

## ПРОТОКОЛ

Засідання комісії містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища  
Від 24.11.2021 року

Присутні члени комісії

Голова комісії – Пайш Ігор Михайлович

секретар комісії - Готраш Наталія Володимирівна

Тринчій Дмитро Дмитрович

Мельник Богдан Богданович

Кос Юрій Васильович

присутні

Вагилевич Володимир Михайлович – заступник селищного голови

Марко Маріанна Ярославівна- начальник юридичного відділу та кадрової роботи

Сенич Оксан Богданівна – начальник відділу земельних ресурсів та екології.

Пліш Ольга Василівна- начальник відділу архітектури, ЖКГ

Волошин Уляна Миколаївна головний спеціаліст відділу архітектури, ЖКГ

Федорак Тетяна Миколаївна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів та екології

Гулій Мирослава Василівна - староста Ясенського старостинського округу

Пайш Роман Михайлович- староста Небилівського старостинського округу

Порядок денний:

1. Про проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності в с. Слобода Небилівська по вул. Шевченка
2. Про припинення права користування земельними ділянками
3. Про внесення змін до рішення сесії Перегінської селищної ради «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки»
4. Про внесення змін до рішення сесії Перегінської селищної ради «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача у власність»
5. Про визнання права комунальної власності за Перегінською селищною радою на земельну ділянку в смт. Перегінське по вул. Базарна, 16 в
6. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється
7. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в оренду
8. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача у власність
9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності
10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності та передачу в постійне користування
11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в оренду
12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність
13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та передача в оренду
14. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду для сінокосіння
15. Про поділ земельної ділянки комунальної власності та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
16. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду
17. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
18. Про затвердження Актів комісії
19. Про розроблення детального плану території щодо відведення земельної ділянки під влаштування кладовища в урочищі "Пасіки" с. Ясень
20. Ініціювання проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні.
21. РІЗНЕ.

Розпочав засідання голова комісії Пайш І.М., який запропонував Сенич О.Б. ознайомити присутніх із заявами, які поступили від громадян та юридичних осіб в міжсесійний період та з підготовленими проектами рішень по кожному зверненню.

**СЛУХАЛИ: 1. Про проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності в с. Слобода Небилівська по вул. Шевченка**

**ДОПОВІДАЛА:** Сенич О.Б., яка сказала, що з метою встановлення місця розташування земельної ділянки, її меж, розмірів, правового статусу, відповідно до ст. 83, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.29, 35, 57 Закону України «Про Землеустрій», постанови КМ України від 05.06.2019р.№476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», необхідно провести інвентаризацію земельної ділянки що не передаються у приватну власність і зачитала проєкт рішення, а саме:



1. Провести інвентаризацію земельної ділянки загального користування (зелені насадження) орієнтованою площею 5.01га в межах с. Слобода Небилівська по вул. Шевченка (біля в'їзду в село).

2. Розроблену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на затвердження Перегінській селищній раді.

Зуважень та пропозицій не було.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 2. Про припинення права користування земельними ділянками**

**ДОПОВІДАЛА:** Сеніч О.Б., яка ознайомила депутатів з заявами громадян та проектом рішення підготовленого відповідно до ст. 141 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

26. Припинити за згодою право користування **гр. Патрійчука Володимира Костянтиновича** (с. Небилів вул. Шевченка, 13) земельною ділянкою площею 0,1411 га, надану для ведення особистого селянського господарства в урочищі «Забереж» с. Небилів.

27. Припинити за згодою право користування **гр. Патрійчука Володимира Костянтиновича** (с. Небилів вул. Шевченка, 13) земельною ділянкою площею 0,2314 га, надану для ведення особистого селянського господарства в урочищі «Город» с. Небилів.

28. Припинити за згодою право користування **гр. Бойка Руслана Михайловича** (с. Небилів вул. Садова,5) земельною ділянкою площею 0,0450 га, надану для ведення особистого селянського господарства в урочищі «Гнила», с. Небилів.

29. Припинити за згодою право користування **гр. Пулик Галини Василівни** (с. Небилів) земельною ділянкою площею 0,0300 га, надану для ведення особистого селянського господарства в урочищі «Гнила», с. Небилів.

30. Припинити за згодою право користування **гр. Федорака Петра Олексійовича** (с. Ясень вул. Вагилевича, 130 б) земельною ділянкою площею 0,0471 га, надану для ведення особистого селянського господарства в урочищі «Між латами», с. Ясень.

31. Припинити за згодою право користування **гр. Кокури Миколи Івановича** (сmt. Перегінське вул. Радова Права, 160) земельною ділянкою площею 0,0471 га, надану для ведення особистого селянського господарства в урочищі «Савич», сmt. Перегінське.

32. Припинити за згодою право користування **гр. Мигович Тетяни Ярославівни** (с. Слобода Небилівська вул. Д.Українки, 29) земельною ділянкою площею 0,1900 га, надану для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська, урочище «Біля води».

33. Припинити за згодою право користування **гр. Миговича Олега Ярославовича** (с. Слобода Небилівська вул. Д.Українки, 29) земельною ділянкою площею 0,0908 га, надану для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська, урочище «Темітово».

34. Припинити за згодою право користування **гр. Вацко Петра Юрійовича** (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 13) земельною ділянкою площею 0,1580га, надану для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська, урочище «За Вацками».

35. Припинити за згодою право користування **гр. Вацко Петра Юрійовича** (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 13) земельною ділянкою площею 0,4476га, надану для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська, урочище «Ділове».

36. Припинити за згодою право користування **гр. Христука Ярослава Йосиповича** (сmt. Перегінське вул. Сагайдачного, 19 А) земельною ділянкою площею 0,0800 га, надану для ведення особистого селянського господарства в с. Закерничне, урочище «Комарники».

37. Припинити за згодою право користування **гр. Близнюка Тараса Олексійовича** (с. Сливки) земельною ділянкою площею 0,2182га га, надану для ведення особистого селянського господарства в населеному пункті с. Сливки.

Зуважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛА: 3. Про внесення змін до рішення сесії Перегінської селищної ради «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки»**

**ДОПОВІДАЛА:** Сеніч О.Б., яка ознайомила присутніх із заявою гр. Халус В. Я. про внесення змін до рішення сесії Перегінської селищної ради від 16.07.2021року №265-11/2021 п.70 в частині площі земельної ділянки, відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Внести зміни до рішення сесії Перегінської селищної ради від 16.07.2021 року №265-11/2021 «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» та викласти п. 70 в такій редакції: «Дати дозвіл гр. Халус Вірі Ярославівні (сmt. Перегінське, вул. Шевченка, 25) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0905га для ведення особистого селянського господарства в урочищі «Білявки» сmt. Перегінське»

Зуважень та пропозицій від присутніх небуло.



Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 4. Про внесення змін до рішення сесії Перегінської селищної ради «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача у власність»**

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка ознайомила присутніх з заявою гр. Халус М.М. про внесення змін до рішення сесії Перегінської селищної ради від 30.09.2021 року №328-13/2021 п. 48 в частині кадастрового номера земельної ділянки, та підготовлений проект рішення відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Внести зміни до рішення сесії Перегінської селищної ради від 30.09.2021 року №328-13/2021 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача у власність» і викласти п. 48 в такій редакції: «Затвердити гр. Халус Мирославі Миколаївні (сmt. Перегінське вул. Радова Ліва, 48) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0867га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0378 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в сmt. Перегінське вул. Морозенка та передати дану земельну ділянку у власність.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 5. Про визнання права комунальної власності за Перегінською селищною радою на земельну ділянку в сmt. Перегінське по вул. Базарна, 16 в**

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка зачитала проект рішення, підготовленого на підставі ст. ст. 12, 83, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1.Визнати право комунальної власності за Перегінською селищною радою на земельну ділянку площею 0,1355га кадастровий номер 2624855800:02:002:0430 для паркування та обслуговування ринку (код КВЦПЗ 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку))

2. Відділу земельних ресурсів та екології (О. Сеніч ) здійснити заходи щодо реєстрації комунальної власності Перегінської селищної ради в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 6. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється**

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка ознайомила присутніх із заявою гр. Федорака П.О., проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється, та проектом рішення підготовленого на підставі ст.20, 186, 207, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

5. Затвердити гр. Федораку Петру Олексійовичу (с. Ясень, вул. Вагилевича, 130 б) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0257 га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0214, цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства (код 01.03) у землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) в с. Ясень по вул. Вагилевича.

5.1. Гр. Федораку Петру Олексійовичу в двохмісячний термін сплатити втрати сільськогосподарського виробництва спричинені вилученням сільськогосподарських угідь в сумі 9093,49грн. (дев'ять тисяч дев'яносто три грн. 49коп.)

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 7. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в оренду**

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка зачитала звернення директора ПП «Надія» Тичковського Я.Я., та ознайомила із доданими матеріалами і проектом рішення, підготовленого відповідно до ст. 12, 59, 60, 123, 124 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1.Передати ПП «Надія» в оренду строком на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,2770га, кадастровий номер 2624883601:02:001:0050 для обслуговування виробничої бази (КВЦПЗ - 11.02 Для розміщення та експлуатації основних,



підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) за адресо: вул. Грушевського, 91 б за межами населеного пункту с. Небилів.

1.1. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Передати ПП «Надія» в оренду строком на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,1500га, кадастровий номер 2624883601:02:001:0060 для обслуговування виробничої бази (КВЦПЗ - 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) за адресо: вул. Грушевського, 91 б за межами населеного пункту с. Небилів.

2.1. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 7. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача у власність**

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б. яка ознайомила із заявами громадян, документацію із землеустрою, та проектами рішень підготовлених відповідно до ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

77. Затвердити **гр. Люклян Ользі Василівні** (сmt. Перегінське, вул. Л.Українки, 69 а) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1441 га, кадастровий номер 2624855800:01:011:0287 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Між зворинами» та передати дану ділянку у власність.

78. Затвердити **гр. Люклян Ользі Василівні** (сmt. Перегінське, вул. Л.Українки, 69 а) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0677га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0594 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське, вул.Українки та передати дану ділянку у власність.

79. Затвердити **гр. Шолопак Людмилі Василівні** (с. Гриньків, вул. Молодіжна,2) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7085 га, кадастровий номер 2624884102:05:004:0137 для ведення особистого селянського господарства в с. Гриньків, урочище «Шумляче» та передати дану ділянку у власність.

80. Затвердити **гр. Шолопак Людмилі Василівні** (с. Гриньків, вул.Вул.Молодіжна,2) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2300 га, кадастровий номер 2624886701:01:009:0075 для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень, урочище «Посіч» та передати дану ділянку у власність.

81. Затвердити **гр. Манів Ірині Миколаївні** (с. Закерничне, вул. Шевченка, 91) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0502 га, кадастровий номер 2624855800:02:002:0508 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Тартак» та передати дану ділянку у власність.

82. Затвердити **гр. Савчуку Володимирі Володимировичу** (сmt. Перегінське, вул. Шевченка, 39) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0465 га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0391 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське вул. Радова Ліва та передати дану ділянку у власність.

83. Затвердити **Яцушаку Василю Васильовичу** (с. Кузьминець вул. І. Франка) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1408 га, кадастровий номер 2624884100:04:001:0003 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Кузьминець та передати дану земельну ділянку у власність.

84. Затвердити **Герич Любові Ігорівні** (сmt. Перегінське, вул. Б.Хмельницького, 29) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0669 га, кадастровий номер 2624855800:02:002:0509 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в сmt. Перегінське вул. Великий Беріг та передати дану земельну ділянку у власність.

85. Затвердити **гр. Вагилевич Надії Русланівні** (с. Небилів, вул. Садова, 24) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2245 га, кадастровий номер 2624883601:01:003:0204 для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Луг» та передати дану ділянку у власність.

86. Затвердити **гр. Вагилевич Надії Русланівні** (с. Небилів, вул. Садова, 24) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1224га, кадастровий номер 2624883601:01:002:0196 для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Сигла» та передати дану ділянку у власність.

87. Затвердити **гр. Вагилевич Надії Русланівні** (с. Небилів, вул. Садова, 24) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200га, кадастровий номер 2624883601:01:002:0195 для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Дрипанка» та передати дану ділянку у власність.

88. Затвердити **гр. Вагилевич Надії Русланівні** (с. Небилів, вул. Садова, 24) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0520га, кадастровий номер 2624883600:18:001:0003 для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Гнила» та передати дану ділянку у власність

89. Затвердити **гр. Соломчак Оксані Омелянівні** (сmt. Перегінське, вул. Велика, 207 а) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1100га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0591 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське вул. Велика та передати дану ділянку у власність.

90. Затвердити **гр. Соломчак Оксані Омелянівні** (сmt. Перегінське, вул. Велика, 207 а) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1200га, кадастровий номер 2624855800:01:010:0480 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське, урочище «Пашків» та передати дану ділянку у власність.



