



УКРАЇНА  
ПЕРЕГІНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
Восьме демократичне скликання  
Одинадцята сесія  
РІШЕННЯ

від 16.07.2021. №261-11 /2021  
смт. Перегінське

**Про затвердження Програми забезпечення  
розроблення містобудівної документації  
Перегінської територіальної громади на 2021 -2025 р.р.**

З метою забезпечення ефективної реалізації розроблення містобудівної документації населених пунктів, які входять до складу Перегінської територіальної громади, раціонального використання території, створення повноцінного життєвого середовища, комплексного вирішення архітектурно-містобудівних проблем громади, інвестиційної діяльності фізичних та юридичних осіб, врахування законних приватних, громадських та державних інтересів під час проведення містобудівної діяльності, збереження історико-культурного середовища; керуючись законами України: п. 42 ч. 1 ст. 26, ст. 31 «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 17 «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 53 «Про землеустрій», ст. 12 «Про містобудування», ст. 2, ст. 4 «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель»; враховуючи пропозиції комісії містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму забезпечення розроблення містобудівної документації Перегінській територіальної громади на 2021-2025 р.р. (далі Програма) згідно з додатком.
2. При формуванні та внесенні змін до бюджету Перегінської територіальної громади на 2021-2025 роки передбачити фінансування видатків на виконання заходів Програми в межах реальних фінансових можливостей бюджету.
3. Головним розпорядником коштів визначити Перегінську селищну раду.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради В. Вагилевича.
- 5.

Селищний голова



Ірина ЛЮКЛЯН

**Програма**  
**забезпечення розроблення містобудівної документації Перегінської територіальної**  
**громади на 2021-2025 р.р.**

**ЗМІСТ ПРОГРАМИ**

Паспорт Програми

1. Вступ
2. Загальні положення
3. Мета та завдання Програми
4. Термін реалізації Програми
5. Фінансове забезпечення Програми
6. Очікувана ефективність виконання Програми

Додатки 1. Виготовлення проектно-планувальних робіт.

Додаток 2. Виготовлення топогеодезичної зйомки.

## ПАСПОРТ

Програми забезпечення розроблення містобудівної документації Перегінської територіальної громади на 2021 -2025 р.р.

1.Ініціатор розроблення Програми	Перегінська селищна рада
2.Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», пункт 7 протоколу № 12 засідання Кабінету Міністрів України від 13.02.2013 «Про стан реалізації Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»
3.Розробник Програми	Відділ будівництва, житлово-комунального господарства,містобудування та архітектури
4.Відповідальний виконавець Програми	Виконавчий комітет селищної ради
5.Термін реалізації програми	2021 – 2025 р.р.
6.Етапи виконання програми для довгострокових програм)	2021 рік – I-й етап 2022 рік – II-й етап 2023 рік – III-й етап 2024 рік – IV-й етап 2025 рік – V-й етап
7.Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Бюджет Перегінської територіальної громади (далі – ТГ), залучені кошти
8.Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього у тому числі:	2 425 тис.грн.всього, з них 1 250 тис. грн.. згідно з додатком 1 до Програми, та 1 175тис згідно з додатком 2 до Програми.
8.1.кошти бюджету міської ТГ	2 425,0 тис. грн.

## 1. Вступ

Програма забезпечення розроблення містобудівної документації Перегінської територіальної громади на 2021-2025 р.р. (далі – Програма) передбачає виконання вимог Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель».

Відповідно до Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення та затвердження генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій і детальних планів території.

Відповідно до статті 5 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” програми розвитку регіонів та населених пунктів, програми господарського, соціального та культурного розвитку повинні узгоджуватися з містобудівною документацією відповідного рівня.

Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» запроваджує інтеграцію землевпорядної та містобудівної документації та передбачає виготовлення громадами Комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади. Даний Закон набрав чинності з 24.07.2021 р.

