**ПРОТОКОЛ**

**засідання комісії містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища**

**(друге засідання)**

Від 26.01.2022 року

Присутні члени комісії

Заступник голови комісії – Мельник Богдан Богданович

Члени комісії - Тринчій Дмитро Дмитрович

* Кос Юрій Васильович

За участю:

Вагилевич Володимир Михайлович - заступник селищного голови

Пліш Ольга Василівна - начальник відділу будівництва, ЖКГ, містобудування та архітектури

Сенич Оксана Богданівна - начальник відділу земельних ресурсів та екології

Марко Мар'яна Ярославівна – начальник юридичного відділу та кадрової роботи

Федорак Тетяна Миколаївна- головний спеціаліст відділу земельних ресурсів та екології

Порядок денний:

1. **Про проведення експертної грошової оцінки земельних  ділянок комунальної власності**

2.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове

призначення яких змінюється

3.Про передачу в постійне користування земельної ділянки комунальної власності.

4.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в оренду

5.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача у власність.

6 Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок та передача у власність

7. Про припинення права користування земельними ділянками

8 Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

9. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду

10. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду для сінокосіння

11. Про проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності

12. Про розгляд заяв громадянстосовно розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

13.Про визнання права комунальної власності за Перегінською селищною радою на земельну ділянку в с.Ясень вул. Б. Хмельницького , 102 б

14. Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність.

15. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що перебувають в постійному користуванні ДП «Осмолодський лісгосп» (Красненське лісництво)

16. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди.

17. Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок та передача у власність гр. Яцишин М.М.

18. Про затвердження Програми охорони навколишнього природного середовища Перегінської територіальної громади на 2023рік

19. Про затвердження Програми поліпшення безбар'єрного простору у Перегінській територіальній громаді на 2022-2023роки.

 Розпочав засідання заступник селищного голови Вагилевич В.М., який сказав, що голова і секретар комісії відсутні на засіданні та запропонував вести засідання комісії заступнику голови комісії Мельнику Б.Б., секретарем обрати Тринчія Д.Д. Заперечень від членів комісії небуло.

Мельник Б.Б. запропонував Сенич О.Б. ознайомити присутніх із питаннями які необхідно винести на розгляд сесії селищної ради та заявами, які поступили від громадян та юридичних осіб від першого засідання комісії та з підготовленими проектами рішень по кожному зверненню.

**СЛУХАЛИ: 1. Про проведення експертної грошової оцінки земельних  ділянок комунальної власності**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка зачитала заяви гр. Ковалевич О. З про намір викупити земельні ділянки, які перебувають в оренді та додані копії документі, що посвідчують право власності на майно розташоване на цій земельній ділянці, а також проєкт рішення підготовлений на підставі ст. 128 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», постановою  Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 № 1531 «Про експертну грошову оцінку земельних  ділянок», ст. 26 Закону України «Про місцеве  самоврядування в Україні», а саме:

**1.** Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,8950 га, кадастровий номер 2624855800:01:011:0273 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємства переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗУ 11.02), яка розташована за адресою: вул. Дружби, 8 в межах населеного пункту смт. Перегінське та перебуває в оренді **гр. Ковалевич Орини Зіновіївни.**

2.Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0460 га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0379 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗУ 03.07), яка розташована за адресою: вул. Радова Права, 64 б в межах населеного пункту смт. Перегінське та перебуває в оренді **гр. Ковалевич Орини Зіновіївни**.

3.Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0272 га, кадастровий номер 2624886701:01:004:0053 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗУ 03.07), яка розташована за адресою: вул. Шевченка, 4 в межах населеного пункту с. Ясень та перебуває в оренді **гр. Васильків Жанни Вікторівни**.

3. Відділу земельних ресурсів та екології (Сенич О.Б.) здійснити заходи щодо укладання договору із фізичними та юридичними особами про оплату авансового внеску в рахунок ціни продажу земельної ділянки та із суб’єктом господарювання, який є суб’єктами оціночної діяльності у сфері оцінки земель на виконання робіт по розробленню Звіту з експертної грошової оцінки вказаної в п.п.1-3 цього рішення.

4. Подати розроблені звіти  з експертної грошової оцінки земельних ділянок на розгляд та затвердження сесією Перегінської селищної ради.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 2.** **Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється та проєктом рішення, підготовленого керуючись ст.20, 186, 207 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Затвердити **гр. Петреній Марії Василівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0956 га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0298, цільове призначення якої змінюється із земель наданих для ведення особистого селянського господарства (код 01.03) в землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) в смт. Перегінське вул. Івасюка.