91. Затвердити **гр. Гелетій Ользі Василівні** (сmt. Перегінське, вул. Коцюбинського, 79) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1095га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0590 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське вул. Коцюбинського та передати дану ділянку у власність.
92. Затвердити **гр. Тринчук Мирославі Андріївні** (с. Небилів, вул. Польова, 22) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2098га, кадастровий номер 2624883601:02:002:0055 для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів вул. Польова та передати дану ділянку у власність.
93. Затвердити **гр. Миндюку Якову Романовичу** (с. Небилів, вул. Січових Стрільців, 3 а) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1461га, кадастровий номер 2624883601:01:002:0197 для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Бір» та передати дану ділянку у власність.
94. Затвердити **гр. Миндюку Якову Романовичу** (с. Небилів, вул. Січових Стрільців, 3 а) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0534га, кадастровий номер 2624883601:01:003:0205 для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Кривий» та передати дану ділянку у власність.
95. Затвердити **гр. Михайлишину Віктору Миколайовичу** (с. Ясень, вул. Шептицького, 14) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0964 га, кадастровий номер 2624886701:01:002:0212 для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Пасіки» та передати дану земельну ділянку у власність.
96. Затвердити **гр. Михайлишину Віктору Миколайовичу** (с. Ясень, вул. Шептицького, 14) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1061 га, кадастровий номер 2624886701:01:002:0216 для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Пасіки» та передати дану земельну ділянку у власність.
97. Затвердити **гр. Михайлишину Віктору Миколайовичу** (с. Ясень, вул. Шептицького, 14) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0720 га, кадастровий номер 2624886701:01:002:0215 для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Пасіки» та передати дану земельну ділянку у власність.
98. Затвердити **гр. Михайлишину Віктору Миколайовичу** (с. Ясень, вул. Шептицького, 14) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2471 га, кадастровий номер 2624886701:01:002:0214 для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Звір» та передати дану земельну ділянку у власність.
99. Затвердити **гр. Дудар Марії Дмитрівні** (сmt. Брошнів-Осада, вул. С. Галечко, 4, кв.14) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (із зміною цільового призначення – код КВЦПЗ 16.00) площею 0,2559 га, кадастровий номер 2624884100:10:001:0005 для ведення особистого селянського господарства(код 01.03) за межами с. Гриньків урочище «Рікля» та передати дану земельну ділянку у власність.
100. Затвердити **гр. Дудар Зіновію Михайловичу** (сmt. Брошнів-Осада, вул. С. Галечко, 4, кв.14) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (із зміною цільового призначення – код КВЦПЗ 16.00) площею 0,4713 га, кадастровий номер 2624884100:10:001:0004 для ведення особистого селянського господарства ( код 01.03) за межами с. Гриньків урочище «Рікля» та передати дану земельну ділянку у власність.
101. Затвердити **гр. Сьомак Галині Юрївні** (с. Слобода Небилівська, вул. Т. Шевченка, 73) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2811 га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0173 для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська, урочище «Кам'янець» та передати дану земельну ділянку у власність.
102. Затвердити **гр. Миндюку Ярославу Васильовичу** (с. Слобода Небилівська, вул. Т. Шевченка, 73) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4796 га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0175 для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська, урочище «Лазі» та передати дану земельну ділянку у власність.
103. Затвердити **гр. Крайник Ользі Костянтинівні** (сmt. Перегінське, вул. Ювілейна) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1070 га, кадастровий номер 2624855800:02:003:0270 для будівництва та експлуатування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в сmt. Перегінське вул. Ювілейна та передати дану земельну ділянку у власність.
104. Затвердити **гр. Андрішаку Василю Ігоровичу** (сmt. Перегінське, вул. Радова Ліва, 23) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0314га, кадастровий номер 2624855800:02:005:0295 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське, урочище «Юхнівці» та передати дану земельну ділянку у власність.
105. Затвердити **гр. Абраму Олегу Богдановичу** (сmt. Перегінське, вул. Довбуша, 3) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1829га, кадастровий номер 2624855800:01:012:0158 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське, урочище Стадниця» та передати дану земельну ділянку у власність.
106. Затвердити **гр. Біличко Христині Михайлівні** (сmt. Перегінське, вул. Вагилевича, 6) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1121га, кадастровий номер 2624855800:02:002:0510 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське, вул. Кам'яниста та передати дану земельну ділянку у власність.
107. Затвердити **гр. Єсип Віталію Ерастовичу** (м. Долина вул. Обліски, 115 В, кв. 50) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0472га, кадастровий номер 2624855800:02:005:0294 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське, урочище «Весмерик» та передати дану земельну ділянку у власність.
108. Затвердити **гр. Єсип Віталію Ерастовичу** (м. Долина вул. Обліски, 115 В, кв. 50) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0452га, кадастровий номер 2624855800:02:004:0301 для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське, урочище «Віливки» та передати дану земельну ділянку у власність.
109. Затвердити **гр. Пліш Ользі Матвіївні** (с. Гриньків, вул. Л. Українки, 5) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5394 га, кадастровий номер 2624884102:05:004:0136 для ведення особистого селянського господарства в с. Гриньків, урочище «Шумляче» та передати дану ділянку у власність.
110. Затвердити **гр. Готрашу Богдану Мироновичу** (сmt. Перегінське, вул. Патрійчука, 16) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0591га, кадастровий номер 2624855800:02:001:0150 для будівництва та



обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське, вул. Патрійчука та передати дану земельну ділянку у власність.

111. Затвердити **гр. Готраш Наталії Володимирівні** (сmt. Перегінське, вул. Патрійчука, 16) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1833га, кадастровий номер 2624855800:02:001:0149 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, вул. Патрійчука та передати дану земельну ділянку у власність.

112. Затвердити **гр. Куличок Юрію Леонovichу** (м. Самбір вул. Виговського, 71 а) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1182га, кадастровий номер 2624855800:02:005:0244 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське, урочище «Юхнівці» та передати дану земельну ділянку у власність.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одногolosно

#### **СЛУХАЛИ: 9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності**

**ДОПОВІДАЛА:** Сеніч О.Б., яка ознайомила присутніх з технічною документацією із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, та підготовленим проектом рішення відповідно до ст.122, 186 Земельного кодексу України, ст.25, 26, 57 Закону України «Про Землеустрій», постанови КМ України від 05.06.2019р.№476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», а саме:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності житлової та громадської забудови площею 0,3203 га, кадастровий номер 2624882401:01:002:0144 (код КВЦПЗ 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти), яка розташована в с. Красне вул. Господарська, 5 Перегінської селищної ради, Калуського району, Івано-Франківської області.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одногolosно

#### **СЛУХАЛИ: 10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності та передачу в постійне користування**

**ДОПОВІДАЛА:** Сеніч О.Б. яка ознайомила присутніх із клопотанням відділу культури Перегінської селищної ради, технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок, та проектами рішень, підготовлених відповідно до ст.92, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.25, 26, 57 Закону України «Про Землеустрій», постанови КМ України від 05.06.2019р.№476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», а саме:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності житлової та громадської забудови площею 0,0877 га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0247 (код КВЦПЗ 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), яка розташована в с. Ясень вул. Вагилевича, 374 Перегінської селищної ради, Калуського району, Івано-Франківської області.

1.1. Передати відділу культури Перегінської селищної ради в постійне користування земельну ділянку площею 0,0877 га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0247 (код КВЦПЗ 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), яка розташована в с. Ясень вул. Вагилевича, 374 Перегінської селищної ради, Калуського району, Івано-Франківської області.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності житлової та громадської забудови площею 0,2443 га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0162 (код КВЦПЗ 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), яка розташована в с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 19 а Перегінської селищної ради, Калуського району, Івано-Франківської області.

