ПРОТОКОЛ

Засідання комісії містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища

Від 09.07.2021року

Присутні:

секретар Комісії - Готраш Наталія Володимирівна

член Комісії:

Тринчій Дмитро Дмитрович

Мельник Богдан Богданович

Вагилевич Володимир Михайлович – заступник селищного голови

Сенич Оксан Богданівна – начальник відділу земельних ресурсів та екології.

Волошин Уляна Миколаївна головний спеціаліст відділу архітектури, ЖКГ

Федорак Тетяна Миколаївна – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів та екології

Порядок денний:

1. Про припинення права користування земельними ділянками

2.Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду

3.Про розгляд заяв громадян про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду

4.Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду

5.Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

6.Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для учаснику бойових дій АТО/ООС

7.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється

8.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

9.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

10.Про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення

11.Про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності

12.Про проведення інвентаризації земельної ділянки (заїзду) загального користування в с.Ясень вул. Вагилевича

13.Про затвердження Актів комісії

**14.Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності**

**15.**Про скасування рішення сесії Перегінської селищної ради «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

16.Про включення до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

17.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності

18.Про встановлення розміру ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Перегінської селищної ради

19.Про затвердження детального плану території земельних ділянок

20. Про розроблення детальних планів територій

21.Про затвердження Програми забезпечення розроблення містобудівної документації Перегінської територіальної громади на 2021 -2025 р.р.

22. РІЗНЕ.

Розпочала засідання секретар земельної комісії Готраш Н.В. яка запропонував Сенич О.Б. ознайомити присутніх із заявами , які поступили від громадян та юридичних осіб в міжсесійний період та з підготовленими проектами рішень по кожному зверненню.

**СЛУХАЛИ: 1. Про припинення права користування земельними ділянками**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка зачитала звернення громадян про припинення права користування земельними ділянками за їх добровільною згодою.

Заперечень від присутніх не було, керуючись ст. 141 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонуємо:

1.Припинити за згодою право користування гр. Сиротюка Степана Семеновича (с. Красне вул. Незалежності, 18) земельними ділянками площею 0,2000га, в урочищі «За глубоким потоком» та площею 0,1000га в урочищі «Підліс» в с. Красне надану для ведення особистого селянського господарства

2.Припинити за згодою право користування гр. Гуйван Наталії Юріївни (смт. Перегінське вул. Небилівська, 15) земельною ділянкою площею 0,0500га в урочищі «Затока» смт. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.

3.Припинити за згодою право користування гр. Писара Богдана Дмитровича (смт. Перегінське вул. Промислова,24) земельними ділянками площею 0,0300га в урочищі «Затока», 0,0300га в урочищі «Прапор», 0,0500га, в урочищі «Романові корчі», 0,0260га в урочищі «Стасівки» смт. Перегінське, надані для ведення особистого селянського господарства.

4.Припинити за згодою право користування гр. Андрішак Софії Іванівни (смт. Перегінське вул. Січових Стрільців, 93) земельною ділянкою площею 0,1410га в урочищі «Весмерик» смт. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.

5.Припинити за згодою право користування гр. Люкляна Омеляна Йосафатовича (смт. Перегінське вул. Велика, 207 а) земельною ділянкою площею 0,0700га в урочищі «Пашків» смт. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.

6.Припинити за згодою право користування гр. Пронь Ярослави Леонівни (смт. Перегінське вул. Вишнева, 5) земельною ділянкою площею 0,0400га в урочищі «Три кінці» смт. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.

7.Припинити за згодою право користування гр. Наворенської Юлії Миколаївни (с. Красне вул. Верхня, 13 ) земельною ділянкою площею 0,1035га, в урочищі «Перед Неспляка» в с. Красне надану для ведення особистого селянського господарства

8.Припинити за згодою право користування гр. Сорочак Мирослави Костянтинівни (смт. Перегінське вул. Радова Ліва, 78) земельними ділянками площею 0,0800га в урочищі «За штрикою» та 0,0700га в урочищі «Потік» смт. Перегінське, надані для ведення особистого селянського господарства.

9.Припинити за згодою право користування гр. Ілиняк Ганни Павлівни (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 25) земельною ділянкою площею 0,1980га в с. Слобода Небилівська урочище «Городи» надану для ведення особистого селянського господарства.

10.Припинити за згодою право користування гр. Ілиняк Ганни Павлівни (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 25) земельною ділянкою площею 0,2216га в с. Слобода Небилівська урочище «За Римаками» надану для ведення особистого селянського господарства.

11.Припинити за згодою право користування гр. Ілиняк Ганни Павлівни (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 25) земельною ділянкою площею 0,1880га в с. Слобода Небилівська урочище «Березина» надану для ведення особистого селянського господарства.

12.Припинити за згодою право користування гр. Котика Ярослава Йосиповича (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 5) земельною ділянкою площею 0,1402га в с. Слобода Небилівська урочище «Березина» надану для ведення особистого селянського господарства.

13.Припинити за згодою право користування гр. Котика Ярослава Йосиповича (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 5) земельною ділянкою площею 0,2460га в с. Слобода Небилівська урочище «Кути» надану для ведення особистого селянського господарства.

14.Припинити за згодою право користування гр. Глушко Павліни Романівни (смт. Перегінське вул. Радова Права, 21) земельною ділянкою площею 0,0865га в урочищі «За селом» смт. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.

15.Припинити за згодою право користування гр. Сьомака Степана Ярославовича (с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 73) земельною ділянкою площею 0,4796га в с. Слобода Небилівська урочище «Лази» надану для ведення особистого селянського господарства.

16.Припинити за згодою право користування гр. Стрижак Наталії Костянтинівни (смт. Перегінське вул. шевченка, 25) земельною ділянкою площею 0,0460га в урочищі «Віливки» смт. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.

17.Припинити за згодою право користування гр. Сорочака Леоніда Володимировича (смт. Перегінське вул. Шептицького, 12) земельною ділянкою площею 0,0500га та 0,0400га в урочищі «Віливки» смт. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.

18.Припинити за згодою право користування гр. Полича Василя Володимировича (смт. Перегінське вул. Підгір'я) земельною ділянкою площею 0,1200га в урочищі «Юхнівці» смт. Перегінське, надану для ведення особистого селянського господарства.

19.Припинити за згодою право користування гр. Магаса земельною ділянкою площею 0,0420га в смт. Перегінське, вул. Медична,11 надану для ведення особистого селянського господарства.

20.Припинити за згодою право користування гр. Грінки земельною ділянкою площею 0,1900га в урочищі «Поля» с. Ясень, надану для ведення особистого селянського господарства.

