

ПРОТОКОЛ
(перше засідання)

Комісії містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища та захисту прав людини, законності, правопорядку, антикорупційної політики, депутатської етики та регламенту

Від 26 травня 2021 року

Присутні:

Пайш Ігор Михайлович - голова комісії;

Готраш Наталія Володимирівна – секретар комісії;

Тринчій Дмитро Дмитрович- член комісії;

Мельник Богдан Дмитрович

Патрійчук Роман Федорович - голова комісії

Корнута Руслан Роман - член комісії

Запрошені:

Люклян Ірина Богданівна селищний голова

Вагилевич Володимир Михайлович – заступник селищного голови;

Сенич Оксан Богданівна – начальник відділу земельних ресурсів та екології;

Федорак Тетяна Миколаївна -головний спеціаліст відділу земельних ресурсів та екології;

Іліш Ольга Василівна- начальник відділу будівництва житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури

Марко Мар'яна Ярославівна- начальник юридичного відділу та кадрової роботи;

Підприємці Тринчук Віталій Васильвич, Стефінів Петро Іванович та довірена особа Шляхтич Любові Ярославівни

Моштура Богдан Володимирович –депутат селищної ради, довірена особа підприємця Гулія Якова Михайловича

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про припинення права користування земельними ділянками.
2. Про розгляд заяв Тринчука В.В., Гулія Я.М., Стефініва П.І та Шляхтич Л.Я.
3. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
5. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності.
6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності.
8. Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Яцишин Миколі Михайловичу
9. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється.
10. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в оренду.
12. Про затвердження технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в оренду
13. Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності.
14. Про передачу в оренду земельних ділянок.
15. Про внесення змін до рішення сесії Перегінської селищної ради «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки».
16. Про внесення змін до рішення сесії Перегінської селищної ради «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» від 07.08.2020р. №640-53/2020.
17. Про затвердження Актів земельної комісії
18. Про розроблення детальних планів територій земельних ділянок

- 19. Про розроблення детальних планів території земельної ділянки для продажу права власності на земельних торгах(аукціоні)
- 20. Про затвердження проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки для продажу у власність на земельних торгах (аукціоні)
- 21. Про розгляд клопотання Управління екології та природних ресурсів Івано-Франківської ОДА щодо внесення змін в межі Ландшафтного заказника місцевого значення «Річка Лімниця з водоохоронною смугою вздовж берегів шириною 100м»
- 22. Про розгляд клопотання Управління екології та природних ресурсів Івано-Франківської ОДА щодо отримання охоронного зобов'язання.
- 23. Про внесення змін до рішення сесії Перегінської селищної ради «Про детальний план території по вул.І Франка (на місці колишньої заправки) в с.Осмолода» від 16.03.2021 №164-7/2021
- 24. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та внесення змін до рішення сесії Перегінської селищної ради «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки»
- 25. Про розгляд клопотань ГО «Мисливсько-Спортивний комплекс «Яструб» та ГО «Мисливське господарство «Росохан»
- 26. Про розгляд колективного звернення на влаштування пожежної водойми

Розпочав засідання голова земельної комісії Пайш І.М., який запропонував Сенич О.Б. ознайомити присутніх із заявами , які поступили від громадян та юридичних осіб в міжсесійний період та з підготовленими проектами рішень по кожному зверненню.

ПОРЯДОК 1. Про припинення права користування земельними ділянками

ГОСПОДА: Сенич О.Б., яка зачитала звернення громадян про припинення права користування земельними ділянками за їх добровільною згодою.

Відсутніх від присутніх не було, керуючись ст. 141 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонуємо:

1. Припинити за згодою право користування гр. Долинчука Ярослава Володимировича (сmt. Перегінське вул. Глібова, 16) земельною ділянкою площею 0,1615 га, надану для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Біля меблевої фабрики».