Програма спрямована на забезпечення умов сталого містобудівного, економічного та соціального розвитку населених пунктів Перегінської територіальної громади та вирішення проблемних питань стимулювання, розвитку, раціонального використання територій, визначення черговості і пріоритетної забудови, створення належних умов для життєзабезпечення, уточнення планувальної структури та просторової композиції забудови територій, пріоритетних та допустимих видів використання і забудови територій, збереження історико-культурного середовища.

Програму складено на підставі та відповідно до Законів України:

- «Про місцеве самоврядування»,
- «Про регулювання містобудівної діяльності»,
- «Про Генеральну схему планування території України»,
- «Про основи містобудування»,
- «Про архітектурну діяльність»,
- «Про стратегічну екологічну оцінку»,
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель»,
- ДБН В.1.2-4-2006 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)»,
- ДБН Б.1.1-5:2007 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження, розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації».

В сучасних умовах зростає роль планування територій як ефективного засобу державного регулювання її використання, яке забезпечує взаємоузгодження в цій сфері інтересів особистості, суспільства та держави, центру і регіонів, галузей і адміністративно-територіальних одиниць.

Планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення та затвердження комплексних планів просторового розвитку територій територіальних громад,

генеральних планів населених пунктів, детальних планів території, їх оновлення та внесення змін до них.

Проект містобудівної документації на місцевому рівні (комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території) – набір тематичних геопросторових даних та відповідні текстові і графічні матеріали, підписані кваліфікованими електронними підписами відповідальних осіб, які його розробили, для використання при проведенні громадського обговорення проекту містобудівної документації, представлення на архітектурно-містобудівній раді, проведення експертизи містобудівної документації, представлення на сесії відповідної сільської, селищної, міської ради;

Генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Згідно з вимогами Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна документація повинна розроблятися на паперових і електронних носіях на оновленій картографічній основі в цифровій формі як набори профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об'єктів будівництва для формування баз даних містобудівного кадастру.

Програма спрямована вирішити проблемні питання стимулювання і розвитку, раціонального використання ресурсів та встановлення відповідного режиму забудови територій населених пунктів Перегінської територіальної громади .

Програма визначає необхідні обсяги фінансування розробки генеральних планів, детальних планів, топографо-геодезичних зйомок, та іншої допоміжної документації задля подальшої розробки місто- будівної документації населених пунктів Перегінської територіальної громади: село Ясень ,село Сливки, село Небилів, село Красне, село Слобода-Небилівська, селище Бабське, село Лази, селище Погар, селище Турівка, селище Черенина, село Ловаги на 2021 – 2025 роки.

Програму складено відповідно до Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності».

## 2. Загальні положення

У цій Програмі наведені терміни вживаються у такому значенні:

1) **містобудівна документація** – затверджені текстові та графічні матеріали з питань регулювання планування, забудови та іншого використання територій;

2) **генеральний план населеного пункту** – містобудівна документація, що визначає принципи вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту;

планувальні рішення генерального плану населеного пункту у складі комплексного плану – комплекс передбачених комплексним планом проектних рішень щодо визначення та змін функціонального призначення, планувальних обмежень, режимів використання, розвитку соціальної, інженерно-транспортної та іншої інфраструктури території щодо населених пунктів, для яких не передбачається розроблення генеральних планів населених пунктів або включення до складу комплексного плану раніше розроблених генеральних планів таких населених пунктів;

3) **схема планування території** – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території;

4) **план зонування території (зонінг)** – містобудівна документація, що визначає умови та обмеження використання території для містобудівних потреб у межах визначених зон.

5) **комплексний план просторового розвитку території територіальної громади** – одночасно містобудівна документація на місцевому рівні та документація із землеустрою.

6) **стратегічна екологічна оцінка (СЕО)** – це процедура визначення, опису та аналізу наслідків для довкілля та здоров'я населення від реалізації державних планування та розвитку.