21.Припинити за згодою право користування гр. Надраги земельною ділянкою площею 0,0700га в урочищі «Підгамарня» с. Ясень, надану для ведення особистого селянського господарства.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 2.Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка зачитала звернення ФОП Тринчука В.В. , витяг з реєстру речових прав на нерухоме майно від 03.04.2018року № 1525939126248.

Заперечень від присутніх не було.

Керуючись ст. 12, 123 Земельного кодексу України, ст.55 Закону України « Про землеустрій», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» , пропонуємо:

1.Дати дозвіл гр. Тринчуку на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1355га, кадастровий номер 2624855800:02:002:0430, код КВЦПЗУ 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) з подальшою передачею в оренду.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 3.Про розгляд заяв громадян про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б. яка сказала, що на минулому засіданні сесії селищної ради розгляд заяв Тринчук В.В., Гулія Я.М., Стефініва П.І. та Шляхтич М.Я., про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок не набрали необхідної кількості голосів тому необхідно повторно винести на сесію розгляд заяв та ознайомила присутніх із поданим заявами та додатками до них матеріалами, а саме: копії документів, що підтверджують право власності на об'єкти нерухомого майна, розташованих на ділянці, графічні матеріали бажаного місця розташування земельної ділянки

Заперечень від присутніх не було.

Керуючись ст. 12, 120, 123, 134 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонуємо:

1. Дати дозвіл Тринчуку В.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 1,6900гадля обслуговування виробничо-складських приміщень складовою частиною яких є цегляно-бетонна огорожа (код КВЗУ - 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) в смт. Перегінське вул. Сагайдачного, 132 з подальшою передачею в оренду

2 Дати дозвіл Гулію Я. М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,3000га для обслуговування виробничо-складських приміщень (код КВЗУ - 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) в смт. Перегінське вул. Сагайдачного, 132. з подальшою передачею в оренду

3.Відмовити Шляхтич в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0, 7882га для розширення виробничої бази в смт. Перегінське по вул. Сагайдачного, 128А в зв'язку із відсутністю документів, що підтверджують право власності на об'єкти нерухомого майно, розташованого на земельній ділянці, яке має ознаки самовільного будівництва.

3.1.Рекомендуємо звернутися із клопотанням до селищної ради про передачу в оренду земельної ділянки площею 0,1899га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0121 для обслуговування ремонтної майстерні з пилорамою, яка належить Вам на праві власності згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.04.2018року, реєстраційний номер 1535408526248.

4.Відмовити Стефініву в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки площею 0, 2500га по вул. Сагайдачного під розширення виробничої бази з будівництвом адміністративних приміщень та площадки для складування деревини в зв'язку із відсутністю документів, що підтверджують право власності на об'єкти нерухомого майно, розташованого на земельній ділянці, яке має ознаки самовільного будівництва.

4.1.Зобов'язати Стефініва заплатити заборгованість по орендній платі за земельну ділянку площею 0,1899га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0121 для обслуговування ремонтної майстерні в сумі 17860,93гнр.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 4.Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка зачитала заяви громадян, ознайомила із графічними матеріалами бажаного місця розташування земельних ділянок та проектами рішень.

Заперечень від присутніх не було

Керуючись ст. 12, 59, 60, 123 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні пропонуємо:

1.Дати дозвіл гр. Бойку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0990га для сінокосіння в смт. Перегінське з подальшою передачею в оренду.

2.Дати дозвіл гр. Пліш на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1334га для сінокосіння в с. Кузьминець урочище «Пасічне» з подальшою передачею в оренду.

3.Дати дозвіл гр. Гелетій на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,4433га для сінокосіння в с. Кузьминець по вул. Зарічна з подальшою передачею в оренду.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 5.Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б. яка зачитала заяви громадян, ознайомила із графічними матеріалами бажаного місця розташування земельних ділянок та проектами рішень.

Заперечень від присутніх не було

Керуючись ст. 12, 116, 118 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» пропонуємо:

1.Дати дозвіл гр. Іваськів на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0815га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Забереж».

2.Дати дозвіл гр. Іваськів на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4882га для ведення особистого селянського господарства в селищі Турівка урочище «Турівка».

3. Дати дозвіл гр. Соломчак на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1100га га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське вул.Велика.

4. Дати дозвіл гр. Соломчак на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1200га га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Пашків»

5. Дати дозвіл гр. Сорочак на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0503га га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «За селом»

6. Дати дозвіл гр. Сорочак на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0879га га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Залізнична.

7. Дати дозвіл гр. Ридван на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0982 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Мочарки.

8. Дати дозвіл гр. Сорочаку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0621га га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Між зворинами»

9. Дати дозвіл гр. Кулику на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1114 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Бучники».

10. Дати дозвіл гр. Кулику на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0872 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Віливки».

11. Дати дозвіл гр. Зозук на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0875 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське вул. Б. Хмельницького.

12. Дати дозвіл гр. Романюк на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0466 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Романові корчі».

13. Дати дозвіл гр. Романюк на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0652 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Стасівки».

14. Дати дозвіл гр. Романюк на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0317 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Віливки».

15. Дати дозвіл гр. Романюк на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0343 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Затока».

16. Дати дозвіл гр. Мигович на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0618га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Затока».

17. Дати дозвіл гр. Миговичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0964га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Блинянка».

18. Дати дозвіл гр. Миговичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2442га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Мохнач».

19. Дати дозвіл гр. Смику на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1132га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Мохнач».

20. Дати дозвіл гр. Смику на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0439га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Мохнач».

21. Дати дозвіл гр. Король на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0925 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське вул. Річна.

22. Дати дозвіл гр. Король на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1725 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Кудрявець».

23. Дати дозвіл гр. Гуць на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Красне урочище «За глубоким потоком».

24. Дати дозвіл гр. Гуць на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Красне урочище «Підліс».

25. Дати дозвіл гр. Юрчишину на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0683 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Пасіки».

26. Дати дозвіл гр. Котик на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1402 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська урочище «Березина».

27. Дати дозвіл гр. Котик на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,3984 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська урочище «Кути».

28. Дати дозвіл гр. Котик на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2445 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська вул. Шевченка

29. Дати дозвіл гр. Поличу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0233га га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське вул. Радова Ліва.

30.Дати дозвіл гр. Андрішаку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2807га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Клива».

31. Дати дозвіл гр. Король на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0906 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Хоткевича.

32.Дати дозвіл гр. Корнутичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0450га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське вул. Січових Стрільців.

33.Дати дозвіл гр. Галаті на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0501га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Три кінці»

34.Дати дозвіл гр. Галаті на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0600га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Панське»

35.Дати дозвіл гр. Галаті на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1500га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Патрійчука.