2.1. Передати відділу культури Перегінської селищної ради в постійне користування земельну ділянку площею 0,2443 га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0162 (код КВЦПЗ 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), яка розташована в с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 19 а Перегінської селищної ради, Калуського району, Івано-Франківської області.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності житлової та громадської забудови площею 0,1163 га, кадастровий номер 2624885201:01:001:0245 (код КВЦПЗ 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), яка розташована в с. Сливки вул. Шевченка, 134 Перегінської селищної ради, Калуського району, Івано-Франківської області.

3.1. Передати відділу культури Перегінської селищної ради в постійне користування земельну ділянку площею 0,1163 га, кадастровий номер 2624885201:01:001:0245 (код КВЦПЗ 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), яка розташована в с. Сливки вул. Шевченка, 134 Перегінської селищної ради, Калуського району, Івано-Франківської області.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності житлової та громадської забудови площею 0,0361га, кадастровий номер 2624883601:01:003:0206 (код КВЦПЗ 03.05 Для



будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), яка розташована в с. Небилів вул. Незалежності, 18 а Перегінської селищної ради, Калуського району, Івано-Франківської області.

4.1. Передати відділу культури Перегінської селищної ради в постійне користування земельну ділянку площею 0,0361га, кадастровий номер 2624883601:01:003:0206 (код КВЦПЗ 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), яка розташована в с. Небилів, вул. Незалежності, 18 а Перегінської селищної ради, Калуського району, Івано-Франківської області.

5. Передати відділу культури Перегінської селищної ради в постійне користування земельну ділянку площею 0,0421га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0245 (код КВЦПЗ 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), яка розташована в с. Ясень, вул. Вагилевича, 242 а Перегінської селищної ради, Калуського району, Івано-Франківської області

6. Передати відділу культури Перегінської селищної ради в постійне користування земельну ділянку площею 0,0964га, кадастровий номер 2624882401:01:003:0152 (код КВЦПЗ 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), яка розташована в с. Красне вул. Незалежності, 40 Перегінської селищної ради, Калуського району, Івано-Франківської області.

7. Зобов'язати відділ культури Перегінської селищної ради здійснити державну реєстрацію права постійного користування в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на земельні ділянки вказані в п. 1- 6. цього рішення.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в оренду (ПОВТОРНО)**

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б, яка сказала, що на засіданні комісії 10.11.2021року було розглянуто заявою громадянки Ковалевич О.З. та технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та було рекомендовано запропонований проект рішення подати на затвердження чергової сесії селищної ради. 11 11.2021року надійшла колективна заява від гр. Депутат Є.В., Мельник Л.Б., Черпак П.Р, Халус В.Я, щодо призупинення розгляду питання гр.Ковальчук О.З. на сесії селищної ради до вирішення спірного питання по скороченню охоронної зони.

ВИСТУПИЛА: Пліш О.В., яка сказала, що комісією з виїздом на місцевість узгоджено пропозиції щодо внесення змін до генплану смт. Перегінське, в тому числі і на звернення цих громадян. Метою внесення змін є отримання власниками ділянок дозволу на будівництво житлових будинків та господарських споруд, яке можливе при скороченні санітарно-захисної зони до 50м. Питання щодо зменшення самої виробничої зони, яка відповідає сформованій земельній ділянці і на якій розміщені споруди Ковалевич О.З. не може розглядатися так як функціональне призначення території було існуюче ще до затвердження нового генплану.

ВИСТУПИВ: Вагилевич В.М., який сказав, що заяви Депутат Є.В., Мельник Л.Б., Черпак П.Р, Халус В.Я, розглядалися комісією на місцевості, здійснено обстеження та складений відпльвідний акт, який був надісланий заявникам. Проблема, яку необхідно вирішити не має прямого відношення щодо передачі в оренду земельної ділянки гр. Ковальчук О.З.

ВИСТУПИЛИ депутати, які зауважили, що запропонований проект рішення необхідно подати на розгляд сесії, оскільки ділянка використовується, а плата за землю не здійснюється.

ВИСТУПИЛА: Марко М.Я., яка сказала, що законних підстав відмовити Ковалевич О.З. у затвердженні документації та передачі в оренду немає. Навпаки у разі відмови Ковалевич О.З у задоволенні її заяви буде порушено вимоги ст. 123 та 146 Земельного кодексу України, в яких зазначено, що підставою відмовити може бути лише його невідповідність вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а відмова органу місцевого самоврядування у наданні земельної ділянки у користування або залишення клопотання без розгляду можуть бути оскаржені до суду.(п.16 ст. 123 ЗКУ).

ВИСТУПИВ: Мельник Б.Б., який запропонував рекомендований проект рішення, що розглядався на засіданні комісії 10.11.2021року подати на розгляд сесії

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію Мельника Б.Б.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність**

ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б. яка зачитала заяви громадян, ознайомила із технічною документацією із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), та проектом рішень, підготовлений відповідно до ст. ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 55 Законом України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Юріву Олегу Федоровичу** (с. Ясень, вул. Б. Хмельницького, 76) земельну ділянку площею 0,1256 га, кадастровий номер 2624886701:01:002:0213 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень, вул. Б.Хмельницького, 70.



36. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Глинці Василю Борисовичу** (сmt. Перегінське, вул. Велика, 95) земельну ділянку площею 0,0045 га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0584 та земельну ділянку площею 0,0405га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0582 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) сmt. Перегінське, вул. Велика, 95

37. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Данилишин Галині Володимирівні** (с. Небилів, вул. Шевченка, 18 А) земельну ділянку площею 0,1006 га, кадастровий номер 2624883601:02:001:0259 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) с. Небилів, вул. Шевченка, 18 А.

38. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Бурмас Мирославі Йосипівні** (сmt. Перегінське, вул. Грушевського, 4) земельну ділянку площею 0,1267 га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0595 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) сmt. Перегінське, вул. Грушевського, 4.

37. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Стасюку Миколі Зіновійовичу** (с. Красне вул. Господарська, 29 а) земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер 2624882401:01:001:0248 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Красне вул. Січових Стрільців, 39.

38. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Рараговській Марії Федорівні** (с. Ясень, вул. Нова,11) земельну ділянку площею 0,1497 га, кадастровий номер 2624886701:01:002:0217 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень, вул. Нова,11.

39. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Лавришину Миколі Мироновичу** (с. Сливки, вул. Шевченка, 161) земельну ділянку площею 0,2268 га, кадастровий номер 2624885201:01:003:0208 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень, вул. Шевченка,161.

40. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Яцишину Миколі Михайловичу** (с. Ясень вул. Вагилевича, 290) земельну ділянку площею 0,0826га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0189 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень вул. Вагилевича,290.

**ВИСТУПИЛА:** Марко М.В., яка сказала, що останній пункт проекту рішення подається на розгляд сесії на повторне затвердження гр. Яцишин М.М., оскільки на попередньому пленарному засіданні проект рішення не був підтриманий необхідною кількістю голосів. Дане питання є спірним і перебуває на розгляді в суді. Заборони щодо вчинення дій щодо цієї ділянки немає.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення

Результат голосування

«ЗА» - одноголосно.