2. Припинити за згодою право користування гр. Поповича Ярослава Степановича (сmt. Перегінське вул. Радна Ліва, 45 а) земельною ділянкою площею 0,1297 га, надану для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Потік».

3. Припинити за згодою право користування гр. Липай Ярослави Ільківни (сmt. Перегінське вул. Патрієва, 8) земельною ділянкою площею 0,0800 га, надану для ведення особистого селянського господарства в Закарпатське урочище «Корнадів».

4. Припинити за згодою право користування гр. Маршалко Богдана Івановича (сmt. Перегінське вул. Шевченка, 2) земельною ділянкою площею 0,0777 га, надану для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в сmt. Перегінське вул. Виговського урочище «Забілівка».

5. Припинити за згодою право користування гр. Тринчія Якова Васильовича (с.Небилів вул. Шевченка, 143) земельними ділянками площею 0,0190 га урочище «Гнила» та площею 0, 0500га в урочищі «Дрипанка» в с.Небилів надану для ведення особистого селянського господарства.

6. Припинити за згодою право користування гр. Король Ольги Петрівни (сmt. Перегінське вул.Небилівська, 16) земельною ділянкою площею 0,1725 га в урочищі «Кудрявець» сmt. Перегінське надану для ведення особистого селянського господарства.

7. Припинити за згодою право користування гр. Вірсти Василя Леоновича (сmt. Перегінське вул. Небилівська, 14 а) земельною ділянкою площею 0,0700 га в урочищі «Вірстино» сmt. Перегінське надану для ведення особистого селянського господарства.

8. Припинити за згодою право користування гр. Луцак Ганни Іванівни (с. Слобода Небилівська вул. Л. Українки, 14) земельною ділянкою площею 0,0668 га в с. Слобода Небилівська по вул. Л. Українки надану для ведення особистого селянського господарства.

9. Припинити за згодою право користування гр. Чабана Михайла Петровича (с. Слобода Небилівська вул. Л. Українки, 17) земельною ділянкою площею 0,1314га в с. Слобода Небилівська урочище «Беріжки», надану для ведення особистого селянського господарства.

10. Припинити за згодою право користування гр. Надраги Ольги Антонівни (с. Ясень вул. Вагилевича, 46) земельною ділянкою площею 0,1502га в с. Лази урочище «Підзгар», надану для ведення особистого селянського господарства.