36.Дати дозвіл гр. Галаті на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0412га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське по вул. Руданського

37.Дати дозвіл гр. Семку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1500га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське по вул. Руданського

38.Дати дозвіл гр. Країлу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1000га для ведення особистого селянського господарства в с. Закерничне урочище «Корнадів»

39.Дати дозвіл гр. Сорочаку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0751га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Потік»

40. Дати дозвіл гр. Майданському на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1598 га для ведення особистого селянського господарства в с. Красне урочище «Город».

41. Дати дозвіл гр. Майданському на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1800 га для ведення особистого селянського господарства в с. Красне урочище «Город».

42. Дати дозвіл гр. Стасюк на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1035 га для ведення особистого селянського господарства в с. Красне урочище «Перед Неспляка».

43. Дати дозвіл гр. Ямничу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0602 га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Город».

44. Дати дозвіл гр. Ямничу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0206 га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Город».

45. Дати дозвіл гр. Ямничу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0892 га для ведення особистого селянського господарства в с. Небилів урочище «Мохнач».

46. Дати дозвіл гр. Федотовій на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2216 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська урочище «За Римаками».

47. Дати дозвіл гр. Федотовій на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,3480 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська урочище «Городи».

48. Дати дозвіл гр. Федотовій на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1880 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська урочище «Березина».

49. Дати дозвіл гр. Данилюк на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1080 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Поля».

50.Дати дозвіл гр. Королю на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1215 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Зелена.

51. Дати дозвіл гр. Олексюку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1122 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Ричкове».

52. Дати дозвіл гр. Олексюку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2910 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Верх».

53. Дати дозвіл гр. Гнатів на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1675 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Забереж».

54. Дати дозвіл гр. Олексюку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,7998 га для ведення особистого селянського господарства в с. Турівка урочище «Турівка».

55. Дати дозвіл гр. Олексюку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0700 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Забереж».

56. Дати дозвіл гр. Олексюку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0865 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Забереж».

57. Дати дозвіл гр. Олексюк на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1565 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Забереж».

58. Дати дозвіл гр. Туник на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1471 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Черемшини

59. Дати дозвіл гр. Гелетію на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1127 га для ведення особистого селянського господарства в с. Кузьминець урочище «Пасічне».

60. Дати дозвіл гр. Гелетію на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,4873 га для ведення особистого селянського господарства в с. Кузьминець урочище «Пасічне».

61. Дати дозвіл гр. Черпаку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1571 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Залізнична

62. Дати дозвіл гр. Миндюку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,4796 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська урочище «Лази»

63. Дати дозвіл гр. Гринів на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2333 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Штикулівка».

64. Дати дозвіл гр. Семковичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1101 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Радова Права

65. Дати дозвіл гр. Сьомак на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2811 га для ведення особистого селянського господарства в с. Слобода Небилівська урочище «Кам'янець»

66. Дати дозвіл гр. Сорочаку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0519 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Віливки»

67. Дати дозвіл гр. Сорочаку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0456 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Віливки»

68. Дати дозвіл гр. Клюс на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,2269 га для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Гамарня»

69. Дати дозвіл гр. Депутату на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0590 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Весмерик»

70. Дати дозвіл гр. Халус на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0460 га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Віливки».

71. Дати дозвіл гр. Петриляку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1330 га для ведення особистого селянського господарства в с. Гриньків урочище «Шумляче».

72. Дати дозвіл гр. Андрішаку на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське урочище «Юхнівці».

73. Дати дозвіл гр. Федорі на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,0447га для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське вул. Спортивна.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 6.Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для учаснику бойових дій АТО/ООС**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б. яка зачитала заяви учасників АТО/ООС та заявою гр. Глинки Р. Я., ознайомила із графічними матеріалами бажаного місця розташування земельних ділянок та проектами рішень.

Заперечень від присутніх не було

Керуючись ст. 12, 116, 118, 121 Земельного Кодексу України, п. 14 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонуємо:

1.Дати дозвіл гр. Семковичу Любомиру Володимировичу, учаснику бойових дій АТО/ООС (смт. Перегінське вул. Й.Мошури, 11) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1200га для індивідуального садівництва в смт. Перегінське урочище «Весмерик».

2.Дати дозвіл гр. Газдецькому Богдану Васильовичу, учаснику бойових дій АТО/ООС (смт. Перегінське вул. Шевченка, 29) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1200га для індивідуального садівництва в смт. Перегінське урочище «Весмерик».

3.Дати дозвіл гр. Семку Василю Ярославовичу, учаснику бойових дій АТО/ООС (смт. Перегінське вул. Я. Мудрого, 28) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1200га для індивідуального садівництва в смт. Перегінське урочище «Весмерик».

4.Дати дозвіл гр. Мельнику, учаснику бойових дій АТО/ООС (смт. Перегінське вул. Л. Українки, 39) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1200га для індивідуального садівництва в смт. Перегінське урочище «Весмерик».

5.Дати дозвіл гр. Шляхтичу, учаснику бойових дій АТО/ООС (м. Київ пр-т В. Лобановського, 152 а) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,1200га для індивідуального садівництва в смт. Перегінське урочище «Весмерик».

6. Відмовити Глинці в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,4000га для ведення особистого селянського господарства в урочищі «Весмерик» смт. Перегінське в зв'язку із тим, що на даній адресі, відповідно до графічних матеріалів бажаного місця розташування земельної ділянки надано дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО/ООС для індивідуального садівництва, які мають першочергове право на забезпечення земельними ділянками відповідно до п. 14 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 7.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б. яка зачитала заяви громадян, в тому числі і повторне звернення гр. Луніва Я.В. та Федірко Н.П., ознайомила із документацією із землеустрою та проектами рішень., які підготовлені відповідно ст.20 ст.207 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

ВИСТУПИЛА: Готраш Н.В., яка запропонувала ставити на голосування проект рішення, які підготовлені на повторну заяву по кожному зверненню окремо.

Заперечень не було.

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б. яка зачитала проект рішення на повторне звернення Луніва, Я.В., що на попередньому засіданні не набрало відповідної кількості голосів. Наголосила, що розроблена документація відповідає вимогам чинного законодавства порушень не виявлено, а саме:

1. Затвердити гр. Луніву проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2678га, кадастровий номер 2624883601:01:001:0373, цільове призначення якої змінюється із земель наданих для ведення особистого селянського господарства (код 01.03) в землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) для будівництва контейнерної комплексної автозаправної станції моторних палив з сервісом (КАЗС-К) та автозаправний пункт зріджених газів (АГЗП) в урочищі «Турова» с. Небилів.

1.1. Гр. Луніву сплатити втрати сільськогосподарського виробництва спричинені вилученням сільськогосподарських угідь в сумі 16363,78 грн. (Шістнадцять тисяч триста шістдесят три грн. 78 коп.).