7) **Геопросторові дані містобудівної документації** – набори геопросторових даних, що отримуються з національної інфраструктури геопросторових даних для використання при розробленні містобудівної документації, а також створюються за результатами її розроблення;

8) **Стратегія просторового розвитку території** – текстові матеріали містобудівної документації на місцевому рівні, що можуть доповнюватися ескізними графічними матеріалами та інфографіками; містять концептуальні положення щодо розвитку території розроблення містобудівної документації і проектних рішень відповідно до переліку тематичних розділів і тематичних підрозділів, визначених для розроблення у складі відповідної містобудівної документації;

Генеральний план населеного пункту – основний вид містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території, розробляється у складі комплексного плану або включається до нього як складова одночасно з його затвердженням, деталізує положення комплексного плану та має узгоджуватися з іншими його положеннями.

Генеральний план є комплексним планувальним документом, обов'язковим для виконання. Його положення базуються на аналізі й прогнозуванні демографічних, соціально-економічних, природно-географічних, інженерно-технічних, екологічних, санітарно-гігієнічних, історико-культурних факторів і орієнтовані виключно на вирішення питань планування території населеного пункту.

Матеріали генерального плану вирішують основні, принципові питання з планування територій і не можуть бути використані замість спеціальних проектів, схем розвитку галузей економіки, охорони навколишнього середовища та здоров'я населення, пам'яток історії і культури, інженерного захисту і підготовки території, розвитку систем транспорту, безпеки та організації дорожнього руху, інженерного обладнання, тощо. При складанні зазначеної документації повинні враховуватися пропозиції відповідних розділів генерального плану.

Строк дії генеральних планів населених пунктів не обмежується. Зміни до комплексного плану, генерального плану населеного пункту можуть вноситися не частіше одного разу на рік за результатами містобудівного моніторингу.

Генеральні плани населених пунктів, необхідність розроблення яких встановлено рішенням про затвердження комплексного плану, розробляються окремо та одночасно із затвердженням включаються до складу комплексного плану.

Інформуємо Вас, що 24 липня 2021 року набуває чинності Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» № 711-ІХ. Законом передбачено, що сільська, селищна, міська рада утворює у складі виконавчого комітету ради орган з питань містобудування та архітектури. Повноваження такого органу поширюватимуться на всю територію Вашої громади.

Окрім цього, Закон надає органам місцевого самоврядування можливість здійснювати просторове планування території громади як у межах, так і за межами населених пунктів. Крім відомих нам генеральних планів населених пунктів тепер з'являється новий вид містобудівної та одночасно земельної документації — комплексний план просторового розвитку території територіальної громади. Комплексний план просторового розвитку території громади є одночасно містобудівною документацією і документацією із землеустрою на місцевому рівні, розробляється в електронному вигляді та є загальнодоступним.

Інформуємо, що з 1 січня 2025 року допускається внесення змін до містобудівної документації на місцевому рівні лише за умови приведення її у відповідність з вимогами цього Закону. Також місцеві ради до 1 січня 2025 року повинні забезпечити внесення до Державного земельного кадастру відомостей про функціональні зони, визначені у містобудівній документації.

Відповідно до ст. 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у складі генерального плану пункту може розроблятися план зонування території пункту для населених пунктів з чисельністю населення до 50 тисяч осіб. Отже, генеральні плани можуть поєднуватися з планами зонування території таких населених пунктів.

Плани зонування розробляються з метою визначення умов та обмежень використання територій для містобудівних потреб у межах визначених зон, створення сприятливих умов для життєдіяльності людини, забезпечення захисту територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, запобігання надмірній концентрації населення і об'єктів виробництва, зниження рівня забруднення навколишнього природного середовища, охорони та використання територій з особливим статусом у тому числі ландшафтів, об'єктів історико-культурної спадщини, а також земель сільськогосподарського призначення і лісів.

Згідно з вимогами Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна документація розробляється на паперових і електронних носіях на оновленій картографічній основі в цифровій формі як набори профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об'єктів будівництва для формування баз даних містобудівного кадастру з урахуванням даних державного земельного кадастру.