- 11. Припинити за згодою право користування гр. Глушко Романа Дмитровича (сmt. Перегінське вул. Патрієва, 29) земельною ділянкою площею 0,0800га в сmt. Перегінське урочище «Світла», надану для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 12. Припинити за згодою право користування гр. Глушко Романа Дмитровича (сmt. Перегінське вул. Патрієва, 29) земельною ділянкою площею 0,0800га в сmt. Перегінське урочище «Світла», надану для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 13. Припинити за згодою право користування гр. Семкович Ганни Йосипівни (сmt. Перегінське вул. Буденія, 41 в) земельною ділянкою площею 0,0200га в сmt. Перегінське урочище «Горбища», надану для ведення особистого селянського господарства.
- 14. Припинити за згодою право користування гр. Бойко Лідії Степанівни (с. Слобода Небилівська вул. Садова, 5) земельною ділянкою площею 0,0350га в с. Небилів урочище «Гнила», надану для ведення особистого селянського господарства.
- 15. Припинити за згодою право користування гр. Бойко Лідії Степанівни (с. Слобода Небилівська вул. Садова, 5) земельною ділянкою площею 0,0200га в с. Небилів урочище «Луг», надану для ведення особистого селянського господарства.
- 16. Припинити за згодою право користування гр. Бойко Лідії Степанівни (с. Слобода Небилівська вул. Садова, 5) земельною ділянкою площею 0,1160га в с. Небилів урочище «Сигла», надану для ведення особистого селянського господарства.
- 17. Припинити за згодою право користування гр. Бойко Лідії Степанівни (с. Слобода Небилівська вул. Садова, 5) земельною ділянкою площею 0,0600га в с. Небилів урочище «Дрепанка», надану для ведення особистого селянського господарства.
- 18. Припинити за згодою право користування гр. Вагилевича Якова Володимировича (с. Небилів вул. Мартовича, 39) земельною ділянкою площею 0,0600га в с. Небилів урочище «Дрепанка», надану для ведення особистого селянського господарства.
- 19. Припинити за згодою право користування гр. Стефінів Ганни Федорівни (с. Слобода Небилівська вул. Українки) земельною ділянкою площею 0,0950га в с. Небилів по вул. Шевченка, надану для ведення особистого селянського господарства.
- 20. Припинити за згодою право користування гр. Романчукевич Ярослави Василівни (сmt. Перегінське вул. Квілейна, 1) земельною ділянкою площею 0,1000га в урочищі «Прапор» сmt. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.
- 21. Припинити за згодою право користування гр. Романчукевич Ярослави Василівни (сmt. Перегінське вул. Квілейна, 1) земельною ділянкою площею 0,1000га в урочищі «Горбища» сmt. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.
- 22. Припинити за згодою право користування гр. Романчукевич Ярослави Василівни (сmt. Перегінське вул. Квілейна, 1) земельною ділянкою площею 0,1000га в урочищі «Вілівки» сmt. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.
- 23. Припинити за згодою право користування гр. Люклян Любові Федорівни (сmt. Перегінське вул. Квілейна, 1) земельною ділянкою площею 0,0600га в урочищі «Юхнівці» сmt. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.
- 24. Припинити за згодою право користування гр. Кулик Ганни Дмитрівни (с. Небилів вул. Шевченка, 47) земельною ділянкою площею 0,0500га в с. Небилів урочище «Гнила», надану для ведення особистого селянського господарства.
- 25. Припинити за згодою право користування гр. Максимець Лідії Миколаївни (сmt. Перегінське вул. Овчарів Стрільців, 167) земельною ділянкою площею 0,1100га в урочищі «Горби» та 0,1100га в урочищі «Вілівки» сmt. Перегінське, надані для ведення особистого селянського господарства.
- 26. Припинити за згодою право користування гр. Лавришин Йосипа Дмитровича (с. Слобода Небилівська вул. Українки, 15а) земельною ділянкою площею 0,1608га в урочищі «Слобода» с. Слобода Небилівська, надану для ведення особистого селянського господарства.
- 27. Припинити за згодою право користування гр. Лесюка Леоніда Григоровича (сmt. Перегінське вул. Буденія, 25) земельною ділянкою площею 0,0300га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.
- 28. Припинити за згодою право користування гр. Депутат Оксани Володимирівни (сmt. Перегінське вул. Садовий, 86) земельною ділянкою площею 0,0300га в сmt. Перегінське по вул. Коцюбинського, надану для ведення особистого селянського господарства.
- 29. Припинити за згодою право користування гр. Голдус Володимира Михайловича (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 65) земельною ділянкою площею 0,2885га в урочищі «Солонець» с. Слобода Небилівська, надану для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Голдус Володимира Михайловича (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 65) земельною ділянкою площею 0,1285га в урочищі «Біля Котика» с. Слобода Небилівська, надану для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Котик Степаниди Юріївни (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 70) земельною ділянкою площею 0,4204га в урочищі «Спинівка» с. Слобода Небилівська, надану для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Мельник Олександри Василівни (громадянка Росії) земельною ділянкою площею 0,0300га в урочищі «Гнила» с. Небилів, надану для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Олексія Ігоря Михайловича (с. Небилів) земельною ділянкою площею 0,0716га в урочищі «Гнила» с. Небилів, надану для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Стефури Петра Васильовича (с. Небилів вул. Шевченка, 84) земельною ділянкою площею 0,0300га в с. Небилів урочище «Забереж горішня», надану для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Майданського Ярослава Івановича (с. Красне вул. І. Франка, 57) земельною ділянкою площею 0,2272га в урочищі «Біля Брандальського» с. Красне надану для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Майданського Миколи Дмитровича (с. Красне вул. І. Франка, 34) земельною ділянкою площею 0,2000га в урочищі «Збоку хати» та земельну ділянку площею 0,442га в урочищі «Біля Павлової» с. Красне надану для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Кривуна Ярослава Матвійовича (с. Ясень вул. Шевченка, 219) земельною ділянкою площею 0,1537га в урочищі «Лазі» надану для ведення особистого селянського господарства.