ВИСТУПИЛА: Марко М.Я. – начальник юридичного відділу та кадрової роботи, яка сказала, підтримала проект рішення та ще раз наголосила, що розроблена документація із землеустрою відповідає чинному законодавству.

ВИСТУПИВ: Тринчій Д.Д., який сказав, що він не буде голосувати за поданий проект рішення, оскільки ділянка знаходиться біля р. Турова, і підчас нещодавніх дощів територія повністю затоплена.

Результат голосування

«Утрималися»

ВИСТУПИВ: Мельник Б.Б., який запропонував подати проект рішення на розгляд сесії

Результат голосування

«За» - одноголосно.

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б. яка зачитала проект рішення на повторне звернення Федіркр Н.П., що на попередньому засіданні не набрало відповідної кількості голосів. Наголосила, що розроблена документація відповідає вимогам чинного законодавства порушень не виявлено, а саме:

2. Затвердити гр. Федірко проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2230га, кадастровий номер 2624855800:01:006:0135, цільове призначення якої змінюється із земель наданих для ведення особистого селянського господарства (код 01.03) в землі для будівництва та обслуговування кафетерію із безконтактною автомийкою самообслуговування (код 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури) (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовують для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) в урочищі «Затока» смт. Перегінське.

2.1. Гр. Федірко в двомісячний термін сплатити втрати сільськогосподарського виробництва спричинені вилученням сільськогосподарських угідь в сумі 10743 грн. (Десять тисяч сімсот сорок три грн.).

Результат голосування

«За» - одноголосно.

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б. яка зачитала проект рішення, підготовлені на звернення Рараговського Б.Б., Гринчак М. , Повх П.М., та Ількович В.Д.

Заперечень не було:

3. Затвердити гр. Паливоді проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1156га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0547, цільове призначення якої змінюється із земель наданих для ведення особистого селянського господарства (код 01.03) в землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) в смт. Перегінське вул. Коцюбинського.

4. Затвердити гр. Рараговському проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7097га, кадастровий номер 2624885201:01:003:0201, цільове призначення якої змінюється із земель наданих для ведення особистого селянського господарства (код 01.03) в землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) в с. Сливки урочище «Мушкета».

4.1. Гр. Рараговському в двомісячний термін сплатити втрати сільськогосподарського виробництва спричинені вилученням сільськогосподарських угідь в сумі 12 248,81грн. ( Дванадцять тисяч двісті сорок вісім грн. 81 коп.).

5. Затвердити гр. Гринчак проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1234га, кадастровий номер 2624855800:02:002:0027, цільове призначення якої змінюється із земель наданих для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) в землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) в смт. Перегінське вул. Січових Стрільців, 8.

6. Затвердити гр. Повху проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200га, кадастровий номер 2624883601:01:002:0161, цільове призначення якої змінюється із земель наданих для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) в землі для будівництва та обслуговування будівель побутового обслуговування (код 03.13) в с. Небилів вул. Шевченка

7. Затвердити гр. Ільковичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0126га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0491, цільове призначення якої змінюється із земель наданих для ведення особистого селянського господарства (код 01.03) в землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) в смт. Перегінське вул. Велика.

Результат голосування

«За» - одноголосно.

**СЛУХАЛИ: 8.Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б. яка зачитала заяви громадян. Ознайомила із документацію із землеустрою та проектами рішень.

Заперечень не було.

Керуючись ст. 12, ст. 116, 118, 122 ЗК України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонуємо:

1.Затвердити гр. Тинюку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7027га, кадастровий номер 2624886704:05:001:0002 для ведення особистого селянського господарства в с.Турівка урочище «Турівка» та передати дану ділянку у приватну власність.

2.Затвердити гр. Тринчію проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1129га, кадастровий номер 2624883601:01:001:0385 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Центральна в с. Небилів та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

3.Затвердити гр. Єнику проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0812га, кадастровий номер 2624855800:01:010:0469 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) смт. Перегінське урочище «Світла» та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

4.Затвердити гр. Мигович роект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1300га, кадастровий номер 2624883601:02:001:0254 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Польова в с. Небилів та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

5.Затвердити гр. Сорохману проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1005га, кадастровий номер 2624855800:01:010:0471 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) смт. Перегінське урочище «Світла» та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

6.Затвердити гр. Сороці проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0301га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0575 для ведення особистого селянського господарства смт. Перегінське вул. Коцюбинського та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

7.Затвердити гр. Магасу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7093га, кадастровий номер 2624884103:01:002:0023 для ведення особистого селянського господарства в с. Кузьминець урочище «Пасічне» та передати дану ділянку у приватну власність.

8.Затвердити гр. Магасу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7093га, кадастровий номер 2624884103:01:002:0024 для ведення особистого селянського господарства в с. Кузьминець урочище «Пасічне» та передати дану ділянку у приватну власність

9.Затвердити гр. Дронів проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0286га, кадастровий номер 2624855800:01:012:0141 для ведення особистого селянського господарства смт. Перегінське урочище «Підпотічок» та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

10.Затвердити гр. Дронів проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0250га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0334 для ведення особистого селянського господарства смт. Перегінське урочище «Цибаків город» та передати дану земельну ділянку у приватну власність

11.Затвердити гр. Дронів Тетяні Василівні (смт. Перегінське вул. Радова Ліва, 300) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0565га, кадастровий номер 2624855800:01:006:0165 для ведення особистого селянського господарства смт. Перегінське урочище «Савич» та передати дану земельну ділянку у приватну власність

12.Затвердити гр. Дронів проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0292га, кадастровий номер 2624855800:01:012:0139 для ведення особистого селянського господарства смт. Перегінське урочище «Підгруник» та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

13.Затвердити гр. Дронів проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1073га, кадастровий номер 2624855800:01:012:0140 для ведення особистого селянського господарства смт. Перегінське урочище «Підгруник» та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

14.Затвердити гр. Миговичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0838га, кадастровий номер 2624885201:01:002:0470 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Сливки вул. Незалежності та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

15.Затвердити гр. Петреній проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0795га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0405 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське вул. Залізнична та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

16.Затвердити гр. Петреній проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1225га, кадастровий номер 2624855800:01:012:0156 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Підгруник» та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

1.Затвердити гр. Тинюку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7027га, кадастровий номер 2624886704:05:001:0002 для ведення особистого селянського господарства в с.Турівка урочище «Турівка» та передати дану ділянку у приватну власність.