Планування територій на місцевому рівні забезпечується відповідними місцевими радами та їх виконавчими органами відповідно до повноважень, визначених законом, і полягає у розробленні та затвердженні генеральних планів населених пунктів, схем планування територій на місцевому рівні та іншої містобудівної документації, регулюванні використання їх територій, ухваленні та реалізації відповідних рішень про дотримання містобудівної документації.

Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» передбачає виготовлення громадами Комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, який є одночасно містобудівною документацією на місцевому рівні та документацією із землеустрою.

Комплексний план просторового розвитку визначає планувальну організацію, функціональне призначення території, основні принципи і напрями формування єдиної системи громадського обслуговування населення, дорожньої мережі, інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони земель та інших компонентів навколишнього природного середовища, формування екомережі, охорони і збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» передбачає обов'язкове проведення стратегічної екологічної оцінки. СЕО проводять під час розроблення відповідного документа державного планування до його затвердження.

Оновлення містобудівної документації не пов'язано із внесенням змін до неї, може відбуватися одночасно із внесенням змін. Оновлення містобудівної документації передбачає:

- 1) актуалізацію картографо-геодезичної основи;
- 2) перенесення даних щодо містобудівної документації з паперових носіїв у векторну цифрову форму, в тому числі у геопросторову інформаційну систему містобудівного кадастру;
- 3) приведення містобудівної документації у відповідність із вимогами законодавства в частині формату зберігання та оброблення даних.

У разі наявності затвердженої містобудівної документації щодо певної території (комплексного плану, генерального плану населеного пункту, детального плану території) допускається лише внесення змін до неї та/або її оновлення, крім випадків зміни адміністративно-територіального устрою (суттєва зміна меж територіальної громади, в тому числі зміна приналежності населених пунктів до територіальної громади), а для детальних планів території – крім повного включення території, щодо якої розроблено детальний план території, до території, на яку передбачається розроблення проекту детального плану території.

### 3. Мета та завдання Програми

Головною метою Програми є розроблення містобудівної документації сучасного рівня для територій Перегінської територіальної громади для забезпечення сталого соціально-економічного розвитку громади а саме: с. Ясень, с-ще Бабське, с. Лази, с-ще Погар,

с-ще Турівка, с-ще Черенина, село Гриньків, село Осмолода, село Закерничне, село Сливки, село Небилів, село Слобода-Небилівська, село Красне.

Завданнями Програми є:

- обґрунтування майбутніх потреб та визначення переважних напрямів використання територій;
- урахування державних, громадських і приватних інтересів під час планування забудови та іншого використання територій;
- обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням та використання територій для містобудівних потреб;
- забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку сільських населених пунктів Перегінської територіальної громади;
- визначення і раціональне розташування територій житлової та громадської забудови промислових, рекреаційних, природоохоронних територій і об'єктів;
- обґрунтування та встановлення режиму раціонального використання земель та забудови територій, на яких передбачена перспективна містобудівна діяльність;
- визначення, вилучення (вкуп) і надання земельних ділянок для містобудівних потреб на основі містобудівної документації в межах, визначених законом;
- визначення територій, що мають особливу екологічну, наукову, естетичну, історико-культурну цінність, встановлення передбачених законодавством обмежень на їх планування, забудову та інше використання;
- охорона довкілля та раціональне використання природних ресурсів;
- регулювання забудови сільських населених пунктів Перегінської територіальної громади та використання території Перегінської селищної ради.

Матеріали проектно-планувальних робіт з виготовлення генеральних планів населених пунктів використовуються як вихідні дані при розробленні іншої планувальної документації та проектів забудови, інвестиційних програм і проектів, програм соціально-економічного розвитку, схем визначення земель населених пунктів для приватизації, планів земельно-господарського устрою населених пунктів, спеціальних проектів, схем і програм охорони навколишнього природного середовища та здоров'я населення, пам'яток історії і культури, інженерного захисту і підготовки території, комплексних схем транспорту, проектів та схем організації дорожнього руху, систем управління дорожнім рухом, схем розвитку систем інженерного обладнання і галузей сільського та лісового господарств, виконанні грошової оцінки земель, створенні містобудівного та земельного кадастрів, тощо.