В. В зв'язку із смертю орендаря Надраги Сергія Йосиповича припинити право користування земельною ділянкою площею 0,1395га для сінокосіння в с. Кузьминець урочище «Пасічне» (договір оренди від 24.08.2014р. за № 040930900001).

В. Припинити за згодою право користування гр. Соломчак Стефанії Іванівни (сmt. Перегінське вул. Степана Стрільця, 184) земельною ділянкою площею 0,0450га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Мельник Гафії Костянтинівни (сmt. Перегінське вул. Степана Стрільця, 147) земельною ділянкою площею 0,0353га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Магулій Іванни Ярославівни (сmt. Перегінське вул. Степана Стрільця, 124) земельною ділянкою площею 0,1400га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Люклян Мирослави Костянтинівни (сmt. Перегінське вул. Ручка, 25) земельною ділянкою площею 0,0360га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Кулик Степанії Миколаївни (сmt. Перегінське вул. Ручка, 10) земельною ділянкою площею 0,0300га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Лесяка Леона Григоровича (сmt. Перегінське вул. Ручка, 25) земельною ділянкою площею 0,0600га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Тринів Мирослави Миколаївни (сmt. Перегінське вул. Ручка, 25) земельною ділянкою площею 0,0350га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Соломчак Галини Федорівни (сmt. Перегінське вул. Степана Стрільця, 134) земельною ділянкою площею 0,1500га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Федірко Анни Леонівни (сmt. Перегінське вул. Степана Стрільця, 13) земельною ділянкою площею 0,0300га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

В. Припинити за згодою право користування гр. Кулик Анни Миронівни (сmt. Перегінське вул. Ювілейна, 29) земельною ділянкою площею 0,0300га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

Применити за згодою право користування гр. Яцук Ганни Миколаївни (сmt. Перегінське вул. Крива, 2) земельною ділянкою площею 0,0300га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

Применити за згодою право користування гр. Кулика Миколи Петровича (сmt. Перегінське вул. Шевченка, 4) земельною ділянкою площею 0,0300га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

Применити за згодою право користування гр. Глинки Оксани Богданівни (сmt. Перегінське вул. Шевченка, 2) земельною ділянкою площею 0,0300га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

Применити за згодою право користування гр. Лесюк Лідії Леонівни (сmt. Перегінське вул. Злуки, 19) земельною ділянкою площею 0,0300га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

Применити за згодою право користування гр. Патрійчук Надії Ярославівни (сmt. Перегінське вул. Шевченка, 20) земельною ділянкою площею 0,0800га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

Применити за згодою право користування гр. Кулика Дмитра Ярославовича (сmt. Перегінське вул. Шевченка, 14) земельною ділянкою площею 0,0300га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

Применити за згодою право користування гр. Мельник Павліни Онуфріївни (сmt. Перегінське вул. Шевченка, 57 а) земельною ділянкою площею 0,1500га в урочищі «Затока» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

Применити за згодою право користування гр. Романко Софії Василівни (сmt. Перегінське вул. Шевченка, 3) земельною ділянкою площею 0,0500га в урочищі «Бурачинець», земельною ділянкою площею 0,1500га в урочищі «Бучники» сmt. Перегінське для ведення особистого селянського господарства.

Применити за згодою право користування гр. Сьомак Галини Юріївни (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 75) земельною ділянкою площею 0,0677га в с. Слобода Небилівська вул. Шевченка для ведення особистого селянського господарства.