2. Затвердити **гр. Федорі Олені Яківні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0447 га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0326, цільове призначення якої змінюється із земель наданих для ведення особистого селянського господарства (код 01.03) в землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) в смт. Перегінське вул. Спортивна.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 3.** **Про передачу в постійне користування земельної ділянки комунальної власності.**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка зачитала клопотання Відділу освіти, молоді та спорту Перегінської селищної ради, додані матеріали та проєкт рішення підготовленого відповідно до ст. 12, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Передати Відділу освіти, молоді та спорту Перегінської селищної ради в постійне користування земельну ділянку площею 0,1170га, кадастровий номер 2624883601:02:001:0262 для будівництва та обслуговування закладів освіти (КВЦПЗ 03.02)в с. Небилів вул. Шевченка, 18 Б

2. Зобов'язати Відділ освіти, молоді та спорту Перегінської селищної ради зареєструвати право постійного користування на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 4.** **Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в оренду для сінокосіння**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян, проектами землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проєктом рішення, підготовленого керуючись ст. 12, 59, 60, 123, 124 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Затвердити **гр. Клюсу Василю Юрковичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6880 га, кадастровий номер 2624884102:05:001:0009 для сінокосіння (код згідно КВЦПЗ – 01.08 Для сінокосіння та випасання худоби) в с. Гриньків та передати дану земельну ділянку в оренду.

1.1. Укласти договір оренди землі з гр. Клюсом В.Ю., встановивши орендну плату в розмірі 3% відсотків від її нормативної грошової оцінки, терміном на 49 років.

2. Затвердити **гр. Дудці Мар'яні Михайлівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0449 га, кадастровий номер 2624884102:05:002:0009 для сінокосіння (код згідно КВЦПЗ – 01.08 Для сінокосіння та випасання худоби) в с. Гриньків, урочище «Долина» та передати дану земельну ділянку в оренду.

2.1. Укласти договір оренди землі з гр. Дудка М.М., встановивши орендну плату в розмірі 3% відсотків від її нормативної грошової оцінки, терміном на 49 років.

3. Зобов'язати громадян зазначених в п.1 та п. 2 зареєструвати договір оренди земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 5**. **Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача у власність.**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян, документацію із землеустрою та проєктом рішення, підготовленого керуючись ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

**71.** Затвердити **гр. Семку Федору Михайловичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1175 га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0397 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське по вул. Серпнева та передати дану ділянку у власність.

72. Затвердити **гр. Лавришин Романі Ярославівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3657 га,кадастровий номер 2624882401:01:003:0146 для ведення особистого селянського господарства в с. Красне урочище «Горбки» та передати дану ділянку у власність.

73. Затвердити **гр. Лавришин Романі Ярославівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2402 га, кадастровий номер 2624882401:01:002:0124 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Красне по вул.. Незалежності та передати дану ділянку у власність.

74. Затвердити **гр. Семкович Світлані Ярославівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0801 га, кадастровий номер 2624855800:01:010:0485 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка в смт. Перегінське по вул. Веселкова та передати дану ділянку у власність.

75. Затвердити **гр. Кулику Петру Ярославовичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1259 га, кадастровий номер 2624855800:01:008:0335 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка в смт. Перегінське по вул. Сотенного Довбуша та передати дану ділянку у власність.

76. Затвердити **гр. Маршалку Мар'яну Богдановичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2458 га, кадастровий номер 2624855800:01:006:0205 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, урочище «За каналом» та передати дану ділянку у власність.

77. Затвердити гр**. Маршалку Мар'яну Богдановичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0722 га, кадастровий номер 2624855800:01:006:0207 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, урочище «Радовище» та передати дану ділянку у власність.

78. Затвердити **гр. Котик Надії Михайлівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2445 га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0174 для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода-Небилівська, по вул. Шевченка та передати дану ділянку у власність.

79. Затвердити **гр. Котик Надії Михайлівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1402 га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0176 для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода-Небилівська, урочище «Березина» та передати дану ділянку у власність.

80. Затвердити **гр. Котик Надії Михайлівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3984 га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0186 для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода-Небилівська, урочище «Кути» та передати дану ділянку у власність.