При здійсненні планування і забудови територій на місцевому рівні, обов'язковою умовою є врахування громадських інтересів, що полягає у визначенні потреби територіальної громади в територіях, необхідних для

розташування, утримання об'єктів житлово-комунального господарства, соціальної, інженерно-транспортної інфраструктури, вирішення інших завдань забезпечення сталого розвитку населених пунктів, та врахування приватних інтересів, що полягає у забезпеченні фізичним та юридичним особам рівних можливостей набуття у власність або у користування земельних ділянок, захист майнових прав, а також безпечного функціонування об'єктів нерухомості.

Тобто, відсутність оновленої та скорегованої містобудівної документації не дозволяє належним чином здійснювати містобудівну діяльність території.

Оновлення генерального плану розробляється та затверджується в інтересах територіальної із урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

#### **4. Очікувана ефективність виконання Програми**

Розроблення містобудівної документації населених пунктів Перегінської сільської територіальної громади спрямоване на вирішення проблемних питань щодо розвитку території населених пунктів, раціонального використання ресурсів та встановлення відповідного режиму забудови їх територій.

Реалізація Програми буде сприяти додержанню норм містобудівного та земельного законодавства, при регулюванні використання територій, шляхом забезпечення дотримання затвердженої містобудівної документації. Це дасть можливість розташовувати та проектувати нове будівництво, здійснювати реконструкцію, реставрацію, капітальний ремонт об'єктів містобудування, упорядкувати території, проводити вибір, вилучення (викуп), надання у власність чи користування земель для містобудівних потреб.

#### **Термін реалізації Програми**

Термін реалізації Програми при наявності фінансування складає 5 (п'ять) років.

#### **5. Фінансове забезпечення Програми**

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету Перегінської ТГ. Окрім цього, фінансування робіт з розроблення схеми планування території Перегінської територіальної громади, генеральних планів, планів зонування території та планів «червоних ліній» сільських населених пунктів Перегінської територіальної громади може здійснюватись за рахунок інших джерел, не заборонених законодавством.

Коригування Програми щодо фінансового забезпечення її реалізації проводиться згідно з остаточним рахунком коштів відповідно до затвердженої проектно-кошторисної документації.

Програмою визначаються необхідні обсяги фінансування проектно-вишукувальних робіт та черговості розробки містобудівної документації.

Всього на розроблення містобудівної документації з планування населених пунктів Перегінської ТГ протягом 2021-2025 років у бюджеті Перегінської ТГ необхідно передбачити орієнтовно 1 175,0 тис. Грн.

Орієнтовний кошторис робіт з розроблення містобудівної документації та топографічної основи генеральних планів наведено в додатку 1 до Програми.

#### **6. Очікувана ефективність виконання Програми**

В результаті реалізації Програми буде створена топографо-геодезична основа території населених пунктів громади та виготовлена містобудівна документація Перегінської територіальної громади.

Ефект від виконання Програми – підвищення соціально-економічної ефективності населених пунктів, поліпшення екологічних параметрів і збереження середовища, вдосконалення архітектурно-естетичних характеристик простору життєдіяльності населення, розроблення містобудівної документації населених пунктів.

Програмою передбачається налагодити дієвий контроль за дотриманням чинних законодавчих і нормативних актів у сфері містобудування, регулювання забудови та використання територій населених пунктів, врахування державних, громадських та приватних інтересів під час забудови територій на місцевому рівні, забезпечення доступної та повної інформації про наявність на території адміністративно-територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, які не надані у користування та можуть бути використані під забудову, а також інформацію щодо містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок, залучення інвестицій у розвиток території Перегінської територіальної громади.