Результат підсумування:

0 - земельно

Про розгляд заяв Тринчука В.В., Гулія Я.М., Стефініва П.І та Шляхтич Л.Я.

ПОВІДОМЛЯЛА: Сенич О.Б, яка ознайомила присутніх із заявами, а саме:

Тринчук Віталій Васильович просить дати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 2,00га, для обслуговування виробничо-складських приміщень та цегельно-бетонної огорожі, що розташована по вул. Сагайдачного, 132 сmt. Перегінське;

Гулій Ява Михайлович просить дати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 0,30га для обслуговування виробничо-складських приміщень, по вул. Сагайдачного, 132 сmt. Перегінське;

Шляхтич Любов Ярославівна просить дати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтованою площею 0,7882га в тому числі 0,19га по вул. Сагайдачного, 128 а, яка була передана в оренду попередньому власнику майна на підставі договору оренди від 30.11.2007року.

Сенич Петро Іванович просить дати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2500га для розширення виробничої бази та узаконення існуючого збудованого адміністративного будинку.

ПОВІДОМЛЯЛА: Люклян І.Б.-голова селищної ради, пояснила присутнім, що конфлікт щодо розподілу земельної ділянки площею 2,00га (колишня територія ФКФ «Ірина») існує із 2006року. Селищною радою було прийнято рішення про відведення земельних ділянок власникам нерухомого майна та всі рішення, які в сфери закону були чинними, скасовувалися судами. Через те, що на даний час не укладено договори оренди на земельні ділянки до бюджету селищної ради не поступили кошти в сумі чотири мільйони сімсот гривень. Всі зацікавлених сторін запросили на засідання земельної комісії для дійти згоди, враховуючи ситуацію, яка склалася, прийняти правильне рішення з метою укладення договорів оренди землі, так як згідно Конституції України використання землі в

Запропонувала підприємцям виступити і озвучити своє позицію щодо спірного

Стефінів П.І. - підприємець та довірена особа Шляхтич Л.Я., який сказав, що 20.08.2009р. та він продав Шляхтич Л.Я. нежитлові приміщення та цегляну огорожу довжиною 159,9м., яка згідно договору купівлі-продажу від 14.07.2005р., а також на ділянці, якою він володіє і яка необхідна для підприємницької діяльності загальною площею 0,7882га він побудував адміністративне приміщення. Розпочав будівництво по тій причині, що йому було дано дозвіл на вибір земельної ділянки по вул. Сагайдачного площею 0,2500га. Він розпочав виробничу базу з будівництвом адмінприміщень та площадки для складування. Просить дати можливість узаконити самовільне будівництво на земельній ділянці якою він володіє та дати дозвіл на відведення земельної ділянки Шляхтич Л.Я. – власнику цегляної споруди, зареєстрована в реєстрі речових права на нерухоме майно 20.04.2018року та передати в оренду йому площу 0,19га, яка була надана йому (продавцю) в оренду.

Мішюра Б.В. –представник Гулія Я.М., депутат селищної ради, який сказав, що Гулій Я.М. та Тринчука В.В. володіють спільним частковим майном колишнього ФКФ «Ірина» в Гулія Я.М. - 8/100 частки, а Тринчука В.В. - 92/100 частки майнового комплексу, який знаходиться на земельній ділянці 2, яка належить Гулію Я.М. – це перший поверх нежитлового приміщення (кафе), яке належало першому власнику «Брило», він платив податок, і новий власник майна Гулій Я.М. теж свого часу платив податок, тому має право на окрему земельну ділянку площею 0,30га. До цієї ділянки йому потрібен заїзд, або сервітут на проїзд тому, що на існуючому заїзді встановлені ворота, які закриті Тринчука В.В. на замок.