81. Затвердити **гр. Григораку Василю Леоновичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га, кадастровий номер 2624884102:05:005:0065 для ведення особистого селянського господарства в с. Гриньків , урочище «Шумляче» та передати дану земельну ділянку у власність.

82. Затвердити **гр. Яцишинцю Василю Богдановичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2063 га, кадастровий номер 2624883601:02:001:0269 для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів по вул. Сагайдачного, 90 та передати дану ділянку у власність.

83. Затвердити **гр. Олійник Ользі Василівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0910 га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0396 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське по вул. Радова Ліва та передати дану ділянку у власність.

84. Затвердити **гр. Яцишинцю Михайлу Ігоровичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1226 га, кадастровий номер 2624855800:01:010:0486 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське по вул. Кобзарева та передати дану ділянку у власність.

85. Затвердити **гр. Клюсу Василю Юрковичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1039 га, кадастровий номер 2624884103:01:002:0026 для ведення особистого селянського господарства в с. Кузьминець вул. І. Франка та передати дану земельну ділянку у власність.

86. Затвердити **гр. Клюсу Василю Юрковичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2308 га, кадастровий номер 2624884103:01:002:0034 для ведення особистого селянського господарства в с. Кузьминець вул. І. Франка та передати дану земельну ділянку у власність.

87. Затвердити **гр. Вашкуру Петру Миколайовичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4018 га, кадастровий номер 2624886704:04:001:0005 для ведення особистого селянського господарства в с. Турівка урочище «Турівка» та передати дану земельну ділянку у власність.

88. Затвердити **гр. Соломчак Руслані Богданівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4592 га, кадастровий номер 2624855800:01:010:0484 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, урочище «Башти» та передати дану ділянку у власність.

89. Затвердити **гр. Марко Олександрі Василівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0952 га, кадастровий номер 2624855800:01:007:0948 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, урочище «Весмерик» та передати дану ділянку у власність.

90. Затвердити **гр. Марко Олександрі Василівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0817 га, кадастровий номер 2624855800:02:004:0317 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, урочище «Віливки» та передати дану ділянку у власність.

91. Затвердити **гр. Стоцькій Оксані Романівні**  проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1991 га, кадастровий номер 2624884102:05:003:0281 для ведення особистого селянського господарства в с. Гриньків, вул. Незалежності та передати дану земельну ділянку у власність.

92. Затвердити **гр. Стоцькій Оксані Романівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6050 га, кадастровий номер 2624884102:05:003:0278 для ведення особистого селянського господарства в с. Гриньків, урочище «Шумляче» та передати дану земельну ділянку у власність

93. Затвердити **гр. Королю Володимиру Васильовичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1215га, кадастровий номер 2624855800:02:005:0319 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка в смт. Перегінське по вул. Зелена та передати дану ділянку у власність.

94. Затвердити **гр. Стасюку Миколі Зіновійовичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4156 га, кадастровий номер 2624882401:01:001:0250 для ведення особистого селянського господарства в с. Красне урочище «Біля хати» та передати дану ділянку у власність.

95. Затвердити **гр. Куличок Наталії Дмитрівні** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1223 га, кадастровий номер 2624855800:01:011:0294 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, вул. Морозенка та передати дану ділянку у власність.

96. Затвердити **гр. Галаті Василю Володимировичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0412 га, кадастровий номер 2624855800:01:007:0943 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, вул. Руданського та передати дану ділянку у власність.

97. Затвердити **гр. Мельнику Тарасу Романовичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1060 га, кадастровий номер 2624855800:01:012:0159 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, урочище «Підгруник» та передати дану ділянку у власність.

98. Затвердити **гр. Мельнику Тарасу Романовичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1121 га, кадастровий номер 2624855800:01:012:0160 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, урочище «Підгруник» та передати дану ділянку у власність.

99. Затвердити **гр. Мельнику Василю Васильовичу** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0942га, кадастровий номер 2624885201:01:001:0247 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка в с. Сливки, вул. Незалежності та передати дану ділянку у власність.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 6.** **Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок та передача у власність**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян, технічною документацією із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та проєктом рішення, підготовленого керуючись ст. ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 55 Законом України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

41. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Поличу Любомиру Ярославовичу** земельну ділянку площею 0,1354 га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0593 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське, вул. Коцюбинського, 19.

42. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Юрчишин Марії Олексіївні** земельну ділянку площею 0,0889 га, кадастровий номер 2624886701:01:004:0174 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень вул. Космонавтів, 1.

43. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Воцко Петру Юрійовичу**  земельну ділянку площею 0,2500га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0180 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Слобода-Небилівська, вул. Шевченка, 13

44. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Мигович Тетяні Ярославівні**  земельну ділянку площею 0,2283га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0187 та земельну ділянку площею 0,0217га кадастровий номер 2624883604:04:001:0184 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Слобода-Небилівська, вул. Лесі Українки, 29.

45. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Клюсу Василю Юрковичу**  земельну ділянку площею 0,2500га, кадастровий номер 2624884103:04:001:0187 та земельну ділянку площею 0,0217га кадастровий номер 2624884103:01:002:0029 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Кузьминець, вул. І.Франка, 22.

46. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Тріщук Олесі Василівні**  земельну ділянку площею 0,2500га, кадастровий номер 2624885201:01:001:0248 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Сливки, вул. Шевченка, 136.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 7.** **Про припинення права користування земельними ділянками**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян та проєктом рішення, підготовленого керуючись ст. 141 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

15. Припинити за згодою право користування **гр.** **Фединяк Ганни Степанівни** земельними ділянками площею 0,2496 га, 0,40 га, 0,3250 га 0,4992 га, 0,3250га в урочищі «Гунтирівське», площею 0,30 га в урочищі «Слобідське», площею 0, 2000 га в урочищі «За глибоким потоком» в с. Красне, надані для ведення особистого селянського господарства.

16. Припинити за згодою право користування **гр.** **Жукевич Галини Михайлівни**  земельною ділянкою площею 0,2520 га в урочищі «Горбки» та земельною ділянкою площею 0, 2500га в урочищі «Перед Яциги», с. Красне, надані для ведення особистого селянського господарства.

17. Припинити за згодою право користування **гр.** **Семковича Дмитра Васильовича** земельною ділянкою площею 0,0400 га по вул.. Радова Ліва в смт. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.

18. Припинити за згодою право користування **гр.** **Лесюк Софії Йосипівни** земельними ділянками площею 0,1814 га та 0,3925га в урочищі «Копанка» с. Закерничне, надані для ведення особистого селянського господарства.

19. Припинити за згодою право користування **гр.** **Стоцької Наталії Богданівни** земельною ділянкою площею 0,0800 га в урочищі «Світла», смт. Перегінське, надану для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

20. Припинити за згодою право користування **гр.** **Тринчій Надії Богданівни** земельною ділянкою площею 0,1232 га в с. Небилів, урочище «Сигла», надану для ведення особистого селянського господарства.

21. Припинити за згодою право користування **гр.** **Тринчук Віри Петрівни** земельною ділянкою площею 0,0500 га в с. Небилів, урочище «Бір», надану для ведення особистого селянського господарства.

22. Припинити за згодою право користування **гр.** **Тринчук Віри Петрівни** земельною ділянкою площею 0,0471 га в с. Небилів, урочище «Бір», надану для ведення особистого селянського господарства.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Пайш І.М. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 8** **Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян, графічними матеріалами бажаного місця розташування земельних ділянок та проєктом рішення, підготовленого керуючись ст. 12, 116, 118, 121, Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

71. Дати дозвіл **гр. Федорі Василю Васильовичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1156 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Бучники».

72. Дати дозвіл **гр. Стрижку Богдану Васильовичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2337 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське вул. Вітовського.

73. Дати дозвіл **гр. Романко Орині Василівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0171 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське вул. Куленія.

74. Дати дозвіл **гр. Рибатчин Марії Володимирівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0784 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень, урочище «За прогоном».

75. Дати дозвіл **гр. Рибатчин Марії Володимирівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1002 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень, урочище «Бабське».

76. Дати дозвіл **гр. Рибатчин Марії Володимирівні**) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0508 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень, урочище «Забереж».

77. Дати дозвіл **гр. Рибатчин Марії Володимирівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2996 га для ведення особистого селянського господарства в с. Черепина.

78. Дати дозвіл **гр. Рибатчин Марії Володимирівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0282 га для ведення особистого селянського господарства в с. Бабське.

79. Дати дозвіл **гр. Семкович Ірині Михайлівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1472 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, урочище «Ділок».

80. Дати дозвіл **гр. Семкович Ірині Михайлівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0327 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, урочище «Город по вул. Велика».