**СЛУХАЛИ: 13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та передача в оренду**

**ДОПОВІДАЛА:** Сенич О.Б. яка зачитала заяву гр. Соломчака В.М., ознайомила із технічною документацією із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, та проектом рішення, підготовленого на підставі ст.ст.12, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 56 Законом України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Затвердити **Соломчаку Володимирі Миколайовичу** технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 0,6810га, кадастровий номер 2624855800:02:004:0128, код цільового призначення - 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд окремі земельні ділянки:

- площею – 0,3380 га, кадастровий номер 2624855800:02:004:0300
- площею – 0,3430 га, кадастровий номер 2624855800:02:004:0299

2. Передати Соломчаку Володимирі Миколайовичу в оренду строком на 3 (три) роки земельну ділянку площею 0,3380 га, кадастровий номер 2624855800:02:004:0300 та земельну ділянку площею 0,3430 га, кадастровий номер 2624855800:02:004:0299 в сmt. Перегінське, вул. Яремчука.

3. Встановити орендну плату за земельні ділянки в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Припинити дію договору оренди земельної ділянки площею 0,6810га, кадастровий номер 2624855800:02:004:0128 від 25.09.2020року, передану в оренду гр. Соломчаку Володимирі Миколайовичу строком на три роки шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін в зв'язку із поділом земельної ділянки на дві окремі.

5. Зобов'язати орендаря зареєструвати договори оренди земельних ділянок в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно



**СЛУХАЛИ:** 14. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду для сінокосіння

**ДОПОВІДАЛА:** Сеніч О.Б. яка зачитала заяви гр. Марка М.Я. та гр. Сьомака С.Я., розглянули графічні матеріали бажаного місця розташування земельних ділянок та ознайомила із проектом рішень, підготовлених на підставі ст. 12, 59, 60, 123 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Дати дозвіл гр. **Марку Мар'яну Яковичу** (с. Кузьминець вул. Франка, 7) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,3086 га для сінокосіння в с. Кузьминець вул. Зарічна з подальшою передачею в оренду.

2. Дати дозвіл гр. **Сьомуку Степану Ярославовичу** (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 73) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1900га для сінокосіння в с. Слобода Небилівська урочище «Біля води» з подальшою передачею в оренду.

Зауважень та пропозицій від присутніх не було.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення

Результат голосування

«За» - одногolosно

**СЛУХАЛИ:** 15. Про поділ земельної ділянки комунальної власності та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

**ДОПОВІДАЛА:** Сеніч О.Б. яка зачитала заяви гр. Гуць Л. С. , ознайомила із доданими графічними матеріалами бажаного місця розташування земельної ділянки, та проектом рішень, підготовлених на підставі ст.12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, а саме:

1. Здійснити поділ земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 16,1835 га, кадастровий номер 2624882400:04:004:0004, цільове призначення - 16.00 землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), в урочищі «Заглибоке» за межами населеного пункту с. Красне на дві земельні ділянок орієнтовними площами 15,7835 га та 0,4000 га.

2. Дати дозвіл гр. **Гуць Лідії Степанівні** (с. Красне вул. Незалежності, 18 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,4000 га із зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, за межами населеного пункту с. Красне урочище «Заглибоке».

3. Здійснити поділ земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 48,7491 га, кадастровий номер 2624882400:04:004:0006, цільове призначення - 16.00 землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), в урочищі «Слобідське» за межами населеного пункту с. Красне на дві земельні ділянок орієнтовними площами 48,2491 га та 0,5000 га.

4. Дати дозвіл гр. **Гуць Лідії Степанівні** (с. Красне вул. Незалежності, 18 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,5000 га із зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, за межами населеного пункту с. Красне урочище «Слобідське».

5. Розроблену документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження чергової сесії Перегінської селищної ради.

Зауважень та пропозицій від присутніх не було.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення

Результат голосування

«За» - одногolosно.

**СЛУХАЛИ:** 16. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду

**ДОПОВІДАЛА:** Сеніч О.Б., яка зачитала клопотання ПП «Черемош», розглянули графічні матеріали бажаного місця розташування земельної ділянки, та проект рішення, підготовлений відповідно до ст. 12, 122, 123, 124 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Дати дозвіл ПП «Черемош» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1249 га для обслуговування приміщення пилорами в с. Черепина по вул. Незалежності, 60 з подальшою передачею в оренду.

Зауважень та пропозицій від присутніх не було.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення

Результат голосування

«За» - одногolosно.

**СЛУХАЛИ:** 17. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок



ДОПОВІДАЛА: Сеніч О.Б., яка зачитала заяви громадян, ознайомила із графічними матеріалами бажаного місця розташування земельних ділянок, та проектом рішень, підготовлених на підставі ст. 12, 116, 118, 121, Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Дати дозвіл **гр. Семко Надії Іванівні** (сmt. Перегінське вул. Річна, 55 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0816 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «За бродом».
2. Дати дозвіл **гр. Верхоляк Олександрі Яківні** (сmt. Перегінське вул. Шашкевича, 65) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0900 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Юхнівці».
3. Дати дозвіл **гр. Семко Надії Іванівні** (сmt. Перегінське вул. Річна, 55 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Радовище».
4. Дати дозвіл **гр. Семко Надії Іванівні** (сmt. Перегінське вул. Річна, 55 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «На житі».
5. Дати дозвіл **гр. Дуклянській Олені Миколаївні** (с. Ясень вул. Вагилевича, 43) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0924 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Пасіки».
6. Дати дозвіл **гр. Дуклянській Олені Миколаївні** (с. Ясень вул. Вагилевича, 43) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1058 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Підверх».
7. Дати дозвіл **гр. Годованець Ірині Федорівні** (м. Івано-Франківськ, вул. Угорницька, 10 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2188 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Кузьмінець урочище «Пасічне».
8. Дати дозвіл **гр. Годованцю Івану Федоровичу** (с. Ясень, вул. Вагилевича, 404 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1112 га для ведення особистого селянського господарства в с. Кузьмінець урочище «Пасічне».
9. Дати дозвіл **гр. Годованець Ірині Федорівні** (м. Івано-Франківськ, вул. Угорницька, 10 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1109 га для ведення особистого селянського господарства в с. Кузьмінець урочище «Пасічна».
10. Дати дозвіл **гр. Годованцю Івану Федоровичу** (с. Ясень, вул. Вагилевича, 404 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2225 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Кузьмінець урочище «Пасічне».
11. Дати дозвіл **гр. Гуць Лідії Степанівні** (с. Красне, вул. Незалежності 18 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,4229 га для ведення особистого селянського господарства в с. Красне урочище «Кабасівка».
12. Дати дозвіл **гр. Гуць Лідії Степанівні** (с. Красне, вул. Незалежності 18 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,3933 га для ведення особистого селянського господарства в с. Красне урочище «Кабасівка».
13. Дати дозвіл **гр. Гриців Олександрі Михайлівні** (с. Сливки вул. Шевченка, 185) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1631 га для ведення особистого селянського господарства в с. Сливки урочище «Гора Горішна».
14. Дати дозвіл **гр. Владиці Надії Богданівні** (с. Сливки, вул. Шевченка, 185) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2530 га для ведення особистого селянського господарства в с. Сливки урочище «Гора».
15. Дати дозвіл **гр. Владиці Надії Богданівні** (с. Сливки, вул. Шевченка, 185) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0561 га для ведення особистого селянського господарства в с. Сливки урочище «Заріка».
16. Дати дозвіл **гр. Бережницькій Христині Богданівні** (с. Сливки, вул. Шевченка, 185) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1010 га для ведення особистого селянського господарства в с. Сливки урочище «Гора».
17. Дати дозвіл **гр. Миговичу Олегу Ярославовичу** (с. Слобода-Небилівська, вул. Л. Українки, 29) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,3441 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода-Небилівська урочище «Біля Сливачки».
18. Дати дозвіл **гр. Миговичу Тетяні Ярославівні** (с. Слобода-Небилівська, вул. Л. Українки, 29) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,5407га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода-Небилівська урочище «Спинівка».
19. Дати дозвіл **гр. Притулі Богдану Миколайовичу** (с. Гриньків, вул. Незалежності, 1) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1639 га для ведення особистого селянського господарства в с. Гриньків по вул. Незалежності.
20. Дати дозвіл **гр. Гнатіву Василю Михайловичу** (с. Сливки, вул. Шевченка, 41 б) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1352 га для ведення особистого селянського господарства в с. Сливки по вул. Шевченка.