Таблиця 2

Інформація щодо розроблення містобудівної документації місцевого рівня, генеральних планів міст, селищ міського типу, селищ та сіл Генеральні плани населених пунктів, які потребують оновлення міста

№ з/ч	Назва міста	Наявність генерального плану	Термін дії від
1	Село Ясень	наявний	1981
2	Село Сливки	наявний	1986
3	Село Небилів	наявний	1975
4	Село Красне	наявний	1993
5	Село Слобода-Небилівська	наявний	1980
6	Село Лази	розробляється	Від 2020
7	Селище Бабське	відсутній	-
8	Селище Погар	відсутній	-
9	Селище Турівка	відсутній	-
10	Селище Черенина	відсутній	-
11	Село Ловаги	відсутній	-

### Пояснення до додатку

Орієнтована вартість проектно-вишукувальних робіт вказана у цінах станом на січень 2021 року без врахування уточнених індексів та показників визначення кошторисної вартості проектно-вишукувальних робіт. Дійсна вартість проектно-вишукувальних робіт у кожному конкретному випадку буде встановлюватися проектною установою та замовником з урахуванням усіх особливостей та факторів, обумовлених станом розвитку, потреби в територіях сіл або території на час виготовлення містобудівної документації.

Показники Програми, за необхідності, можуть коригуватися у випадках:

- внесення змін до адміністративно-територіального устрою;
- зміни межі сільських населених пунктів Перегінської територіальної громади;
- зміни індексів та показників визначення кошторисної вартості проектно-вишукувальних робіт;
- впливу зовнішніх факторів – змін економічних та соціальних умов, змін у законодавстві тощо.

## ЗАХОДИ

Програми забезпечення розроблення містобудівної документації Перегінської територіальної громади на 2021 -2025 р.р.

№ з/п	Види робіт	У тому числі по роках				
		2021	2022	2023	2024	2025
1	Виготовлення топогеодезичної зйомки, комплексного плану, проектно-планувальних робіт «Генеральний план (оновлення) села Ясень Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	2021	2022	*	*	*
2	Виготовлення топогеодезичної зйомки, комплексного плану, проектно-планувальних робіт «Генеральний план (оновлення) с. Сливки Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	*	2022	2023	*	*
3	Виготовлення топогеодезичної зйомки, комплексного плану, проектно-планувальних робіт «Генеральний план (оновлення) с. Небилів Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	*	*	2023	2024	*
4	Виготовлення топогеодезичної зйомки, комплексного плану, проектно-планувальних робіт «Генеральний план (оновлення) с. Красне Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	*	*	*	2024	2025
5	Виготовлення топогеодезичної зйомки, комплексного плану, проектно-планувальних робіт «Генеральний план (оновлення)с. Слобода-Небилівська Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	*	*	*	*	2025
6	Виготовлення топогеодезичної зйомки, комплексного плану, проектно-планувальних робіт «Генеральний план с. Лази Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	*	2021	*	*	*
7	Виготовлення топогеодезичної зйомки , комплексного плану, проектно-планувальних робіт «Генеральний план селище Бабське Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	*	2022	*	*	*

8	Виготовлення топогеодезичної зйомки , комплексного плану, проектно-планувальних робіт «Генеральний план селище Погар Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	*	*	2023	*	*
9	Виготовлення топогеодезичної зйомки, комплексного плану, проектно-планувальних робіт «Генеральний план селище Турівка Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	*	*	*	2024	*
10	Виготовлення топогеодезичної зйомки, комплексного плану, проектно-планувальних робіт «Генеральний план селище Черенина Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	*	*	*	*	2025
11	Виготовлення топогеодезичної зйомки , комплексного плану, проектно-планувальних робіт «Генеральний план село Ловаги Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	2021	*	*	*	*

**Кошторис витрат по реалізації** Програми забезпечення розроблення містобудівної документації Перегінської територіальної громади на 2021 -2025 р.р.  
Виготовлення проектно-планувальних робіт.