Тринчука В.В., який повідомив, що він звертався до селищної ради про дозвіл на відведення земельної ділянки площею 2,00га, як правонаступнику попереднього власника майна ФКФ «Ірина», але отримував рішення від 21.12.2006р. про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту будівництва земельної ділянки. Дане рішення було визнано незаконним постановою Рожнятівського та Львівського суду, також скасовані рішення про надання дозволу на розроблення проектів будівництва Гулію Я.М. на земельну ділянку 0,15га та Стефініву П.І. на ділянку площею 0,25га, які були скасовані площею 2,00га. По тій причині, що вони були прийняті з порушення ст. 120 ЗК України. Тринчук В.В. наполягає, що під час прийняття рішення комісія повинна врахувати, що земельна ділянка належить під цілий комплекс ВКФ «Ірина» площею 2 га. та була передана в оренду. Також не погоджується, що відповідну частку ділянки необхідно надати в користування Гулію Я.М. - власнику 8/100 частки спільної часткової власності нежитлових приміщень. Оскільки йому належить другий поверх приміщення спільної часткової власності він згідний на рівноцінний обмін нерухомим майном, а також просить Гулію Я.М. другого поверху, або викупити в нього перший поверх. Тим більше із Гулієм Я.М. була попередня домовленість щодо обміну, був виготовлений технічний паспорт на будівлю біля вул. Сагайдачного з метою уникнення непорозумінь щодо заїзду на земельну ділянку.

Патрійчук Р.- депутат селищної ради, який підтримав пропозицію Тринчука В.В. та запропонував свій варіант обміну – здійснити обмін приміщеннями які знаходяться рядом із будівлею на межі спірної ділянки та влаштувати окремий заїзд із вул. Сагайдачного. Відповідно до схеми бажаного місця розташування ділянки, наданої Гулієм Я.М. ділянка площею 0,30га практично розділяє всю ділянку на дві окремі, що буде спричинити незручності Тринчуку В.В. обслуговувати свого майно.




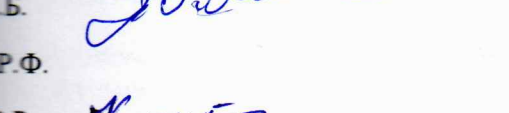
Мішюра Б.Р., який сказав, що він незгідний на такий обмін, який пропонує Тринчук В.В. тому, що ця будівля розміщена не біля основної вул. Сагайдачного. Йому потрібно ділянка площею 0,30га, щоб була можливість розмістити біля будівлі стоянку для автомобілів, влаштувати каналізацію та водопостачання, а сама конфігурація ділянки немає значення.

Сенич О.Б., яка звернулася до Стефініва П.І. надати пояснення щодо власності на земельну ділянку і хто перший продавець. Оскільки згідно витягу з реєстру речових прав на нерухоме майно Тринчука В.В. є власником всієї огорожі, а він стверджує про викупив частину цієї власності про, просить витяг з реєстру речових прав на нерухоме майно.

Стефініва П.І., який сказав, що юридично викупив огорожу в «Олексина», фактично платив гроші Тринчуку В.В. і тільки тепер зрозумів, що частина його огорожі можливо є власністю Тринчука В.В. і будувати право доказувати в суді.

Людяк І.Б.- селищний голова, яка сказала, що остаточної згоди власники нерухомого
 Тому земельною комісією, разом з земельним відділом, архітектурою, юристами, ще раз
 підприємців, взявши до уваги рішення судів, а також відкрите кримінальне
 щодо самовільного захоплення землі Стефінів П.І. Скласти акт обстеження колишньої
 «Ірина», який попередньо проводився з врахуванням геодезичної зйомки.
 Пайш І.М., який запропонував оголосити перерву в засіданні комісії, остаточне рішення
 Тринчука В.В., Стефініва П.І., Гулія Я.М., Шляхтич Л.Я. прийняти на другому
 тиждень.
 від членів комісії не було.

Протокол підписали :

- Пайш І.М. 
- Петраш Н.В. 
- Тринчак Д.Д. 
- Мельник Б.Б. 
- Патрікевич Р.Ф.
- Карапетян Р.Р. 