21. Дати дозвіл **гр. Шолопаку Ігорю Федоровичу** (с. Ясень, вул. Вагилевича, 97) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1991 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Сигла».
22. Дати дозвіл **гр. Галаті Світлані Василівні** (сmt. Перегінське, вул. Руданського, 51 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0670 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське вул. Патрійчука.
23. Дати дозвіл **гр. Павлів Марті Якимівні** (сmt. Перегінське, вул. Шашкевича, 93) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0600 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське вул. Шашкевича.
24. Дати дозвіл **гр. Федорі Ярославу Ярославовичу** (сmt. Перегінське, вул. Гончара, 10) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0664 га для ведення особистого селянського господарства в с. Закерничне урочище «Корнадів».
25. Дати дозвіл **гр. Федорі Ярославу Ярославовичу** (сmt. Перегінське, вул. Гончара, 10) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1419 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Стасівки».
26. Дати дозвіл **гр. Завадецькі Ользі Ярославівні** (сmt. Перегінське вул. Січових Стрільців, 216) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0706 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Помірки».
27. Дати дозвіл **гр. Семкович Наталії Володимирівні** (сmt. Перегінське вул. Велика, 268) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0600 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське вул. Велика.
28. Дати дозвіл **гр. Попович Надії Ярославівні** (с. Небилів, вул. Грушевського, 24) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0993 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Небилів вул. Івасюка.
29. Дати дозвіл **гр. Кулику Петру Ярославовичу** (сmt. Перегінське, вул. Млинівська, 10) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1363 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в сmt. Перегінське вул. Сотенного Довбуша.
30. Дати дозвіл **гр. Гевадзяк Марії-Аліні Зіновіївні** (сmt. Перегінське, вул. Вітовського, 3 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1059 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Королишено».
31. Дати дозвіл **гр. Мельник Ганні Василівні** (с. Ясень, вул. Шевченка, 15) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0598 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень вул. Макаревича.
32. Дати дозвіл **гр. Ріпей Ірині Богданівні** (сmt. Перегінське вул. Радова Права, 168) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0537 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Широке поле».
33. Дати дозвіл **гр. Федіяку Богдану Михайловичу** (с. Небилів, вул. Польова, 17) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1060 га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Щебетівка».
34. Дати дозвіл **гр. Федіяку Богдану Михайловичу** (с. Небилів, вул. Польова, 17) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0573 га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Бір долішній».
35. Дати дозвіл **гр. Федіяку Богдану Михайловичу** (с. Небилів, вул. Польова, 17) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2108га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Мохнач».
36. Дати дозвіл **гр. Федіяку Богдану Михайловичу** (с. Небилів, вул. Польова, 17) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1263 га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Бір горішній».
37. Дати дозвіл **гр. Пулику Дмитру Васильовичу** (с. Небилів, вул. Польова, 26) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0957 га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Бір долішній».
38. Дати дозвіл **гр. Романко Надії Василівні** (сmt. Перегінське вул. Радова Права, 225 в) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0700 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Радовище».
39. Дати дозвіл **гр. Романко Надії Василівні** (сmt. Перегінське вул. Радова Права, 225 в) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1792 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Савич».
40. Дати дозвіл **гр. Андрішак Руслані Богданівні** (сmt. Перегінське, вул. Головацького, 4) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0970 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Підгруник».
41. Дати дозвіл **гр. Андрішак Руслані Богданівні** (сmt. Перегінське, вул. Головацького, 4) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0766 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Лан».



4. Дати дозвіл **гр. Корінь Олегу Мроновичу** (сmt. Перегінське, вул. залізнична, 50) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1054 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Китилево».
5. Дати дозвіл **гр. Корінь Олегу Мроновичу** (сmt. Перегінське, вул. залізнична, 50) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0385 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське по вул. Радова Ліва.
6. Дати дозвіл **гр. Корінь Олегу Мроновичу** (сmt. Перегінське, вул. залізнична, 50) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1852 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське по вул. Коцюбинського.
7. Дати дозвіл **гр. Шилюку Василю Павловичу** (с. Ясень, вул. Космонавтів, 12) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,4887 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень по вул. І. Франка.
8. Дати дозвіл **гр. Крайлу Василю Івановичу** (сmt. Перегінське, вул. Радова Права, 142) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1329 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в сmt. Перегінське вул. Радова Права.
9. Дати дозвіл **гр. Косу Василю Богдановичу** (сmt. Перегінське, вул. Виговського, 9) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2869 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське по вул. Сагайдачного.
10. Дати дозвіл **гр. Косу Василю Богдановичу** (сmt. Перегінське, вул. Виговського, 9) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0485 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське по вул. Сагайдачного.
11. Дати дозвіл **гр. Волошин Наталії Володимирівні** (сmt. Перегінське, вул. с. Стрільців, 220) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,3751 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Ділок».
12. Дати дозвіл **гр. Лудчаку Петру Яковичу** (с. Ясень вул. Польова, 12) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень вул. Польова, 12.
13. Дати дозвіл **гр. Волошин Мирославі Володимирівні** (сmt. Перегінське вул. Січових Стрільців, 220) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0647 га для ведення особистого селянського господарства в сmt. Перегінське урочище «Панська долина».
14. Дати дозвіл **гр. Стасюку Миколі Зіновійовичу** (с. Красне, вул. Господарська, 29 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,4156 га для ведення особистого селянського господарства в с. Красне, урочище «Біля хати» (вул. Січових Стрільців)
15. Дати дозвіл **гр. Семкович Лідії Петрівні** (с. Закерничне, вул. Шевченка, 62 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0498 га для ведення особистого селянського господарства в с. Закерничне, урочище «Всухий»
16. Дати дозвіл **гр. Семкович Лідії Петрівні** (с. Закерничне, вул. Шевченка, 62 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0357 га для ведення особистого селянського господарства в с. Закерничне, урочище «Біля баків»
17. Дати дозвіл **гр. Коцулиму Роману Васильовичу** (с. Закерничне, вул. Шевченка, 62 ) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0474 га для ведення особистого селянського господарства в с. Закерничне, урочище «Борохово».
18. Дати дозвіл **гр. Коцули Надії Петрівні** (с. Закерничне, вул. Шевченка, 62 ) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0991 га для ведення особистого селянського господарства в с. Закерничне, урочище «Всухий».
19. Дати дозвіл **гр. Коцули Надії Петрівні** (с. Закерничне, вул. Шевченка, 62 ) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1916 га для ведення особистого селянського господарства в с. Закерничне, урочище «Город».
20. Дати дозвіл **гр. Пайшу Олександрю Ігоровичу** (с. Небилів, вул. незалежності, 19 А ) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,5000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів, урочище «Сісня-Лямборівка».
21. Запити та пропозиції від присутніх не було.
22. Голова сесії **Пайш І.М.** поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення.