18.Затвердити гр. Дякуну проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1165га, кадастровий номер 2624855800:02:002:0494 для ведення особистого селянського господарства смт. Перегінське вул. Кам'яниста та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

19.Затвердити гр. Дякуну проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2545га, кадастровий номер 2624855800:01:010:0472 для ведення особистого селянського господарства смт. Перегінське урочище «Клива» та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

20.Затвердити гр. Микитину проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2383га, кадастровий номер 2624882401:01:002:0132 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) с. Красне вул. Незалежності та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

21.Затвердити гр. Матуляк проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2400га, кадастровий номер 2624882401:01:002:0115 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) с. Красне вул. Незалежності та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

22.Затвердити гр. Василинюку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0541га, кадастровий номер 2624886701:01:004:0163 для ведення особистого селянського господарства в с. Ясень урочище «Забереж» та передати дану ділянку у приватну власність.

23.Затвердити гр. Косу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2538га, кадастровий номер 2624884102:05:004:0125 для ведення особистого селянського господарства в с.Гриньків вул. І. Франка та передати дану ділянку у приватну власність.

24.Затвердити гр. Косу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0063га, кадастровий номер 2624884102:05:004:0130 для ведення особистого селянського господарства в с.Гриньків вул. І. Франка та передати дану ділянку у приватну власність.

25.Затвердити гр. Країлу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1375га, кадастровий номер 2624883601:02:001:0253 для ведення особистого селянського господарства в с.Небилів вул. Грушевського та передати дану ділянку у приватну власність.

26.Затвердити гр. Країлу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0547га, кадастровий номер 2624883601:02:001:0255 для ведення особистого селянського господарства в с.Небилів вул. Грушевського та передати дану ділянку у приватну власність.

27.Затвердити гр. Микитин проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2389га, кадастровий номер 2624882401:01:002:0141 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) с. Красне вул. Незалежності та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

28.Затвердити гр. Урсакі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2404га, кадастровий номер 2624882401:01:002:0101 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) с. Красне вул. Незалежності та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

29.Затвердити гр. Гуць проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2400га, кадастровий номер 2624882401:01:002:0139 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) с. Красне вул. Незалежності та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

30.Затвердити гр. Кільчицькій проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2400га, кадастровий номер 2624882401:01:002:0116 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) с. Красне вул. Незалежності та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

31.Затвердити гр. Кільчицькому проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2400га, кадастровий номер 2624882401:01:002:0121 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) с. Красне вул. Незалежності та передати дану земельну ділянку у приватну власність.

Результат голосування:

«ЗА» - одноголосно

**СЛУАЛИ: 9.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б. яка зачитала заяви громадян, ознайомила із документацію із землеустрою та проектами рішень.

Заперечень не було.

Керуючись ст.ст.12, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 55 Законом України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонуємо:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Моравській земельну ділянку площею 0,2500га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0136 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Слобода Небилівська вул. І. Франка, 10.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Бурак Лідії Йосипівні (смт. Перегінське вул. Радова Права, 46) земельну ділянку площею 0,1057га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0574 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Радова Права, 46.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Бойку Леону Михайловичу (смт. Перегінське вул. Шашкевича, 32 а) земельну ділянку площею 0,1143га, кадастровий номер 2624855800:01:007:0927 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Шашкевича, 32 а.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Плішу Миколі Васильовичу (с. Ясень вул. Польова, 59) земельну ділянку площею 0,1455га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0239 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень вул. Вагилевич 161.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Поповичу Ярославу Степановичу (смт. Перегінське вул. Радова Ліва, 45 а) земельну ділянку площею 0,0580га, кадастровий номер 2624855800:01:011:0271 для ведення особистого селянського господарства в смт. Перегінське урочище «Потік».

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Шляхтич Ганні Яківні (смт. Перегінське вул. Л. Українки, 53 А) земельну ділянку площею 0,0956га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0572 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Л. Українки, 53 А.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Луцак Ганні Іванівні (с. Слобода Небилівська вул. Л. Українки, 18) земельну ділянку площею 0,1898га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0137 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Слобода Небилівська вул. Л.Українки, 18

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Римику Володимиру Васильовичу (смт. Перегінське вул. Злуки, 19) земельну ділянку площею 0,0818га, кадастровий номер 2624855800:01:007:0923 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Замлинівка, 22

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Стрижаку Ярославу Ярославовичу (смт. Перегінське вул. Крива, 16) земельну ділянку площею 0,0308га, кадастровий номер 2624855800:01:007:0926 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Січових Стрільців, 129

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Гнатіву Павлу Васильовичу (с. Ясень вул. Головацького, 7) земельну ділянку площею 0,2245га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0240 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень вул. Головацького, 7.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Смику Руслану Миколайовичу (с. Небилів вул. Польова, 19) земельну ділянку площею 0,1104га, кадастровий номер 2624883601:02:002:0046 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Небилів вул. Польова, 19

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Петриляку Миколі Йосиповичу (с. Ясень вул. Вагилевича, 34 б) земельну ділянку площею 0,1268га, кадастровий номер 2624886701:01:011:0078 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень вул. Вагилевича, 34 б.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Сенюку Василю Миколайовичу (с. Небилів вул. Л.Українки, 5) земельну ділянку площею 0,1032га, кадастровий номер 2624883601:01:003:0199 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Небилів вул. Л.Українки, 5

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Яцишениць земельну ділянку площею 0,1070га, кадастровий номер 2624855800:01:009:0576 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Ярослава Мудрого, 14.

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Візновичу земельну ділянку площею 0,1193га, кадастровий номер 2624883601:01:002:0189 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Небилів вул. Л.Мартовича, 35.

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Марку земельну ділянку площею 0,0752га, кадастровий номер 2624855800:01:010:0475 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Виговського, 3

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Фединяку земельну ділянку площею 0,1109га, кадастровий номер 2624883601:02:002:0047 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Небилів вул. Польова, 17.

18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Дзебі земельну ділянку площею 0,1026га, кадастровий номер 2624886701:01:006:0241 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ясень вул. Сагайдачного,10

19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Андрішаку земельну ділянку площею 0,1009га, кадастровий номер 2624855800:01:013:0374 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Перемоги, 3

20. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Шляхтичу земельну ділянку площею 0,0706га, кадастровий номер 2624855800:01:010:0470 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Виговського, 5

21. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у спільну сумісну власність гр. Максимцю та гр.Тринчук земельну ділянку площею 0,1500га, кадастровий номер 2624855800:02:001:0142 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське вул. Річна, 36.

22. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Андрейчук земельну ділянку площею 0,1667га, кадастровий номер 2624883601:01:003:0200 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Небилів вул. І.Франка, 3.

23. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Лавришину земельну ділянку площею 0,1206га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0138 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Слобода Небилівська вул. Л. Українки, 15 а.

24. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Лавришин земельну ділянку площею 0,0644га, кадастровий номер 2624883604:04:001:0139 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 29.

25. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Гелетій земельну ділянку площею 0,1822га, кадастровий номер 2624884103:03:001:0003 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Кузьминець вул. Зарічна, 1.

26. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Сем»янчину земельну ділянку площею 0,2196га, кадастровий номер 2624882401:01:001:0245 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Красне вул. І.Франка,18а.

27. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Стрижаку земельну ділянку площею 0,1370га, кадастровий номер 2624883601:01:003:0196 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Небилів вул. Шевченка, 185.

28. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у приватну власність гр. Мельнику земельну ділянку площею 0,1391га, кадастровий номер 2624883601:01:003:0197 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Небилів вул. Шевченка, 160А.

Результат голосування

«За» - одноголосно.

**СЛУХАЛИ: 10. Про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка зачитала клопотання гр. Петриляка (довірена особа) Державний акт на право приватної власності на землю від 23.01.2001р. І- ІФ №014060 та проект рішення. Розяснила, що під час проведення інвентаризації в ДЗК були відсутні дані про земельну ділянку передану у власність гр. Савчину в 2001році, кадастровий номер відсутній.

Заперечень не було.

Керуючись ст. 122, 181, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.25, 26, 31, 35, 57 Закону України «Про Землеустрій», постанови КМ України від 05.06.2019р.№476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», пропонуємо

1.Провести інвентаризацію земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 6,2979га, кадастровий номер 2624886700:13:001:0001, код КВЦПЗ 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).

2. Розроблену у встановленому законом порядку технічну документацію із землеустрою подати на затвердження Перегінській селищній раді.

Результат голосування

«За» - одноголосно.

**СЛУХАЛИ: 11.Про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка сказала, що відомості про земельні ділянки, на яких розміщені об'єкти комунальної власності в населених пунктах територіальної громади відсутні в Державному земельному кадастрі. З метою встановлення місця розташування земельних ділянок на яких розташовані об'єкти нерухомого майна комунальної власності, їхніх меж, розмірів, правового статусу, відповідно до ст.122, 186 Земельного кодексу України, ст.29, 35, 57 Закону України «Про Землеустрій», постанови КМ України від 05.06.2019р.№476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» необхідно отримати дозвіл на інвентаризацію земель. Зачитала проект рішення, а саме:

1. Провести інвентаризацію земельних ділянок комунальної власності несільськогосподарського призначення.

1.1. В с. Красне, а саме:

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,3203га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗУ – 03.02) по вул. Господарська, 5;

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,1779га для будівництва та обслуговування органів державної влади та органів місцевого самоврядування (код КВЦПЗУ- 03.01) по вул. Незалежності,57;

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,1320га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ( код КВЦПЗУ - 03.03) по вул. Господарська, 4;

- земельну ділянку орієнтованою площею 0, 0964га для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ( код КВЦПЗУ- 03.05) по вул. Незалежності, 40.

1.2. В с. Сливки, а саме:

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,1163га для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ( код КВЦПЗУ – 03.05) по вул. Шевченка, 134;

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,0515га для будівництва та обслуговування органів державної влади та органів місцевого самоврядування ( код КВЦПЗУ – 03.01) по вул. Шевченка, 171а.

1.3. В с. Небилів, а саме:

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,1170га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗУ – 03.02) по вул. Шевченка, 18 Б;

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,1724га для будівництва та обслуговування органів державної влади та органів місцевого самоврядування ( код КВЦПЗУ - 03.01) по вул. Незалежності,32;

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,0428га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ( код КВЦПЗУ – 03.03) по вул. Незалежності, 27;

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,0340га для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ( код КВЦПЗУ – 03.05) по вул. Незалежності,18а.

1.4. В с. Ясень, а саме:

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,0493га для будівництва та обслуговування органів державної влади та органів місцевого самоврядування ( код КВЦПЗУ – 03.01) по вул. Січових Стрільців, 2 а;

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,0421га для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ( код КВЦПЗУ – 03.05) по вул. Вагилевича, 242а

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,0877га для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ( код КВЦПЗУ – 03.05) по вул. Вагилевича**;** - земельну ділянку орієнтованою площею 0,6957га заклади фізичної культури та спорту ( код ВВЦПЗУ – 07.02) по вул. Вагилевича.

1.5. В с. Слобода Небилівська, а саме:

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,2443га для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код КВЦПЗУ – 03.05) по вул. Шевченка, 19 а

- земельну ділянку орієнтованою площею 0,0504 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗУ – 03.03) по вул. Шевченка, 36

2. Розроблену у встановленому законом порядку технічну документацію із землеустрою подати на затвердження Перегінській селищній раді.

Результат голосування

«За» - одноголосно.

**СЛУХАЛИ: 12.Про проведення інвентаризації земельної ділянки (заїзду) загального користування в с.Ясень вул. Вагилевича**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявою Юрчишин, довела до відома присутніх про багаторічний конфлікт щодо перешкод у користуванні заїздом, який був предметом розгляду в суді, запропонувала здійснити інвентаризацію заїзду загального користування. Зачитала проект рішення.

Заперечень з боку присутніх не було.

З метою встановлення місця розташування земельної ділянки загального користування (заїзду) комунальної власності, її меж, розмірів, правового статусу, взявши до уваги акт комісії від 24.03.2021року, відповідно до ст.122, 186 Земельного кодексу України, ст.29, 35, 57 Закону України «Про Землеустрій», постанови КМ України від 05.06.2019р.№476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», пропонуємо:

1.Провести інвентаризацію земельної ділянки загального користування орієнтованою площею 0,0907га в с. Ясень вул. Вагилевича (заїзд), код КВЦПЗУ 18.00 Землі загального користування.

2. Розроблену у встановленому законом порядку технічну документацію із землеустрою подати на затвердження Перегінській селищній раді.

Результат голосування

«За» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 13.Про затвердження Актів комісії**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами громадян, актами комісії, складеними на їх звернення з виїздом на місцевість, та ознайомила прнисутніх із проектом рішення.

Заперечень від присутніх не було.

Керуючись ст. ст. 158-161 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» пропонуємо:

1.Затвердити Акт комісії на звернення жителя с. Ясень вул. Вагилевича,544 Годованця (акт від 06.05.2021р. додається).

2.Затвердити Акт комісії на звернення жительки с. Небилів вул. Шевченка, 11 а Лупенко (акт від 16.06.2021 р. додається).

3.Затвердити Акт комісії на звернення жителя смт. Перегінське вул. Сагайдачного, 68 Кулика (акт від 30.06.2021 р. додається).

4.Затвердити Акт комісії на звернення жительки с. Слобода Небилівська вул. Шевченка, 62 гр. Рошко (акт від 30.06.2021р. додається).

5.Затвердити Акт комісії на звернення жительки с. Небилів вул. Грушевського,59 гр. Ямнич (акт від 30.06.2021 р. додається).

6.Затвердити Акт комісії на звернення жителя смт. Перегінське вул. Глібова, 50 гр. Полича (акт від 16.06.2021 р. додається).

