'яні Михайлівні** (с. Кузьминець, вул.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0449 га, кадастровий номер 2624884102:05:002:0009 для сінокосіння (код згідно КВЦПЗ – 01.08 Для сінокосіння та випасання худоби) в с. Гриньків, урочище «Долина» та передати дану земельну ділянку в оренду.

3.1. Укласти договір оренди землі з гр. **М.М.**, встановивши орендну плату в розмірі 3% відсотків від її нормативної грошової оцінки, терміном на 49 років.

4. Затвердити гр. **Віталію Миколайовичу** (с. Ясень, вул.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1082 га, кадастровий номер 2624886700:20:001:0015 для сінокосіння (код згідно КВЦПЗ – 01.08 Для сінокосіння та випасання худоби) в с. Ясень, урочище «Тирсовач» та передати дану земельну ділянку в оренду.

4.1. Укласти договір оренди землі з гр. **В.М.**, встановивши орендну плату в розмірі 3% відсотків від її нормативної грошової оцінки, терміном на 49 років.

5. Затвердити гр. **Ірині Леонівні** (с. Ясень, вул.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0363га, кадастровий номер 2624884100:04:001:0009 для сінокосіння (код згідно КВЦПЗ – 01.08 Для сінокосіння та випасання худоби) в с. Кузьминець, урочище «Пасічне» та передати дану земельну ділянку в оренду.

5.1. Укласти договір оренди землі з гр. **І.Л.**, встановивши орендну плату в розмірі 3% відсотків від її нормативної грошової оцінки, терміном на 49 років.

6. Зобов'язати громадян зазначених в п.1 - 5 зареєструвати договір оренди земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

Зауважень та пропозицій від присутніх не було.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

СЛУХАЛИ:3. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду для сінокосіння

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка ознайомила присутніх із заявою гр. М.В., графічними матеріалами бажаного місця розташування земельної ділянки, та запропонувала до обговорення проект рішення, підготовленого на підставі ст. 12, 59, 60, 123 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Дати дозвіл гр. **Марії Володимирівні** (с. Ясень вул.) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1295га для сінокосіння в с. Лази з подальшою передачею в оренду.

Зауважень та пропозицій від присутніх не було.

Голова комісії І.Пайш поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

СЛУХАЛИ:4. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею в оренду

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами юридичних осіб, та доданими графічними матеріалами, запропонувала до обговорення проект рішення, підготовленого відповідно до вимог ст. 12, 122, 123, 124 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Дати дозвіл АТ «**Прикарпаттяобленерго**» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2807га в смт. Перегінське, вул. Зелена для будівництва та обслуговування СП 110/35/10 кВ «Перегінськ» (КВЦПЗ 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) з подальшою передачею в оренду.

2. Дати дозвіл АТ «**Прикарпаттяобленерго**» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2140га в смт. Перегінське, вул. Сікових Стрільців для будівництва та обслуговування СП 35/10 кВ «Перегінськ» (КВЦПЗ 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) з подальшою передачею в оренду.

3. Дати дозвіл АТ «**Прикарпаттяобленерго**» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2370га в смт. Перегінське, вул. Сікових Стрільців для будівництва та обслуговування ВДЕМ-2 (КВЦПЗ 14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії) з подальшою передачею в оренду.

4. Дати дозвіл ТОВ «**Юкрейн Тауер Компані**» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0499га в с. Красне для будівництва базової станції стільникового зв'язку (КВЦПЗ 13.03 - для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку) з подальшою передачею в оренду.

Зауважень до запропонованого проекту рішення від присутніх не було

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«За» - одноголосно.

СЛУХАЛИ:5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передача у власність.

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян, технічною документацією із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та запропонувала до обговорення проект рішення, підготовленого відповідно до

4

вимог ст. ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 55 Законом України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Ользі Юрївні** (м. Калуш, вул.) земельну ділянку площею 0,0269 га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0606 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське, вул.
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Ользі Семенівні** (с. Ясень, вул.) земельну ділянку площею 0,0731га, кадастровий номер 2624886701:01:005:0192 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень, вул.
3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Данилу Олексійовичу** (с. Ясень, вул.) земельну ділянку площею 0,1396га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0264 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень, вул.
4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Івану Семеновичу** (с. Ясень, вул.) земельну ділянку площею 0,2500га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0266 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень, вул.
5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Мирославі Вікторівні** (с. Гриньків, вул.) земельну ділянку площею 0,1595га, кадастровий номер 2624884102:05:003:0288 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Гриньків, вул.
6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Марті Вікторівні** (с. Гриньків, вул.) земельну ділянку площею 0,1285га, кадастровий номер 2624884102:07:001:0001 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Гриньків, вул.
7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Олександрі Йосафатівні** (сmt. Перегінське, вул.) земельну ділянку площею 0,1500 га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0410 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське, вул.
8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Тарасу Леоновичу** (сmt. Перегінське, вул.) земельну ділянку площею 0,1041 га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0411 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське, вул.
9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Богдану Васильовичу** (сmt. Перегінське, вул.) земельну ділянку площею 0,1500 га, кадастровий номер 2624855800:01:008:0346 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське, вул.
10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Богдані Мар'янівні** (с. Ясень, вул.) земельну ділянку площею 0,1281га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0265 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень, вул.
11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Лесі**