#### Питання 7. Про затвердження Актів комісії

Голова сесії **Сенюк О.Б.**, яка ознайомила присутніх з заявами громадян, актами комісії селищної ради, та проектом рішення, підготовленого відповідно до ст. ст. 106, 158-161 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Акт комісії на звернення жительки с. Сливки вул. Шевченка, 185 **Гриців Олександри Михайлівни** (акт від 15.08.2019 р. додається).

2. Акт комісії на звернення жителя с. Небилів вул. Шевченка, 32 а **Сенюка Романа Романовича** (акт від 15.08.2019 р. додається).



5. Затвердити Акт комісії на звернення жительки с. Слобода-Небилівська вул. Шевченка, 5 **Котик Надії Михайлівни** (акт від 13.10.2021 р. додається).

6. Затвердити Акт комісії на звернення жительки с. Стави Київської області **Мазепи Ганни Василівни** (акт від 24.11.2021р. додається)

7. Затвердити Акт комісії на звернення жительки смт. Перегінське вул. Глібова, 1 в **Онишкевич Анастасії Ярославівни** (акт від 24.11.2021р. додається)

8. Затвердити Акт комісії про обстеження земельної ділянки в с. Гриньків на відповідність графічним матеріалам.

9. Затвердити Акт комісії на звернення жительки смт. Перегінське вул. 700-річчя, 5а **Українець Вікторії Василівни** (акт від 24.11.2021р. додається).

**Сенюк О.Б.** сказала що на місці розглядалося звернення Магулій Дарії Ярославівни, але без участі суміжного землекористувача, який на час обстеження був відсутній по місцю проживання. Комісією встановлено, що суміжна межа із братом проходить умовно і відповідає межі приватизованої ділянки, яка має кадастровий номер.

**ВІСТУПИВ:** Тринчія Д.Д., який запропонував відкласти розгляд звернення Магулій Дарії Ярославівни, оскільки даний спір тягнеться віддавно по причині, що немає відношення до погодження межі суміжного користуванні із братом **Патіпів Романом Ярославович** а по тій причині що на ділянці, яку хоче приватизувати Магулій Д.Я. побудована літня кухня, яку будував Роман, а в праві власності на майно Дарії ця літня кухня відсутня. Запропонував відкласти розгляд цього звернення за участю двох сторін коли приїзде Романа.

**Глібова комісії Пайш І.М.** поставив на голосування пропозицію Тринчія Д.Д.

**Результат голосування**

☑️ - одноголосно

**Звержень та пропозицій від присутніх щодо підготовленого проекту рішень на інші звернення громадян небуло.**

**Глібова комісії Пайш І.М.** поставив на голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений проект рішення

**Результат голосування**

☑️ - одноголосно

**СВІДЧАЛИ:** 19. Про розроблення детального плану території щодо відведення земельної ділянки під влаштування кладовища в урочищі "Пасіки" с. Ясень

**ВІСТУПАЛА:** Волошин Уляна Михайлівна головний спеціаліст відділу будівництва ЖКГ містобудування та архітектури, яка ознайомила присутніх із заявою жителів с.Ясень, копії графічних матеріалів, відповідно до ст. 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", п.8 ст. 19, 21 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року №926 "Про затвердження Порядку розроблення, внесення змін та затвердження містобудівної документації", Земельного кодексу України, Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року №555 "Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні", відповідно до "Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань" а саме:

1. Діля ділянку на внесення змін до генерального плану суміщеного з детальним планом території щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 1,0га під влаштування кладовища в урочищі "Пасіки" в с. Ясень Перегінської ТГ Івано-Франківської області.

**ВІСТУПИЛИ:** Гулій М.В.- староста с.Ясень, яка сказала, що на долішньому цвинтарі, який розташований біля церкви немає вільних місць для поховання. Люди вже розгородили огорожу і викопують ями за межами кладовища, а також трапляються випадки коли викопують кістки покійників. Земельною комісією було проведено обстеження щодо розташування нового кладовища, за рахунок земельних ділянок які перебувають в користуванні громадян та двох свою згоду на вилучення.

**ВІСТУПИВ:** Вагилевич В.М., який сказав, що земель запасу селищної ради немає. Визначити земельну ділянку необхідною обмеженнями для таких цілей дуже складно. Комісією було розглянуто декілька ділянок запропонованих селищній та громадою с. Ясень. Саме більше підходить ділянка в урочища «Пасіки». Розглядалася ділянка і в урочищі «Верх». Вона розміщена від ділянки в урочищі «Пасіки» далше на 1,5 км за МГ «Союз».

**ВІСТУПИЛА:** Гулій М.В.- староста с. Ясень, яка сказала, що ділянка знаходиться під лісом і наявна існуюча дорога, але невідомо в якому вона стані. Необхідно вийти на місце та поспілкуватися із землекористувачами, які користуються дорогою в урочищі «Верх» щодо їх згоди на вилучення ділянок та оцінити стан під'їзної дороги.

**ВІСТУПИЛА:** Пліш О.В., яка сказала, що враховуючи всі обмеження, а саме санітарно-захисна зона 300м. від об'єктів житлових будинків та озоронна зона МГ «Союз» - 350м. була визначена земельна ділянка в урочищі «Пасіки» орієнтованою площею 1,0га де можна влаштувати кладовище.