Результат голосування

«За» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 14.Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами юридичних та фізичних осіб про намір викупити земельні ділянки, які перебувають в оренді з доданими документами, що посвідчують право власності на нерухоме майно (будівлі та споруди), розташовані на цих земельних ділянках. Довела до відома присутніх , що повторно про намір викупу орендованої ділянки поступило звернення від ПП «Коагулянт», а також про необхідність подати на розгляд сесії проект рішення про виготовлення експертної оцінки земельної ділянки в смт. Перегінське для продажу у власність на земельних торгах (аукціоні) під будівництво та обслуговування двохквартирного житлового будинку з кафе та приміщеннями для фізкультурно-оздоровчих занять. Зачитала проекти рішень.

Заперечень від присутніх не було.

Керуючись ст.128, 134, 135 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», постановою  Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 № 1531 «Про експертну грошову оцінку земельних  ділянок», ст. 26 Закону України «Про місцеве  самоврядування в Україні», пропонуємо:

1.Повести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,6548 га, кадастровий номер 2624884102:05:005:0047 для обслуговування викуплених приміщеннь бази відпочинку «Колиба» (цільове призначення – 07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення), яка розташована за адресою: в межах населеного пункту с.Гриньків вул. Лесі Україник, 20 (урочище «Шумляче») та перебуває в оренді ПП «Коагулянт»

2.Повести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0447 га, кадастровий номер 2624855802:03:003:0073 для розміщення та обслуговування магазину з кафетерій ним віділом (цільове призначення – 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), яка розташована за адресою: вул. Шевченка, 30 в межах населеного пункту с. Закерничне та перебуває в оренді Горблянської.

3. Відділу земельних ресурсів та екології (Сенич О.Б.) здійснити заходи щодо укладання договорів із фізичними та юридичними особами про оплату авансового внеску в рахунок ціни продажу земельної ділянки та із суб’єктом господарювання, який є суб’єктами оціночної діяльності у сфері оцінки земель на виконання робіт по розробленню Звіту з експертної грошової оцінки вказаних у п.1 - 2 цього рішення.

4. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1821га, кадастровий номер 2624855800:01:008:0244 для продажу у власність на земельних торгах (аукціоні) під будівництво та обслуговування двохквартирного житлового будинку з кафе та приміщеннями для фізкультурно-оздоровчих занять (КВЦПЗ 02.10 Для будівницва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торговорозважальної та ринкової інфраструктури) в смт. Перегінське по вул. Сотенного Довбуша.

4.1. Фінансовому відділу селищної ради передбачити кошти на виконання даного рішення.

4.2. Відділу земельних ресурсів та екології (Сенич О.Б.) здійснити заходи щодо укладання договору із суб’єктом господарювання, який є суб’єктами оціночної діяльності у сфері

оцінки земель на виконання робіт по розробленню Звіту з експертної грошової оцінки вказаних у п.4 цього рішення.

5. Подати розроблені звіти  з експертної грошової оцінки земельних ділянок на розгляд та затвердження Перегінської селищній раді.

Результат голосування

«За» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 15.Про скасування рішення сесії Перегінської селищної ради «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок»**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка ознайомила присутніх із заявами гр. Король, гр. Країло про скасування рішення сесії Перегінської селищної ради від 14.06.2021року № 210-9/2021 за їх добровільною згодою та проектами рішень.

Заперечень від присутніх не було.

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» пропонуємо:

1.Скасувати п. 148 рішення Перегінської селищної ради від 14.06.2021 року № 210-9/2021 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» гр. Король за її згодою.

2.Скасувати п. 193 рішення Перегінської селищної ради від 14.06.2021 року № 210-9/2021 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» гр. Країлу за його згодою.

Результат голосування

«За» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 16. Про включення до переліку земельних ділянок для передачі їх у користування на конкурентних засадах (на земельних торгах**)**та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка сказала, що з метою ефективного використання земель комунальної власності, залучення додаткових коштів по наповненню бюджету відповідно до статей 12, 122, 134-137 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, ЗУ «Про оцінку земель», ЗУ «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» зачитала проект рішення необхідний для продажу прав оренди земельних ділянок за межами населеного пункту с. Красне.

Заперечень від присутніх не було. Пропонуємо:

1.Включити в перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення, що підлягають передачі їх у користування на конкурентних засадах (на земельних торгах) за межами населеного пункту с. Красне, Калуського району, Івано-Франківської області згідно додатку 1

2.Надати дозвіл Перегінській селищній раді в Івано-Франківській області на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, площею 16,2000 га, кадастровий номер 2624882400:03:002:0003( код КВЦПЗ 16.00 - землі запасу) за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована за межами населеного пункту с. Красне урочище «Довга площа» Калуський район Івано-Франківська область з метою подальшої  передачі їх у користування на конкурентних засадах (на земельних торгах) із зміною цільового призначення для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ 01.02 - для ведення фермерського господарства) .

3.Надати дозвіл Перегінській селищній раді в Івано-Франківській області на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 5,1896га, кадастровий номер 2624882401:01:003:0135, ( код КВЦПЗ 16.00 - землі запасу) за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована за межами населеного пункту с. Красне урочище «За бережницею» Калуський район Івано-Франківська область з метою подальшої  передачі їх у користування на конкурентних засадах (на земельних торгах) із зміною цільового призначення для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ 01.02 - для ведення фермерського господарства) .

4.Витрати (видатки), здійснені на підготовку лота для продажу на земельних торгах, відшкодовуються переможцем земельних торгів у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Результат голосування

«За» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 17.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка подала на розгляд комісії технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, клопотання Перегінського селищного житлово-комунального підприємства про передачу ділянки в постійне користування, зачитала проект рішення.

Заперечень від присутніх не було.

Відповідно до ст. 92, 116, 122,125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст.25, 26, 57 Закону України «Про Землеустрій», постанови КМ України від 05.06.2019р.№476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» пропонуємо:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,2010га кадастровий номер 2624855800:02:002:0345 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код КВЦПЗ 03.12), яка розташована по вул. Січових Стрільців,4 б в смт. Перегінське.

2. Передати Перегінському селищному житлово-комунальному підприємству в постійне користування земельну ділянку площею 0,2010га кадастровий номер 2624855800:02:002:0345 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код КВЦПЗ 03.12), яка розташована по вул. Січових Стрільців,4б в смт. Перегінське.