5

Володимирівні (с.м.т. Перегінське, вул.) земельну ділянку площею 0,1429 га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0407 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с.м.т. Перегінське, вул. Вигниченка, 7.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Христині**

Петрівні (с.м.т. Перегінське, вул.) земельну ділянку площею 0,0887 га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0409 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с.м.т. Перегінське, вул.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Наталії**

Дмитрівні (с.м.т. Перегінське, вул.) земельну ділянку площею 0,1339 га, кадастровий номер 2624855800:02:002:0526 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с.м.т. Перегінське, вул.

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Анастасії**

Максимівні (с. Ясень, вул.) земельну ділянку площею 0,1463га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0269 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень, вул.

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Ігорю**

Миколайовичу (м.Івано-Франківськ, вул.) земельну ділянку площею 0,1072 га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0197 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Слобода-Небилів, вул.

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Надії Дмитрівні**

(с. Небилів, вул.) земельну ділянку площею 0,0856 га, кадастровий номер 2624883601:01:001:0395 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Небилів, вул.

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Іу Миколи**

Михайловичу (с. Ясень вул.) земельну ділянку площею 0,0826 га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0189 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень вул.

Зауважень до запропонованого проєкту рішення від присутніх не було

Голова комісії поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування

"За" - одногосно.

СЛУХАЛИ: 6. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка зачитала заяву **О.З.**, яка повторно звернулася про намір викупити земельну ділянку, яка перебуває в оренді. Ознайомила присутніх із доданими матеріалами, а також запропонувала до обговорення проєкт рішення, підготовлений на підставі ст. 128 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 № 1531 «Про експертну грошову оцінку земельних ділянок», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,8950 га, кадастровий номер 2624855800:01:011:0273 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємства переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЕД/ТЗУ 11.02), яка розташована за адресою: вул. в межах населеного пункту с.м.т. Перегінське та перебуває в оренді гр. **Орини Зіновіївни**.

Зауважень до запропонованого проєкту рішення від присутніх не було

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«За» - одногосно.

СЛУХАЛИ:7. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян та проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється. Зачитала проект рішення, підготовлений відповідно до ст.20, 186, 207 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Затвердити гр. Марії Василівні (сmt. Перегінське вул.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0040га, кадастровий номер 2624855800:01:007:0585, цільове призначення якої змінюється із земель наданих для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) в землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) в сmt. Перегінське, вул. (

Зауважень до запропонованого проекту рішення від присутніх не було

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«За» - одногосно.

СЛУХАЛИ:8. Про затвердження Акту комісії

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка повторно ознайомила присутніх із заявою гр. Я.Й та актом комісії про погодження меж суміжного землекористування, який був складений комісією з виїздом на місцевість та підлягає затвердженню на сесії селищної ради. Зачитала проект рішення, підготовленого на підставі ст. ст. 106, 107, 158-161 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Затвердити Акт комісії від 29.12.2021 р. (додається) на звернення жителя сmt. Перегінське, вул. гр. Ярослава Йосиповича.

Виступив Пайш І.М., який запропонував присутній на обговоренні даного проекту дружині Я.Й. Дарії змінити конфігурацію ділянки, а можливо і площу, щоб частина ділянки, яка залишилася в землях запасу із західної сторони можна було використати для зупинки автомобіля, оскільки ширина вулиці не достатня. Зазначив, що він згідний із актом, який необхідно затвердити бо стосується погодження межі суміжного землекористування із Н.М., але необхідно врахувати і можливі незручності, які будуть створені жителям вул.

вразі встановлення огорожі. Дарія згодилася здійснити такі зміни в плані меж земельної ділянки біля вулиці, але просила затвердити складиний акт. Виступила Сеніч О.Б., яка сказала, що підчас погодження документації будуть враховані можливі зміни.

Зауважень до запропонованого проекту рішення від присутніх не було

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«За» - одногосно.