81. Дати дозвіл **гр. Мельникович Олександрі Дмитрівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1105 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, урочище «Богзниковатий».

82. Дати дозвіл **гр. Мельникович Олександрі Дмитрівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1476 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське, урочище «Ділок».

83. Дати дозвіл **гр. Виннику Михайлу Васильовичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,3676 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода-Небилівська урочище «Тимітово».

84. Дати дозвіл **гр. Виннику Михайлу Васильовичу**) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1770 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода-Небилівська урочище «Спинівка».

85. Дати дозвіл **гр. Виннику Михайлу Васильовичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0792 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода-Небилівська урочище «Гарт».

86. Дати дозвіл **гр. Виннику Михайлу Васильовичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1394 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода-Небилівська урочище «Тимітово».

87. Дати дозвіл **гр. Ільків Наталії Леонівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,3500 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень вул. Польова.

88. Дати дозвіл **гр. Труняк Олександрі Зіновіївні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0904 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Закерничне.

89. Дати дозвіл **гр. Стефурі Ірині Зіновіївні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2144 га для ведення особистого селянського господарства в с. Закерничне урочище «Всухий».

90. Дати дозвіл **гр. Олійнику Ігорю Васильовичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0502 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Радовище».

91. Дати дозвіл **гр. Олійнику Ігорю Васильовичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0, 1456 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Стасівки».

92. Дати дозвіл **гр. Микитин Оксані Ярославівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,3944 га для ведення особистого селянського господарства в с. Красне по вул.Шевченка.

93. Дати дозвіл **гр. Олійник Мар'яні Василівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0, 0897 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Віливки».

94. Дати дозвіл **гр. Семку Олегу Яковичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське урочище «За селом»

94. Дати дозвіл **гр. Василинюк Любові Петрівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0842 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень по вул. Довбуша.

95. Дати дозвіл **гр. Василинюку Мар'яну Богдановичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0, 0992 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Верхсигли».

96. Дати дозвіл **гр. Василинюку Мар'яну Богдановичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0, 2165 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Мочір.

97. Дати дозвіл **гр. Василинюку Мар'яну Богдановичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1382 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Посіч».

Сенич О.Б. запропонували поставити на голосування запропоновані проекти рішень так як два звернення, що залишились розглянути – спірні.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

ДОПОВІДАВ:Вагилевич В.М.- заступник селищного голови, який сказав, що розгляд комісії подається спірне питання щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою під будівництво житлового будинку від Бойко К.Р. та для ведення особистого селянського господарства від Марченка В.О. Запропоновані до відведення земельні ділянки відповідно до графічних матеріалів частково накладаються. Запропонував заслухати присутніх громадян.

СЛУХАЛИ - Марченка Оксану (мама Марченко Віктора), яка сказала, що її син інвалід другої групи і має першочергове право на приватизацію земельної ділянки, яка необхідна йому під план забудови житла, а ділянка яку вона має у власності для ведення ОСГ замала площею. Сказала, що вона згідна щоб синові дали дозвіл на меншу площу ніж зазначена з заяві але в загальному із її приватизованою була такою площею яку у Бойко Катерини.

СЛУХАЛИ:- Бойко Руслан (батько Бойко Катерини), який сказав, що більша площа ділянки, яку просить його дочка піб забудову була в його користуванні. Він сплачував земельний податок. Решта він докупив у суміжного землекористувача, але для уникнення конфлікту згідний прийняти пропозицію Марченко Оксани.

ВИСТУПИЛА: Сенич О.Б., яка сказала, що заслухавши дві сторони та враховуючи мирне врегулювання спору зачитала проект рішення, а саме:

98. Дати дозвіл **гр. Марченко Віктору Олександровичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0347 га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів по вул. Шевчненка (урочище «Гнила»).

99. Дати дозвіл **гр. Бойко Катерині Русланівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1063 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Небилів по вул. Шевчненка (урочище «Гнила»).

