

ПРОТОКОЛ
засідання комісії містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони
навколишнього середовища
(перше засідання)

Від 04.05.2022 року

Присутні члени комісії

Голова комісії - Пайш Ігор Михайлович

Секретар комісії - Готраш Наталія Володимирівна

Члени комісії - Тринчій Дмитро Дмитрович

За участю:

Марко Маріанни Ярославівни - начальник відділу юридичної та кадрової роботи

Сенич Оксана Богданівна - начальник відділу земельних ресурсів та екології

Король Ольга Василівна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів та екології

Федорак Тетяна Миколаївна - головний спеціаліст відділу земельних ресурсів та екології

Порядок денний:

1. Про проведення інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення

Розпочав засідання голова комісії Пайш І.М., який запропонував Сенич О.Б. ознайомити присутніх із питаннями, які необхідно винести на розгляд сесії селищної ради та заявами, які поступили на розгляд комісії та підготовленими проектами рішень.

СЛУХАЛИ: 1. Про проведення інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка сказала, що 6 квітня 2022 року опубліковано Закон України №2145-ІХ від 24.03.2022р. «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану». Цим законом передбачена спрощена процедура передачі в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Органи місцевого самоврядування без проведення процедури земельних торгів можуть передавати в оренду до одного року земельні ділянки сільськогосподарського призначення з вище згаданим цільовим призначенням. До селищної ради звернулися юридичні та фізичні особи підприємці, що мають намір орендувати земельні ділянки в с.Небилів, Слобода-Небилівська та с.Красне. Відділом було здійснено аналіз місця розташування земельних ділянок та їх орієнтована площа відповідно до проектів формування даних населених пунктів, та відповідної інформації про інвентаризовані земельні ділянки, наявності у селищній раді. Було встановлено, що деякі ділянки, які можна передати в оренду сформовані - мають кадастровий номер та визначена площа, а земельні ділянки в межах населених пунктів необхідно формувати. Площі сільськогосподарських масивів на картах 1998 року можуть не відповідати існуючому стану та зачитала запропонований проєкт рішення, без зазначення орієнтованих площ так як вони можуть суттєво різнитися, а саме:

1. Провести інвентаризацію земельних ділянок сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в урочищі «Сигла» та урочищі «Сигла середня» в межах населеного пункту с.Небилів та в с.Слобода-Небилівська.
2. Розроблену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на затвердження Перегінській селищній раді.

ВИСТУПИВ: Тринчій Д.Д., який зауважили, що в проєкті рішення необхідно зазначити площі земельних ділянок, та запропонував звернутися до інженера-землевпорядника і найперше провести польові геодезичні роботи так, як деякі території цих с/г масивів використовуються громадянами для випасання худоби.

ВИСТУПИВ: Пайш І.М., який підтримав пропозицію, та запропонував присутнім виїхати сьогодні на місце і попередньо обстежити земельні ділянки, а остаточне рішення комісії прийняти на засіданні після проведених геодезичних робіт.

Заперечень від присутніх не було.

Голова комісії Пайш І.М. поставив на голосування пропозицію

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

Протокол підписали

Голова комісії

Пайш І.М.

Секретар

Готраш Н.В.