СЛУХАЛИ:9. Про передачу в оренду земельної ділянки в с.Ясень по вул.

№26

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка зачитала звернення підприємця Г.Л. та ознайомила з двома копіями документів. Запропонувала до обговорення проект рішення, підготовлений на підставі ст. ст. 12, 93,122,124 кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст.26 Закону України Земельного «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Передати підприємцю Галині Леонівні в оренду строком на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,0094 га, кадастровий номер 2624886701:01:002:0064 для обслуговування (код згідно КВЦПЗ 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), яка розташована за адресою: с. Ясень, вул.]

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

В. Зобов'язати підприємця Г.Л. зареєструвати договір оренди земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.
Зауважень до запропонованого проекту рішення від присутніх не було
Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«За» - одноголосно.

СЛУХАЛИ: 10. Про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності весільськогосподарського призначення

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка сказала, що з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності, їх меж, розмірів, правового статусу, необхідно провести інвентаризацію земельних ділянок комунальної власності та подала на розгляд та ознайомлення членам комісії попередньо підготовлені геодезичні матеріали та проект рішення, а саме:

1.Провести інвентаризацію земельної ділянки орієнтованою площею 0,0630 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код згідно КВЦПЗ 11.04) в смт. Перегінське, вул.

2.Провести інвентаризацію земельної ділянки орієнтованою площею 0,0689 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код згідно КВЦПЗ 11.04) в смт. Перегінське, вул.

3.Провести інвентаризацію земельної ділянки орієнтованою площею 0,0143 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код згідно КВЦПЗ 11.04) в смт. Перегінське, вул.

5.Провести інвентаризацію земельної ділянки орієнтованою площею 0,3700 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код згідно КВЦПЗ 11.04) в смт. Перегінське, урочище «Ставок».

5.Розроблену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на затвердження Перегінській селищній раді.

Зауважень до запропонованого проекту рішення від присутніх не було

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«За» - одноголосно.

СЛУХАЛИ: 11. Про присвоєння назви території (урочище)

ДОПОВІДАЛА: Пліш О.В. начальник відділу будівництва, ЖКГ, містобудування та архітектури, Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.25, 26, 37, 59, згідно Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна запропонувала до обговорення проект рішення

1. Присвоїти назву території, урочище в Івано-Франківській області, Калуського району, Перегінської територіальної громади, а саме:

1.1 Урочище «Кругла» за межами населеного пункту села Осмолода.

1.2. Урочище «Ангелів» за межами населеного пункту села Гриньків.

2. Доручити відділу будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Перегінської селищної ради повідомити про прийняте рішення Івано-Франківську філію ДП «Національні інформаційні системи» та «Єдину державну електронну систему у сфері будівництва»

Зауважень до запропонованого проекту рішення від присутніх не було

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«За» - одноголосно.

СЛУХАЛИ: 12. Про внесення змін до генерального плану суміщеного з детальним планом території в с. Слобода-Небилівська

ДОПОВІДАЛА: Пліш О.В. начальник відділу будівництва, ЖКГ, містобудування та архітектури, з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку села Слобода-Небилівська, враховуючи звернення громадян Д.Д. (с. Небилів вул.

О.В. (с. Небилів вул.) копії графічних матеріалів, відповідно до ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 8, 10, 19, 21, 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", ДБН Б.1.1-14-2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, запропонувала до обговорення проект рішення

1. Дати дозвіл на внесення змін до генерального плану суміщеного з детальним планом території с. Слобода-Небилівська Перегінської ТГ Івано-Франківської області.

2. Визначити замовником розроблення змін до генерального плану суміщеного з детальним планом території Перегінську селищну раду.

Зауважень до запропонованого проекту рішення від присутніх не було

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«За» - одноголосно.

СЛУХАЛИ: 13. Про закриття кладовища традиційного поховання в межах населеного пункту села Ясень по вул. Шептицького (долішня парафія)

ДОПОВІДАЛА: Пліш О.В. начальник відділу будівництва, ЖКГ, містобудування та архітектури, ознайомила з колективним зверненням релігійної громади, жителів села Ясень, роз'яснення від Головного управління Держспоживслужби в Івано-Франківській області, керуючись п.34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 23 Законом України «Про поховання та похоронну справу», відповідно до Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, запропонувала до обговорення проект рішення

1. Закрити кладовище у с. Ясень (долішня парафія), дозволивши робити на ньому допоховання рідних, якщо такі були захоронені раніше і є місце для поховання

Зауважень до запропонованого проекту рішення від присутніх не було

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«За» - одноголосно.

Протокол підписали
Голова комісії

Секретар

Пайш І.М.

Мельник Б.Б.