№ з/п	Види робіт	Обсяг коштів необхідних на виконання робіт, тис. грн.	У тому числі по роках				
			2021 р.	2022р.	2023р	2024 р	2025р
1	Виготовлення проектно-планувальних робіт, комплексного плану, «Генеральний план (оновлення) села Ясень Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	200	100	100	*	*	*
2	Виготовлення проектно-планувальних робіт, комплексного плану, «Генеральний план (оновлення) с. Сливки Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	150	*	75	75	*	*
3	Виготовлення проектно-планувальних робіт комплексного плану, «Генеральний план (оновлення) с. Небилів Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	200	*	*	100	100	*
4	Виготовлення проектно-планувальних робіт комплексного плану, «Генеральний план (оновлення) с. Красне Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	150	*	*	*	75	75
5	Виготовлення проектно-планувальних робіт комплексного плану, «Генеральний план (оновлення)с.Слобода-Небилівська Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	100	*	*	*	*	100
6	Виготовлення проектно-планувальних робіт комплексного плану, «Генеральний план (оновлення)с. Лази Перегінської селищної	75	75	*	*	*	*

	ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території						
7	Виготовлення проектно-планувальних робіт комплексного плану, «Генеральний план (оновлення) селище Бабське Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	75	*	75	*	*	*
8	Виготовлення проектно-планувальних робіт комплексного плану, «Генеральний план (оновлення) селище Погар Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	75	*	*	75	*	*
9	Виготовлення проектно-планувальних робіт комплексного плану, «Генеральний план (оновлення) селище Турівка Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	75	*	*	*	75	*
10	Виготовлення проектно-планувальних робіт комплексного плану, «Генеральний план (оновлення) селище Черенина Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	75	*	*	*	*	75
11	Виготовлення проектно-планувальних робіт комплексного плану, «Генеральний план (оновлення) село Ловаги Перегінської селищної ради та план зонування території. Здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування території	75	75	*	*	*	*
<b>Всього</b>		1250	250	250	250	250	250

*\*Вартість робіт підлягає уточненню в ході виконання Програми.*

**Кошторис витрат по реалізації** Програми забезпечення розроблення містобудівної документації Перегінської територіальної громади на 2021 -2025 р.р.  
Виготовлення топогеодезичної зйомки.

№ з/п	Види робіт	Обсяг коштів необхідних на виконання робіт, тис. грн.	У тому числі по роках				
			2021 р.	2022р.	2023р	2024 р	2025р
1	Виготовлення топогеодезичної зйомки села Ясень Перегінської селищної ради у форматі СК2000.	200	100	100	*	*	*
2	Виготовлення топогеодезичної зйомки села Сливки Перегінської селищної ради у форматі СК2000.	150	*	150	*	*	*
3	Виготовлення топогеодезичної зйомки села Небилів Перегінської селищної ради у форматі СК2000.	200	*	*	200	*	*
4	Виготовлення топогеодезичної зйомки села Красне Перегінської селищної ради у форматі СК2000.	150	*	*	*	150	*
5	Виготовлення топогеодезичної зйомки села Слобода Небилівська Перегінської селищної ради у форматі СК2000.	100	*	*	*		100
6	Виготовлення топогеодезичної зйомки селищк Бабське Перегінської селищної ради у форматі СК2000.	75	75	*	*	*	*
7	Виготовлення топогеодезичної зйомки селище Погар Перегінської селищної ради у форматі СК2000.	75	*	*	75	*	*
8	Виготовлення топогеодезичної зйомки селище Турівка Перегінської селищної ради у форматі СК2000.	75	*	*	*	75	*
9	Виготовлення топогеодезичної зйомки селище Черенина Перегінської селищної ради у форматі СК2000.	75	*	*	*	*	75
10	Виготовлення топогеодезичної зйомки село Ловаги Перегінської селищної ради у форматі СК2000.	75	75	*	*	*	*
<b>Всього</b>		1175	250	250	275	225	175

*\*Вартість робіт підлягає уточненню в ході виконання Програми.*