3. Зобов'язати Перегінське селищне житлово-комунальне підприємство здійснити реєстрацію права постійного користування земельною ділянкою в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

Результат голосування

«За» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 18.Про встановлення розміру ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Перегінської селищної ради**

ДОПОВІДАЛА: Сенич О.Б., яка сказала, що з метою забезпечення економічного регулювання земельних відносин, визначення порядку встановлення розміру орендної плати за землю, в зв'язку із прийняттям рішення сесії Перегінської селищної ради від 09.03.2021р. №139-7/2021 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Закерничне Перегінської селищної ради Івано-Франківської області» та ознайомила присутній із проектом рішення про розмір ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності по кожному населеному пункті територіальної громади.

В процесі обговорення заперечень від присутніх не було.

Керуючись Земельним кодексом України, Закону України «Про оренду землі», Податкового кодексу України, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, пропонуємо:

1.Встановити на території Перегінської селищної ради розмір ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності відповідно до нормативної грошової оцінки земель населених пунктів.

2.Затвердити Положення щодо встановлення розміру ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Перегінської селищної ради згідно з Додатком №1.

3.Зміна відносно розміру ставки орендної плати до діючих договорів встановити по закінченню терміну дії договору оренди.

4. Переглянути діючі договори оренди земельних ділянок на території с. Закерничне в частині розміру орендної плати в зв'язку із зміною нормативної грошової оцінки земель комунальної власності.

5. Вважати таким, що втратило чинність рішення сесії Перегінської селищної ради від 07.06.2016р. №122-8/2016, Красненської сільської ради від 21.12.2009р. №7-32/2009, Небилівської сільської ради від 23.08.2015р. №257-26/2025, Сливківської сільської ради від 19.06.2011року №35-4/2011, Ясенської сільської ради від 05.07.2009р. №, Осмолодської сільської ради від 31.05.2009р. №191-18/2009 з моменту вступу в дію даного рішення.

6. Рішення вступає в дію з 01.01.2022року.

8.Дане рішення підлягає оприлюдненню.

Результат голосування

«За» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 19. Про затвердження детального плану території земельних ділянок**

ДОПОВІДАЛА: Волошин У.М., яка зачитала заяву Юрчишина, ознайомила присутніх із розробленим детальним планом території земельної ділянки в с. Сливки та проектом рішення.

Заперечень від присутніх не було.

Керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 8 ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», ст. 116, 118 Земельного кодексу України, взявши до уваги протоколи громадських слухань по обговорюванню детальних планів територій, витяги із протоколів архітектурно-містобудівної ради, пропонуємо:

1. Затвердити проект зміни до генерального плану суміщені з детальним планом території, розроблений ФОП О. В. Микуляк для нового будівництва станції технічного обслуговування автомобілів на приватній земельній ділянці площею 0.2387 га, кадастровий номер 2624885201:01:002:0464 гр. Юрчишину в урочищі "Царина долішня" в с. Сливки

Результат голосування

«За» - одноголосно

**СЛУХАЛИ: 20. Про розроблення детальних планів територій**

ДОПОВІДАЛА: Волошин У.М., яка зачитала заяви громадян, розглянули графічні матеріали додані до клопотання, та проекти рішень.

ВИСТУПИЛИ: Мельник Б.Б., який запропонував подати на розгляд сесії проект рішення про розроблення ДПТ в с. Красне для учасників АТО/ООС. Сказав, що на зустрічі із жителями с. Красне заперечень від жителів не було.

ВИСТУПИВ: староста с. Красне підтримав пропозицію і підтвердив зустріч із жителями села. Сказав, що масив орієнтовано 11.0 га та було б добре ділянки під забудову у власність надавали тільки учасникам АТО/ООС та ін. категорії пільговиків і громадян в яких немає землі під забудову.

Заперечень від присутніх не було.

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 8, 10, 19 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290, пропонуємо:

1.Розробити детальний план території земельної ділянки орієнтованою площею 0,0641га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт. Перегінське по вул. Радова Права.

1.1. Інвестором з фінансування розробки містобудівної документації, зазначеної в п. 1 цього рішення визнати заявника – гр. Мельника.

2. Визначити замовником розроблення детального плану території , зазначеного в п. 1 цього рішення, виконавчий комітет Перегінської селищної ради.

3. Для виконання робіт з розроблення детального плану визначити ліцензовану проектну організацію згідно чинного законодавства

4. Після виготовлення детальних планів територій подати їх на громадські слухання, з метою врахування зауважень на внесення пропозиції громадськості, та на затвердження сесією селищної ради.

Результат голосування

«За» - одноголосно

**СЛУХАЛИ:21.Про затвердження Програми забезпечення розроблення містобудівної документації Перегінської територіальної громади на 2021 -2025 р.р.**

ДОПОВІДАЛА: Волошин У.М., яка зачитала Програму та проект рішення про затвердження. Доповнень та заперечень від присутніх не було.

З метою забезпечення ефективної реалізації розроблення містобудівної документації населених пунктів, які входять до складу Перегінської територіальної громади, раціонального використання території, створення повноцінного життєвого середовища, комплексного вирішення архітектурно-містобудівних проблем громади, інвестиційної діяльності фізичних та юридичних осіб, врахування законних приватних, громадських та державних інтересів під час проведення містобудівної діяльності, збереження історико-культурного середовища; керуючись законами України:  п. 42 ч. 1 ст. 26, ст. 31 «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 17 «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 53 «Про землеустрій», ст. 12 «Про містобудування», ст. 2, ст. 4  «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», пропонуємо:

1.Затвердити Програму **забезпечення розроблення містобудівної документації**Перегінськї територіальної громади **на 2021-2025 р.р.** (далі Програма), що додається.

2.При формуванні та внесенні змін до бюджету Перегінської територіальної громади на 2021-2025 роки передбачити фінансування видатків на виконання заходів Програми в межах реальних фінансових можливостей бюджету.

3.Головним розпорядником коштів визначити Перегінську елищну раду.

Результат голосування«За» - одноголосно

ВИСТУПИЛА: Сенич О.Б., яка сказала, що на попередній сесії депутатами було надано доручення провести обстеження земельної ділянки комунальної власності біля стоматологічної поліклініки по вул. Спортивна,11 і біля магазину «Сільвер хаус» по вул. Спортивна, 2 а та встановити фактичне використання земель. На особисте прохання, ФОП Гаївим С. В., були надані геодезичні матеріали, відповідно до яких прослідковуються межі земельних ділянок, які перебувають у користування та у власності, а також можливо визначити площу земельних ділянок, які використовуються без правовстановлюючих документів. Розглянувши надані матеріали, запропонувала всім вийти на місцевість та провести обстеження цих ділянок. За результатами обстеження скласти акт і подати на розгляд чергової сесії, а також запропонувала подати на розгляд сесії проекти рішень на заяви громадян, які поступлять та будуть зареєстровані на час дати проведення засідання.

Заперечень не було.

Результат голосування

«За» - одноголосно

Протокол підписали: Готраш Н.В.

Тринчій Д.Д.

Мельник Б.Б.