**Звержень та пропозицій від присутніх небуло.**

**Глібова комісії Пайш І.М.** поставив на голосування пропозицію рекомендувати на розгляд сесією підготовлений проект рішення та додатково визначитися із другою ділянкою

**Результат голосування**

☑️ - одноголосно

**СВІДЧАЛИ:** 20. Ініціювання проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні.

**ВІСТУПИЛА:** Пліш О.В., яка сказала, що до селищної ради надійши три детальні плани територій, тому нам необхідно ініціювати проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, а саме



- В. Проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення детального плану території для зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0732 га під будівництво житлового будинку, господарських будівель та споруд гр. Федірко М. В по вул. І.Франка в с.Осмолода
- Г. Проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення детального плану території для впорядкування заїзду до будинкоолоніння №66 гр. Осадчук Г. Ю. та №67 гр. Іваницької М. Д. по вул. Шевченка в с. Слобода –Небилівська.
- Д. Проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення детального плану території під житловий масив по індивідуальними житловими будинками та господарськими будівлями в ур.Кабасівка в с.Красне

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію

Результат голосування

«За» - одноголосно

#### ІНШЕ.

А. Про розгляд усного звернення гр. Патрійчука Володимира Костянтиновича та Пайша Дмитра Івановича (по дорученню - Куличок Надія Дмитрівна)

СЛУХАЛИ: Патрійчук Тетяну Миронівну (невістка Патрійчука В.К.), яка просить підписати документи на приватизацію земельної ділянки площею 0,25га для будівництва та обслуговування жилого будинку в с. Небилів по вул.Шевченка, 13 та як староста Пайш Р.М. відмовляється, мотивуючи тим, що через її ділянку має проходити заїзд до сусідньої ділянки Пайша Дмитра, якою вже давно користується Куличок Надія Дмитрівна, а зараз хоче це узаконити. Патрійчук Т.М. просить для розгляду документи - право власності на домоволодіння, архівне рішення за 1993рік про передачу у власність цієї ділянки, а також погодження меж всіма суміжними землекористувачами.

ВИСТУПИВ: Пайш Р.М.- староста с.Небилів, який надав копію будівельного паспорта за 60 роки виданого діду Пайша Дмитра який помер у 80 роках та вважає, що там має бути заїзд як вказано на плані.

ВИСТУПИЛА: Сеніч О.Б., яка сказала, що розроблена документація Патрійчука В.К. відповідає генеральному плану с. Небилів. Генпланом передбачено тільки розворотний майданчик. Власнику домоволодіння земельна ділянка передана у власність в 1993році, на даний час на спірній частині ділянки збудоване нежитлове приміщення. Будівельний паспорт це індивідуальний документ і він не може бути підставою для відмови у погодженні ти більше, відповідно до ст.78 Земельного кодексу України « Особам (їх спадкоємцям), які мали у власності земельні ділянки до 15 травня 1992 року (з дня набрання чинності Земельним кодексом України), земельні ділянки не повертаються». Спадкоємець Пайш Дмитро Іванович на даний час теж оформляє право власності на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку по дорученню якого питанням погодження та виготовлення документів займається Куличок Надія Дмитрівна.

Межа між суміжними ділянками погоджена.

ВИСТУПИВ. Пайш Р.М., який сказав, що він не згідний із тим тому, що спадкоємець Пайш Д.І. повинен здійснювати заїзд на свою ділянку так, як це зазначено в старому будівельному плані виданого дідові в 60 роках, а в документах, які розроблені - заїзд показаний з іншого боку вздовж ділянки його матері, яка є теж суміжником тому ні він ні його мама Пайш Ярослава не будуть погоджувати документи на приватизацію Патрічука В.К. та Пайшу Д.І.

ВИСТУПИЛА: Сеніч О.Б., яка сказала, що земельна ділянка Пайш Ярославі передана у приватну власність та має кадастровий номер 2624883601:01:001:0204 і її технічною документацією визначено заїз, який проходить вздовж межі до домоволодіння де проживає Куличок Надія, а відмова від погодження суміжної межі із Пайш Ярославом стосується тільки заїзду. Межа між ділянками не порушена та проходить по огорожі із якою співпадає межа приватизованої ділянки.

ВИСТУПИВ: Мельник Б.Б, який сказав, що члени комісії неодноразово виїжджала на ці ділянки і добре володіють інформацією з цього приводу. Куличок Надія фактично користується ділянкою на яку вона виготовляє документи по дорученню Пайша Дмитра Івановича тому, що він продає будинок, а Куличок Надія його вже купила давно тільки не оформила покупку в нотаріуса. І ніхто інший заїздом користуватися не буде крім тих що зараз користуються.

ВИСТУПИЛА: Марко М.Я., яка повідомила, що в даній ситуації існують ознаки імовірного конфлікту інтересів у Пайша Р.М. як старости с.Небилів, оскільки відмовляючись погоджувати технічну документацію Патрійчука В.К. та Пайшу Д.І. останній посилається на те, що порушуються інтереси його матері. Для уникнення вчинення дій в умовах конфлікту інтересів пропоную при наявності законних підстав для продовження процедури приватизації земельних ділянок надати технічну документацію вказаним громадянам відповідним посадовим особам Перегінської селищної ради, а не старостою с.Небилів.

Звершень та пропозицій від присутніх не було.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію Марко М.Я.

Результат голосування

«За» - одноголосно

В. ВИСТУПИЛА: Сеніч О.Б., яка повідомила, що до Перегінської селищної ради надійшов запит на отримання публічної інформації від жителя с.Ясень Кецмана Ігоря Станіславовича ( вх.№К-37 від 17.11.2021р) та зчитала зміст запиту.

ВИСТУПИВ: Мельник Б.Б., який сказав, що справді земельна комісія селищної ради неодноразово виїжджала на обстеження заїзду біля домоволодінь Михайлишин Н.Л., Надраги П.Л., Павлюка В. М., Федорака П.О., які проводилися на звернення Кецмана І.С. Біля обстежуваної вулиці на земельній ділянці в прибережній захисній смузі струмка виявлені нежитлові приміщення де імовірно здійснюється господарська діяльність сімєю Кецмана І.С.

ВИСТУПИЛА: Сеніч О.Б., яка сказала, що ця інформація вперше поступила до селищної ради в результаті усних звершень громадян с.Ясень. У зв'язку із цим, Перегінська селищна рада звернулася до Головного управління





Директору геокадастру в Івано-Франківській області з проханням здійснити перевірку щодо дотримання вимог земельного законодавства під час використання вказаної земельної ділянки. В ході підготовки листа було встановлено, що земельна ділянка, яку імовірно використовує Кецман І.С. відноситься до комунальної власності селищної ради та перебуває в прибережній захисній смузі струмка «Сиглінець». Будівництво та розміщення будь який будівель і споруд на вказані земельній ділянці не допускається.

**Вирішити:** здійснити обстеження земельної ділянки в с.Ясень урочище «Запотік» за участю депутатів селищної ради, спеціалістів – посадових осіб селищної ради із залученням правоохоронних органів.

Прочитано підписати:

Пайш І.М. 

Готраш Н.В. 

Кос Ю.В. 

Мельник Б.Б. 

Тринчій Д.Д. 