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ:9.Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявою гр. Ковалевича О.З, графічні матеріали бажаного місця розташування земельних ділянок, документи що посвідчують право власності на нерухоме майно, та зачитала проєк рішення, підготовленого на підставі ст. 12, 123, 134 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Дати дозвіл **гр. Ковалевич Орині Зіновіївні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2143га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ( КВЦПЗ – 07.01) в смт. Перегінське по вул. Дружби (урочище «Цегельня») для передачі в оренду.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ:10. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду для сінокосіння**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявою гр. Рибатчин М.В., графічними матеріалами бажаного місця розташування земельної ділянки, та проектом рішення, підготовленого на підставі ст. 12, 59, 60, 123 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1.Дати дозвіл **гр. Рибатчин Марії Володимирівні** (с. Ясень вул. Вагилевича, 636) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1295га для сінокосіння в с. Лази з подальшою передачею в оренду.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ:11** **Про проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності**

ДОПОВІДАЛА:Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявою гр. Романишина Романа Богдановича та проектом рішення, підготовленого відповідно до ст.122, 181, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.25, 26, 31, 35, 57 Закону України «Про Землеустрій», постанови КМ України від 05.06.2019р.№476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», а саме:

1.Провести інвентаризацію земельної ділянки площею 0,0761га, кадастровий номер 2624855800:02:004:0191, КВЦПЗ 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для реконструкції приміщення магазину під столярний цех згідно фактичного використання в смт. Перегінське по вул. Січових Стрільців, 210.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ:12. Про розгляд заяв громадян стосовно розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

ДОПОВІДАЛА:Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявою гр.Гевадзяк Н.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське по вул. Велика, 275а, також ознайомила присутніх із актом комісії від 21.01.2022р. складеного на колективне звернення жителів цієї вулиці. Виїхавши на місце було становлено, що запропонована до відведення ділянка відноситься до земель загального користування – вулиці, проїзди. Зачитала рекомендований проєк рішення, а саме:

1.Відмовити **гр. Гевадзяк Наталії Олегівні** у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0095га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське по вул Велика, 275 а в зв'язку з невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме - земельна ділянка, яка пропонується до відведення відноситься до земель комунальної власності загального

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ:13.Про визнання права комунальної власності за Перегінською селищною радою на земельну ділянку в с.Ясень вул. Б. Хмельницького , 102 б**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка зачитала проєкт рішення, підготовленого на підставі ст. ст. 12, 83, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, [Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15), ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1. Визнати право комунальної власності за Перегінською селищною радою на земельну ділянку площею 0,0094га, кадастровий номер 2624886701:01:002:0064 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07) в с. Ясень по вул. Б.Хмельницького, 102 б.

2. Відділу земельних ресурсів та екології (О. Сенич ) здійснити заходи щодо реєстрації комунальної власності Перегінської селищної ради в Державному реєстрі речових прав на Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 14** **Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок та передача у власність**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян, технічною документацією із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та проєктом рішення, підготовленого керуючись ст. ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 55 Законом України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

41. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Поличу Любомиру Ярославовичу** земельну ділянку площею 0,1354 га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0593 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське, вул. Коцюбинського, 19.

42. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Юрчишин Марії Олексіївні** земельну ділянку площею 0,0889 га, кадастровий номер 2624886701:01:004:0174 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень вул. Космонавтів, 1.

43. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Воцко Петру Юрійовичу**  земельну ділянку площею 0,2500га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0180 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Слобода-Небилівська, вул. Шевченка, 13

44. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Мигович Тетяні Ярославівні**  земельну ділянку площею 0,2283га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0187 та земельну ділянку площею 0,0217га кадастровий номер 2624883604:04:001:0184 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Слобода-Небилівська, вул. Лесі Українки, 29.

45. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Клюсу Василю Юрковичу**  земельну ділянку площею 0,2500га, кадастровий номер 2624884103:04:001:0187 та земельну ділянку площею 0,0217га кадастровий номер 2624884103:01:002:0029 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Кузьминець, вул. І.Франка, 22.

46. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. **Тріщук Олесі Василівні**  земельну ділянку площею 0,2500га, кадастровий номер 2624885201:01:001:0248 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Сливки, вул. Шевченка, 136.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 15.** **Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що перебувають в постійному користуванні ДП «Осмолодський лісгосп» (Красненське лісництво)**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., начальник відділу земельних ресурсів та екології, яка ознайомила присутніх із технічною документацією з нормативної грошової оцінки земельних ділянок за межами населеного пункту, що перебувають в постійному користуванні ДП «Осмолодський лісгосп» (Красненське лісництво), розроблену ТОВ «ПРО ЗЕМ» та зачитала проєк рішення, підготовленого на підставі ст. 12, 201 Земельного кодексу України, ст. 20, 23 Закону України "Про оцінку земель", ст.271 Податкового кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", постановою Кабінету Міністрів України №1147 від 03.11.2021року "Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок»", а саме:

1.Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що перебувають в постійному користуванні ДП «Осмолодський лісгосп» для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код 09.01) (Красненське лісництво) та розташовані за межами населених пунктів Перегінської селищної ради Калуського району Івано-Франківської області.

1.1.Затвердити нормативну грошову оцінку земельних ділянок, що перебувають в постійному користуванні ДП «Осмолодський лісгосп» для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код 09.01) (Краснянське лісництво) та розташовані за межами населених пунктів Перегінської селищної ради Калуського району Івано-Франківської області згідно таблиці 6 технічної документації:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Площа земельної ділянки, а | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки | Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (Цн), грн. |
| 895,3000 | 2624882400:02:001:0001 | Івано-Франківська область, Калуський район, за межами населеного пункту Красненської сільської ради (на даний час Перегінська селищна рада) | 1 449 934,77 |
| 8,0322 | 2624882400:04:004:0008 | Івано-Франківська область, Калуський район, за межами населеного пункту Красненської сільської ради (на даний час Перегінська селищна рада) | 10 704,10 |
| 41,6262 | 2624882400:04:004:0007 | Івано-Франківська область, Калуський район, за межами населеного пункту Красненської сільської ради (на даний час Перегінська селищна рада) | 55 473,07 |
| 327,0294 | 2624882400:07:001:0001 | Івано-Франківська область, Калуський район, за межами населеного пункту Красненської сільської ради (на даний час Перегінська селищна рада) | 435 815,08 |
| 22,6665 | 2624882400:03:001:0005 | Івано-Франківська область, Калуський район, за межами населеного пункту Красненської сільської ради (на даний час Перегінська селищна рада) | 30 206,47 |
| 3,3479 | 2624882400:03:001:0006 | Івано-Франківська область, Калуський район, за межами населеного пункту Красненської сільської ради (на даний час Перегінська селищна рада) | 4 461,57 |
| 1327,9840 | 2624882400:06:001:0001 | Івано-Франківська область, Калуський район, за межами населеного пункту Красненської сільської ради (на даний час Перегінська селищна рада) | 1 769 735, 22 |
| 1517,7195 | 2624883600:06:001:0002 | Івано-Франківська область, Калуський район, за межами населеного пункту Небилівської сільської ради (на даний час Перегінська селищна рада) | 2 022 585,86 |
| 38,8717 | 2624883600:12:001:0001 | Івано-Франківська область, Калуський район, за межами населеного пункту Небилівської сільської ради (на даний час Перегінська селищна рада) | 86 646,89 |
| 21,0469 | 2624883600:12:001:0002 | Івано-Франківська область, Калуський район, за межами населеного пункту Небилівської сільської ради (на даний час Перегінська селищна рада) | 46 914,55 |
| 3,5099 | 2624883600:12:001:0004 | Івано-Франківська область, Калуський район, за межами населеного пункту Небилівської сільської ради (на даний час Перегінська селищна рада) | 7 823,74 |

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ:16. Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність.**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка повідомила, що до селищної ради надійшла заява Яцишина М.М. адресована всім депутатам Перегінської селищної ради. У заяві Яцишин М.М. в черговий раз вимагає в найкоротші строки прийняти рішення, яким затвердити йому технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0826 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у с. ясень по вул. Вагилевича, 290, у тому числі і земельну ділянку площею 0,0157 га, яка використовується як проїзд до домогосподарства та як розворотний майданчик.

ВИСТУПИЛА: Марко М.Я., яка пояснила, що з приводу затвердження вказаної технічної документації на даний час Рожнятівським районними судом розглядаються три справи, розгляд яких не завершено.

ВИСТУПИВ: Тринчій Д.Д., який пояснив, що під час виїзду комісії на місце знаходження вказаної земельної ділянки комісією було встановлено, що до технічної документації із землеустрою Яцишина М.М., на затвердження якої він вкотре наполягає, включено земельну ділянку, яка є єдиним заїздом до господарства Яцишин М.О. та Гнатів М.П.

ВИСТУПИЛА: Сенич О.Б., яка зачитала проєкт рішення по заяві Яцишина М.М., підготовлений

на підставі ст. ст. 12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 55 Законом України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність **гр. Яцишину Миколі Михайловичу** земельну ділянку площею 0,0826га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0189 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень вул. Вагилевича,290.

Після детального обговорення комісія дійшла до висновку рекомендувати депутатам ради відкласти розгляд питання про затвердження Яцишину М.М. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0826 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у с. Ясень по вул. Вагилевича, 290.

Головуючий на засіданні Мельник Б.Б. поставив на голосування вказаний висновок комісії.

Результат голосування:«За» - одноголосно.

**СЛУХАЛИ: 17**. **Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки шляхом укладання додаткової угоди.**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка зачитала клопотання підприємця Країло П.В. про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 22.07.2015р., номер запису по інше речове право 105111104та в зв'язку із зміною ставки орендної плати та виправлення технічної помилки, заяву підприємця Гриців Х.В. про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 29.06.2021р., номер запису по інше речове право 43942052 в зв'язку із зміною нормативної грошової оцінки земель с. Закерничне та проєктом рішення, підготовленого на підставі ст. 120, 122 ,125 Земельного кодексу України, ст.7, 30 Закону України «Про оренду землі» та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а саме:

1.Внести зміни до договору оренди землі від 16.07.2015 року номер запису по інше речове право 10670618 на земельну ділянку площею 0,1894га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), кадастровий номер 2624855800:02:002:0319 в смт. Перегінське вул. Січових Стрільців, 38 шляхом укладання додаткової угоди **із підприємцем Країлом Петром Володимировичем**, а саме:

- в п. 3.1 Мета використання земельної ділянки: цільове призначення земельної ділянки код.11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

- в п. 3.3 Орендна плата: п.3.3.2. викласти в такій редакції: орендна плата вноситься Орендарем у формі та розмірі: в грошовому виразі у розмірі 8 (вісім ) % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки

2.Внести зміни до договору оренди землі від 29.06.2021 року номер запису по інше речове право 43942052 на земельну ділянку площею 0,0778га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), кадастровий номер 2624855802:03:002:0136 в с. Закерничне вул. Шевченка, 127 шляхом укладання додаткової угоди **із підприємцем Гриців Христиною Володимирівною**, а саме:

- Орендна плата – в п.9. Орендна плата вноситься Орендарем у формі та розмірі: в грошовому виразі у розмірі 3 (три) % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки

3.Зобов'язати Орендарів зареєструвати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки зазначеної в п. 1, п 2, в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ:18. Про затвердження Програми охорони навколишнього природного середовища Перегінської територіальної громади на 2023рік**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із Програмою та проектом рішення, підготовленого на підставі.22 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59, підпункту 2 ч.1 ст.33 ЗУ «Про місцеве самоврядування в України», п. «д» ст. 15, п. «в» ст.19 ЗУ «Про охорону навколишнього природного середовища, умов життєдіяльності населення та забезпечення екологічної безпеки», а саме:

1.Затвердити Програму охорони навколишнього природного середовища Перегінської територіальної громади на 2023рік (додається).

2.Встановити, що фінансування заходів Програми здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету та інших не заборонених чинним законодавством джерел, виходячи з можливостей дохідної частини місцевого бюджету.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ:19. Про затвердження Програми поліпшення безбар'єрного простору у Перегінській територіальній громаді на 2022-2023роки.**

ДОПОВІДАЛА: Пліш О.В. начальник відділу містобудування та ЖКГ, яка сказала, що з метою реалізації Національної стратегії зі створення безбар’єрного простору в Україні до 2030 року, на виконання Указу Президента України від 03.12.2020 №533 «Про забезпечення створення безбар’єрного простору в Україні» відділом розроблена програма, яку зачитала та проект рішення, а саме:

2. Фінансовому відділу Перегінської селищної ради при формуванні селищного бюджету та внесенні змін до нього передбачити кошти на виконання заходів Програми.

3. Інформацію про хід виконання Програми заслуховувати щорічно на сесії селищної ради.

3.Координаційне забезпечення щодо виконання цього рішення покласти на першого заступника селищного голови Перегінської селищної ради А.Тринчука відповідно до розподілу обов’язків.

Зауважень та пропозицій від присутніх небуло.

Голова комісії Мельник Б.Б. поставивна голосування пропозицію рекомендувати на затвердження сесією підготовлений поєкт рішення.

Результат голосування:«ЗА» - одноголосно

Протокол підписали

Головуючий Мельник Б.Б.

Секретар Тринчій Д.Д.